СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 114 (1008)
24 ДЕКАБРЯ 2024 г.

Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно–счетной палаты города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

12+

Учредитель – Смоленский городской Совет

Адрес редакции и издателя:
214000, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 1/2
Телефоны: 8 (4812) 38-11-81, 38-77-02, 38-10-96
Факс: 8 (4812) 35-61-15, 38-42-63
Издание зарегистрировано Управлением Росохранкультуры по ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС180135С **от 31.01.2006**

Распространяется бесплатно.

Редакционная коллегия:
- Азаренков Д.А. (председатель редакционной коллегии, главный редактор)
- Ермаченкова О.Г.
- Моисеенков Г.А.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.
- Чистозвонов А.В.
- Якимов С.С.

Заказ 57044. Тираж 50 экз.
Подписано в печать 24.12.2024
По графику в 17.00
Фактически в 17.00

Отпечатано в ООО «Типография Матрица» 214000, г. Смоленск, ул. Коммунистическая, 5. Тел.: (4812) 356-000, 356-111.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2024 № 3127-адм

О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 05.12.2014 № 2122-адм

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», постановлением Администрации

Смоленской области от 27.01.2011 № 38 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области схем размещения нестационарных торговых объектов», на основании протоколов заседаний комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска по вопросу внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов от 28.11.2024 № 10, от 09.12.2024 № 11, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 05.12.2014 № 2122-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 11.06.2015 № 1056-адм, от 04.09.2015 № 1978-адм, от 21.01.2016 № 83-адм, от 08.07.2016 № 1678-адм, от 10.10.2016 № 2422-адм, от 09.03.2017 № 621-адм, от 24.10.2017 № 2989-адм, от 27.12.2017 № 4081-адм, от 29.10.2018 № 2845-адм, от 21.03.2019 № 772-адм, от 24.06.2019 № 1657-адм, от 30.06.2020 № 1420-адм, от 16.07.2020 № 1520-адм, от 23.09.2020 № 2092-адм, от 28.04.2021 № 974-адм, от 06.08.2021 № 2036-адм, от 18.03.2022 № 594-адм, от 04.05.2022 № 1204-адм, от 12.09.2022 № 2619-адм, от 28.10.2022 № 3116-адм, от 19.12.2022 № 3705-адм, от 02.03.2023 № 437-адм, от 23.03.2023 № 689-адм, от 26.06.2023 № 1616-адм, от 15.08.2023 № 2195-адм, от 12.10.2023 № 2785-адм, от 12.03.2024 № 521-адм, от 21.05.2024 № 1253-адм, от 19.07.2024 № 1987-адм, от 29.08.2024 № 2244-адм, от 03.09.2024 № 2296-адм, от 10.09.2024 № 2341-адм, от 10.10.2024 № 2619-адм, от 14.11.2024 № 2821-адм), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению торговли Администрации города Смоленска в установленном порядке представить в Министерство промышленности и торговли Смоленской области информацию об изменениях, внесенных в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска в течение трех рабочих дней с даты вступления его в силу.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию.

Глава города Смоленска А.А. Новиков

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 24.12.2024 № 3127-адм

И З М Е Н Е Н И Я,

вносимые в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 05.12.2014 № 2122-адм

1. В разделе «Заднепровский район»:

1.1. В пункте 83:

1.1.1. В графах 3, 8 цифры «50» заменить цифрами «25».

1.1.2. В графе 6 слово «павильон» заменить словами «павильон с остановочным навесом».

1.1.3. В графе 7 слова «продовольственные товары» заменить словами «продукция общественного питания».

1.2. В графах 3, 8 пункта 218 цифру «7» заменить цифрой «4».

1.3. В графах 3, 8 пункта 249 цифру «7» заменить цифрой «4».

2. В разделе «Ленинский район»:

2.1. Пункт 82 признать утратившим силу.

2.2. В пункте 143:

2.2.1. В графах 3, 8 цифры «20» заменить цифрами «10».

2.2.2. В графе 6 слова «павильон с остановочным навесом» заменить словом «киоск».

2.2.3. В графе 7 слова «овощи, фрукты» заменить словами «хлеб и хлебобулочные изделия».

3. В разделе «Промышленный район»:

3.1. Пункт 12 признать утратившим силу.

3.2. В графе 7 пункта 114 слово «СМИ» заменить словами «овощи, фрукты».

3.3. Пункт 229 признать утратившим силу.

3.4. Дополнить пунктом 244 следующего содержания:

«

№ п/п	Описание местоположения земельного участка, части здания, строения, сооружения для размещения нестационарного торгового объекта (адрес)	Площадь земельного участка, части здания, строения, сооружения для размещения нестационарного торгового объекта (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Срок, до которого планируется предоставление земельного участка, части здания, строения, сооружения для размещения нестационарного торгового объекта	Тип предприятия розничной торговли, допустимого для размещения	Допустимая товарная специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта (кв. м)	Период времени размещения нестационарного торгового объекта
244	Улица Петра Алексеева, в районе дома 2а	60		до 1 июля 2025 г.	торговая площадка	сельскохозяйственная продукция собственного производства	60	в течение года

».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 24.12.2024 № 1400-р/адм

О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, на основании заявления Ковалевой Людмилы Леонидовны от 20.11.2024, руководствуясь Уставом города Смоленска:

1. Разрешить Ковалевой Людмиле Леонидовне за счет собственных средств подготовку проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 23.07.2015 № 1502-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов и в границах улицы Николаева – улицы Черняховского – вдоль парка «Реадовка» – ГСК «Связист» (далее – проект).

2. Подготовить проект в соответствии с требованиями технического задания, подготовленного Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

3. Представить проект в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска не позднее 365 дней со дня принятия настоящего распоряжения.

4. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации в течение трех дней со дня его принятия.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска А.А. Новиков

ОФИЦИАЛЬНО

Информация
Контрольно-счетной палаты города Смоленска о результатах контрольного мероприятия «Проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска»

Контрольно-счетной палатой города Смоленска (далее – Контрольно-счетная палата) в 3 квартале 2024 года проведено контрольное мероприятие «Проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска».

Объект контрольного мероприятия: муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Эколого-биологический центр» города Смоленска (далее – Эколого-биологический центр, Учреждение).

Цель контрольного мероприятия: проверить законность, обоснованность, эффективность и результативность управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска.

Эколого-биологический центр является некоммерческой организацией по типу – учреждение дополнительного образования и является подведомственным учреждением Управления образования и молодежной политики Администрации города Смоленска.

Ведение бухгалтерского учета в проверяемом периоде осуществлялось муниципальным казенным учреждением «Централизованная бухгалтерия».

Имущество Учреждения закреплено за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ). Собственником имущества Учреждения является город Смоленск.

Земельный участок площадью 42 028 кв. м предоставлен ему на праве постоянного (бессрочного) пользования на основании постановления Администрации города Смоленска от 10.03.2023 № 535-адм.

При проведении контрольного мероприятия выделено несколько подходов к оценке эффективности использования муниципального имущества Эколого-биологического центра.

1). Здание Учреждения используется для дополнительного образования детей в возрасте от 5 до 18 лет.

В 2023 году объем обучающихся составил 775 детей, среди них 22 обучающихся с особыми потребностями в образовании (дети с ограниченными возможностями здоровья). В учреждении реализуются программы естественнонаучной направленности, которые рассчитаны на детей, особо интересующихся такими науками, как экология, биология, химия, краеведение, географии и почвоведение, вопросами охраны окружающей среды, изучением природы родного края.

На базе учреждения для осуществления образовательной деятельности имеется 4 учебных класса, 4 лаборатории.

Реализация дополнительных общеобразовательных программ проходит в очной форме и реализуется бесплатно.

2). Учреждением проводятся массовые мероприятия на муниципальном уровне. Также обучающиеся принимают участие в массовых мероприятиях на межрегиональном и федеральном уровнях.

3). В здании Учреждения имеется выставочный зал, услуги которого предоставляются на платной основе для посетителей. В выставочном зале представлена экспозиция животных.

Исходя из вышеизложенного следует, что имущество, закрепленное и переданное Эколого-биологическому центру на праве оперативного управления и имущество, приобретенное Учреждением за счет собственных средств, используется эффективно.

В ходе контрольного мероприятия Контрольно-счетной палатой установлены факты нарушения законодательства о бухгалтерском учете:

- нарушение требований, предъявляемых к оформлению фактов хозяйственной жизни экономического субъекта первичными учетными документами;

- нарушение требований, предъявляемых к проведению и документальному оформлению результатов инвентаризации активов и обязательств (при проведении инвентаризации по состоянию на 01.12.2023 инвентаризационной комиссией Учреждения не выявлено фактическое наличие следующих объектов: металлического ограждения длиной 110,0 м, высотой 2,3 м; металлического ограждения длиной 686,0 м, высотой 3,0 м; двух металлических заборов длиной 54,0 м и высотой звеньев 3,5 м; сооружения, представляющего собой металлический контейнер, размером 2,5м х 5,2м х 2,8м; ограждения вольера кабана; ограждения конюшни; ограждения смотровой площадки);

- нарушение требований, предъявляемых к оформлению и ведению регистров бухгалтерского учета;

- нарушение требования учетной политики.

Также допущены нарушения в сфере управления и распоряжения имуществом бюджетного учреждения:

- нарушение порядка отнесения имущества к категории особо ценного движимого имущества (далее – ОЦДИ): на балансе Учреждения числится имущество, не включенное в состав ОЦДИ, на общую сумму 3 273,5 тыс. руб.;

- нарушение порядка предоставления сведений для внесения в реестр муниципального имущества: Учреждением не представлено в Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска для внесения в Реестр муниципального имущества города Смоленска письменное заявление об изменении кадастровой стоимости земельного участка.

При осуществлении муниципальных закупок:

- нарушены условия исполнения отдельных контрактов (договоров) в части поставки товаров;

- не включены в контракт (договор) обязательные условия в части ответственности сторон.

Кроме того, Администрацией города Смоленска не актуализировано постановление Администрации города Смоленска от 26.07.2012 № 1335-адм «О ведении Реестра муниципального имущества города Смоленска» (далее – Постановление № 1335-адм), в связи с вступлением в действие с 17.02.2024 приказа Минфина России от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

В целях устранения выявленных нарушений и недостатков Учреждению направлено представление Контрольно-счетной палаты.

Управлению образования и молодежной политики Администрации города Смоленска в целях усиления ведомственного контроля направлено информационное письмо по результатам контрольного мероприятия.

Администрации города Смоленска предложено актуализировать Постановление № 1335-адм.

Распоряжением Администрации города Смоленска от 15.10.2024 № 926-р/адм установлено, что ведение Реестра муниципального имущества города Смоленска осуществляется в соответствии с Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н.

Постановление № 1335-адм признано утратившим силу на основании постановления Администрации города Смоленска от 22.10.2024 № 2664-адм «О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Смоленска».

Отчет о результатах контрольного мероприятия направлен в Смоленский городской Совет и Главе города Смоленска.

Председатель
Контрольно-счетной палаты города Смоленска Л.А. Смирнова

Информация
Контрольно-счетной палаты города Смоленска о результатах контрольного мероприятия «Проверка законности и эффективности использования бюджетных средств, средств внебюджетных источников и муниципального имущества в 2023 году в муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждениях города Смоленска»

Контрольно-счетной палатой города Смоленска (далее – Контрольно-счетная палата) в 3 квартале 2024 года проведено контрольное мероприятие «Проверка законности и эффективности использования бюджетных средств, средств внебюджетных источников и муниципального имущества в 2023 году в муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждениях города Смоленска».

Объект контрольного мероприятия: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 35 «Василек» города Смоленска (далее – Детский сад, учреждение).

Проверяемый период – 2023 год.

Цели контрольного мероприятия: проверить законность и эффективность использования бюджетных средств, средств внебюджетных источников: проверить законность и эффективность использования муниципального имущества.

Детский сад является некоммерческой организацией, в качестве основной цели своей деятельности осуществляет образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход.

Ведение бухгалтерского учета учреждения в проверяемом периоде осуществлялось муниципальным казенным учреждением «Централизованная бухгалтерия» (далее – МКУ «ЦБ») на основании договора об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета.

Фактические доходы Детского сада в 2023 году составили 22 835,9 тыс. руб., фактически расходы – 23 483,1 тыс. руб.

По результатам контрольного мероприятия установлены нарушения и недостатки, допущенные Детским садом:

1) нарушен порядок формирования плана финансово-хозяйственной деятельности муниципальным бюджетным учреждением;

2) нарушен порядок и условия оплаты труда работников Детского сада на общую сумму 18,2 тыс. руб. (не проведена оценка профессиональной деятельности и не произведены выплаты стимулирующего характера педагогическим работникам, работающим по совместительству; допущено 2 случая несвоевременной выплаты заработной платы, нарушающие права работников на своевременную и в полном объеме выплату заработной платы, предусмотренные статьей 21 Трудового кодекса Российской Федерации;

В результате не соблюдения Администрацией города Смоленска рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по установлению минимальных окладов (должностных окладов, ставок заработной платы) по квалификационным уровням профессиональных квалификационных групп (далее – РТК), Детским садом в положении об оплате труда установлены одинаковые размеры должностных окладов педагогическим работникам, занимающим должности с различным уровнем квалификации, отнесенные к различным квалификационным уровням ПКГ.

Детским садом не учтены рекомендации РТК по установлению конкретных размеров окладов (должностных окладов, ставок заработной платы) по имеющимся в штате учреждения должностям и профессиям, а также не учтены рекомендации Минобрнауки России и РТК по оплате труда педагогических работников, для которых предусмотрены нормы часов педагогической работы за ставку заработной платы в неделю (в год), на основе ставок заработной платы.

Контрольно-счетной палатой установлены отдельные случаи не соблюдения Детским садом требования к изготовлению продукции в соответствии с технологическими картами, утвержденными руководителем учреждения, установленные пунктом 2.8 Санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 27.10.2020 № 32.

Управление образования и молодежной политики Администрации города Смоленска (далее – УоиМП) допустило нарушение условий предоставления из бюджета города Смоленска субсидии на иные цели, а именно, в результате неправомерного изменения условий соглашения на предоставление субсидии на иные цели в 2022 году, за счет лимитов бюджетных обязательств 2023 года исполнены обязательства 2022 года.

Кроме того, УОиМП в нарушение статьи 13 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований» в установленные сроки не предоставлена необходимая для осуществления контрольного мероприятия информация по запросу Контрольно-счетной палаты.

МКУ «ЦБ» допущены нарушения требований, предъявляемых к правилам ведения бухгалтерского учета на общую сумму 981,7 тыс. руб. (несвоевременное начисление выплат по оплате труда; принятие несуществующего перед сотрудником Детского сада обязательства (излишне начислена заработная плата); не произведена обязательная ежегодная переоценка балансовой стоимости находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании Детского сада земельного участка, которая по результатам проведенной государственной кадастровой переоценки по состоянию на 01.01.2022 уменьшена 921,8 тыс. руб.

Администрацией города Смоленска, при установлении и совершенствовании в 2020 году системы оплаты труда педагогических работников муниципальных дошкольных учреждений, не учтены рекомендации РТК.

Порядок предоставления субсидии муниципальным бюджетным учреждениям и муниципальным автономным учреждениям города Смоленска на иные цели, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 19.12.2011 № 2410-адм (далее – Положение № 2410-адм) не содержит положение о порядке принятия главным распорядителем бюджетных средств решения о наличии потребности в направлении не использованных в текущем финансовом году остатков средств субсидии на достижение целей, установленных при предоставлении субсидии, что не соответствует Общим требованиям к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22.02.2020 № 203 (далее – общие требования № 203).

По результатам контрольного мероприятия:

- в целях принятия мер по устранению выявленных нарушений и недостатков Детскому саду направлено представление Контрольно-счетной палаты;

- в целях предотвращения в дальнейшем выявленных нарушений УОиМП направлено информационное письмо Контрольно-счетной палаты.

Администрации города Смоленска предложено рассмотреть вопросы:

- о включении в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений города Смоленска по виду экономической деятельности «Образование», утвержденное постановлением Администрации города Смоленска от 20.07.2020 № 1561-адм, норм, учитывающих рекомендации РТК;

- о включении в Положение № 2410-адм обязательного в соответствии с общими требованиями № 203 положения о порядке принятия главным распорядителем бюджетных средств решения о наличии потребности в направлении не использованных в текущем финансовом году остатков средств субсидии на достижение целей, установленных при предоставлении субсидии.

Председатель
Контрольно-счетной палаты города Смоленска Л.А. Смирнова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

24 декабря 2024 г.

Комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска публичные слушания проведены по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020302:28».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаниях – 1, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19 декабря 2024 г. № 653.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения членов комиссии: привести вид «размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту» согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков «стоянки транспорта общего пользования».

По результатам рассмотрения проекта постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020302:28» рекомендовано одобрить указанный проект постановления с учетом предложений.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020302:28.

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии А.Н. Выдрин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

24 декабря 2024 г.

Комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска публичные слушания проведены по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013303:189».

Ни один из участников не принял участие в публичных слушаниях.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19 декабря 2024 г. № 654.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

По результатам рассмотрения проекта постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013303:189» рекомендовано одобрить указанный проект постановления.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013303:189.

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии А.Н. Выдрин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

24 декабря 2024 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 14.01.2014 № 74-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Крупской – Трамвайного проезда – улицы Ломоносова и в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 10 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 7 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 17 декабря 2024 г. № 652.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	
Указать в документации по планировке территории земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030345:9 в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения

Сохранить в районе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030366:13 существующую улично-дорожную сеть и обеспечить данный земельный участок нормативным подъездом	Не принято. Данный вопрос подлежит рассмотрению при подготовке очередного проекта внесения изменений
Замечания	
Возражение в части уменьшения площади земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030364:15 (№ 57 по экспликации земельных участков)	Не принято на основании генерального плана и Правил землепользования и застройки города Смоленска

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Отклонить внесенные в документацию по планировке территории изменения в части планируемого размещения в границах существующего квартала многоквартирных жилых домов (№ 53, 61, 143 по экспликации объектов капитального строительства) с последующей проработкой вопроса о перспективной застройке территории в границах улицы Шевченко – 2-го Трамвайного переулка – 2-го Рославльского переулка – Широкого переулка и изменением красных линий, установленных в указанных границах.

2. Откорректировать смежные границы земельных участков № 94, 95 (по экспликации земельных участков) с учетом их фактического землепользования.

3. Откорректировать границы земельных участков № 117, 153, 230 (по экспликации земельных участков) с учетом существующих зданий и строений, расположенных в их границах.

4. Изменить вид разрешенного использования земельного участка № 153 (по экспликации земельных участков) на «Благоустройство территории» (код 12.0.2).

5. Образовать под гаражом с кадастровым номером 67:27:0030345:191 земельный участок с видом разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2).

6. Откорректировать границы земельного участка № 152 (по экспликации земельных участков) с учетом фактического землепользования, а также сведений о земельных участках, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

7. Исключить планируемое размещение многоуровневого паркинга (№ 38 по экспликации объектов капитального строительства).

8. Актуализировать информацию о существующих многоквартирных жилых домах, расположенных в границах проектирования.

9. Установить публичный сервитут для прохода или проезда через земельный участок № 12 (по экспликации земельных участков) по фактическому землепользованию.

10. Устранить технические ошибки, допущенные при подготовке проекта внесения изменений.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка.

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии А.Н. Выдрин

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Главы города Смоленска

от 24.12.2024 № 3127-адм «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 05.12.2014 № 2122-адм» 1

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрации города Смоленска

от 24.12.2024 № 1400-р/адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов» 5

ОФИЦИАЛЬНО

Информация Контрольно-счетной палаты города Смоленска 7

Информация Контрольно-счетной палаты города Смоленска 10

Заключение о результатах публичных слушаний 13

Заключение о результатах публичных слушаний. 14

Заключение о результатах публичных слушаний 15

Список полезных телефонов и адресов организаций 19

СПИСОК ПОЛЕЗНЫХ ТЕЛЕФОНОВ И АДРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИЙ

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Правительство Смоленской области:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38–61–28, 38–62–94
Смоленская областная Дума:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38–67–00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Смоленский городской Совет:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-11-81, факс 35-61-15
Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15
Глава города Смоленска:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13
Администрация города Смоленска:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64
Контрольно-счетная палата города Смоленска:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-24-36

Территориальные органы Администрации города

Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:
ул. 12 лет Октября, дом 11, г. Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64
Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:
ул. Карла Маркса, дом 14, г. Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42
Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:
пр-д Маршала Конева, дом 28е, г. Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32–86–12
ОАО «Жилищник»: 38–15–81, 35–17–94
СМУП «Горводоканал»: 38–18–50, 21–41–19
МУП «Смоленсктеплосеть»: 38–20–47
«Смоленские городские электрические сети»: 31–00–60
ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55–58–53
ООО «Смоленсклифт»: 65–87–47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65–69–29
Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35–31–74
Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52–33–18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области:
ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20–55–88, факс 65–44–86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:
ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38–25–10 (секретарь), тел.: 30–47–93, 30–47–92
Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:
ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38–04–29

Официальное периодическое печатное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска – «Смоленские городские известия» – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Правительству области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативных правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС7782619 от 18.01.2022, по адресу: http://www.pravo-smolensk.ru/.