



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 5 (899)

26 января 2024 г.

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

12+

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции и издателя:

214000, Смоленская обл.,
г. Смоленск, ул. Октябрьской
Революции, д. 1/2

Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96

Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением

Росохранкультуры по ЦФО.

Рег. № ПИ № ФС180135С

от 31.01.2006

Распространяется
бесплатно.

Редакционная коллегия:

- Азаренков Д.А. (председатель редакционной коллегии, главный редактор)
- Ермаченкова О.Г.
- Моисеенков Г.А.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.
- Чистозвонов А.В.
- Якимов С.С.

Заказ 1985. Тираж 60 экз.

Подписано в печать 26.01.2024

По графику в 15.00

Фактически в 15.00

Отпечатано
в ООО «Смолгортипография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2024 № 04

О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации города Смоленска от 16.01.2013 № 15-адм «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории города Смоленска»

Руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Смоленска от 16.01.2013 № 15-адм «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории города Смоленска» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 19.08.2013 № 1420-адм, от 23.04.2015 № 669-адм, от 20.08.2015 № 1773-адм, постановлений Главы города Смоленска от 23.05.2016 № 53, от 27.09.2017 № 114, от 27.12.2017 № 156, от 05.06.2018

№ 68, от 12.03.2020 № 28, от 22.06.2020 № 79, от 23.07.2020 № 96, от 21.05.2021 № 63, от 13.07.2021 № 107, от 17.02.2023 № 31) следующие изменения:

1.1. В разделе «Заднепровский район»:

1.1.1. В графе 2 пункта 5 слова «АО «Смоленский ДОК», 214022, г. Смоленск, пос. Пронино» заменить словами «ООО «Смоленский ДОК», 214022, г. Смоленск, пос. 430 км, д. 23а».

1.1.2. Графу 3 пункта 8 дополнить абзацем следующего содержания: «СТ Филиала АООТ «Лен» РММ».

1.2. В графе 2 раздела «Ленинский район»:

1.2.1. В пункте 47 слова «МБУ ДО «Дворец творчества детей и молодежи» города Смоленска, 214000, г. Смоленск, ул. Коммунистическая, д. 1/9» заменить словами «ФГБОУ ВО «Смоленская государственная сельскохозяйственная академия», 214000, г. Смоленск, ул. Большая Советская, д. 10/2».

1.2.2. В пункте 51 слова «МБОУ «Гимназия № 1 имени Н. М. Пржевальского» города Смоленска, 214000, г. Смоленск, ул. Ленина, д. 4» заменить словами «МБУ ДО «Дворец творчества детей и молодежи» города Смоленска, 214000, г. Смоленск, ул. Коммунистическая, д. 1/9».

1.3. В графе 3 раздела «Промышленный район»:

1.3.1. В пункте 104 слова «ОГБУЗ «Смоленская областная клиническая больница», ОГБУЗ «Смоленский областной клинический госпиталь для ветеранов войн» исключить.

1.3.2. В пункте 108 цифры «2295» исключить.

1.3.3. Пункт 128 дополнить абзацем следующего содержания:

«ОГБУЗ «Смоленская областная клиническая больница», ОГБУЗ «Смоленский областной клинический госпиталь для ветеранов войн».

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А. А. Новиков



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2024 № 05

О внесении изменений в Порядок проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Смоленска, принятых Главой города Смоленска, Администрацией города Смоленска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденный постановлением Главы города Смоленска от 30.12.2016 № 160, и приложение № 5 к нему

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 19.11.2014 № 156-з «Об отдельных вопросах проведения органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов», руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Порядок проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Смоленска, принятых Главой города Смоленска, Администрацией города Смоленска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление



предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденный постановлением Главы города Смоленска от 30.12.2016 № 160 (в редакции постановлений Главы города Смоленска от 13.09.2018 № 113, от 27.05.2019 № 45, от 10.10.2019 № 99, от 08.12.2021 № 180, от 27.09.2022 № 169), и приложение № 5 к нему следующие изменения:

1.1. Пункт 10 Порядка после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Срок проведения публичных консультаций должен составлять не менее 5 и не более 30 календарных дней с даты размещения уведомления о проведении публичных консультаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Администрации города Смоленска и (или) региональном портале: <https://regulation.admin-smolensk.ru>.».

1.2. Абзац третий пункта 11 Порядка изложить в следующей редакции:

«В заключении указываются сведения о выявленных положениях НПА, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений, обоснование сделанных выводов, информация о достижении заявленных целей регулирования, о положительных и отрицательных последствиях действия НПА, о выгодах и издержках, рассчитанных с использованием количественных методов, о результатах проведения публичных консультаций (ссылка на региональный портал: <https://regulation.admin-smolensk.ru> и (или) на сайт Администрации города Смоленска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена информация о проведении публичных консультаций, срок проведения публичных консультаций, сведения об участниках публичных консультаций, информация о поступивших предложениях, замечаниях и мнениях по НПА), а также предложения об отмене или изменении НПА или его отдельных положений, в том числе предложения по учету или отклонению разработчиком предложений, замечаний и мнений по НПА, поступивших при проведении публичных консультаций.».

1.3. Пункты 7-9 приложения № 5 к Порядку изложить в следующей редакции:

«7. Информация о результатах проведения публичных консультаций (ссылка на региональный портал: <https://regulation.admin-smolensk.ru> и (или) на сайт Администрации города Смоленска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена информация о проведении публичных консультаций, срок проведения публичных консультаций).

8. Предложения, замечания и мнения по муниципальному нормативному правовому акту, поступившие при проведении публичных консультаций.

9. Предложения по отмене, изменению муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений, в том числе предложения по учету или отклонению разработчиком предложений, замечаний и мнений по муниципальному нормативному правовому акту, поступивших при проведении публичных консультаций.».

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

А.А. Новиков





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2024 № 42-адм

О внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах Витебского шоссе – улицы Чернышевского – улицы Лавочкина

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, протоколом публичных слушаний от 14.12.2023 № 550, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 20.12.2023, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах Витебского шоссе – улицы Чернышевского – улицы Лавочкина, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 04.03.2014 № 385-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Крупской – проезда Маршала Конева – проспекта Гагарина – улицы 2-я Киевская – улицы Марии Октябрьской и в границах Витебского шоссе – улицы Чернышевского – улицы Лавочкина» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 26.06.2018 № 1632-адм, от 24.12.2019 № 3593-адм, от 16.02.2021 № 325-адм, от 30.06.2022 № 1896-адм), изменения, изложив его в новой редакции (приложения № 1 - 3).

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2024 № 48-адм

О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Пржевальского – улицы Кирилла и Мефодия – по границе территориальной зоны ОЖИ – улицы Октябрьской Революции

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Проф-Агро» от 18.01.2024 № 11, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Проф-Агро» за счет собственных средств подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Пржевальского – улицы Кирилла и Мефодия – по границе территориальной зоны ОЖИ – улицы Октябрьской Революции, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 19.12.2022 № 3709-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Пржевальского – улицы Кирилла и Мефодия – по границе территориальной зоны ОЖИ – улицы Октябрьской Революции» (далее – проект).

2. Подготовить проект в соответствии с требованиями технического задания, подготовленного Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

3. Представить проект в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска не позднее 365 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение трех дней со дня его принятия.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2024 № 126-адм

О внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Большая Краснофлотская – улицы Студенческой – улицы Ногина – улицы Октябрьской Революции – улицы Карла Маркса – улицы Кирилла и Мефодия – улицы Пржевальского

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, протоколом публичных слушаний от 20.12.2023 № 553, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 26.12.2023, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Большая Краснофлотская – улицы Студенческой – улицы Ногина – улицы Октябрьской Революции – улицы Карла Маркса – улицы Кирилла и Мефодия – улицы Пржевальского, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 18.05.2016 № 1011-адм «Об утверждении проекта планировки и

межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Большая Краснофлотская – улицы Студенческой – улицы Ногина – улицы Октябрьской Революции – улицы Карла Маркса – улицы Кирилла и Мефодия – улицы Пржевальского» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 01.09.2016 № 2111-адм, от 24.08.2017 № 2314-адм, 30.12.2020 № 2960-адм, от 06.10.2021 № 2580-адм, от 27.09.2022 № 2761-адм, от 11.04.2023 № 838-адм), изменения, изложив его в новой редакции (приложения № 1 - 3).

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2024 № 133-адм

Об утверждении карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 67:27:0020229

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Администрации города Смоленска от 12.10.2023 № 2786-адм «О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории города Смоленска», договором на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении утвержденных проектов планировки, в том числе обеспечение в ходе проведения комплексных кадастровых работ исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала 67:27:0020229, от 24.08.2023 № 017/2023, протоколом заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала 67:27:0020229 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от «24» августа 2023 года № 017/2023 от 12.12.2023 № 1, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить карту-план территории, подготовленную в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 67:27:0020229 (приложение).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска обеспечить в установленном действующим законодательством

порядке внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по строительству и архитектуре.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>



ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

26 января 2024 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Маршала Еременко – улицы Валентины Гризодубовой – по границе территориальной зоны Р2 – ГСК «Сокол», утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 21.10.2021 № 2702-адм.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 3 человека, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 2 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 23 января 2024 г. № 570.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания	
Возражение в части изменения границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013453:1096 (№ 3 по экспликации земельных участков)	Принято. Внести в документацию по планировке территории изменения в части корректировки границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013453:1096
В проекте планировки территории отсутствуют сведения о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в границах	Принято. Внести в документацию по планировке территории изменения в части сведений о границах зоны планируемого размещения объекта капитального

земельного участка № 2 (по экспликации земельных участков) и сведения о границах зоны с особыми условиями использования территории	строительства в границах земельного участка № 2 (по экспликации земельных участков) и сведения о границах зоны с особыми условиями использования территории (ориентировочные границы)
--	---

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Откорректировать границы земельных участков № 15, 16 (по экспликации земельных участков) с учетом фактического землепользования.
2. Изменить границы земельного участка № 44, исключив образование земельных участков № 60, 67 (условные номера по экспликации земельных участков).
3. Откорректировать границы проектирования в соответствии с границами территориальных зон.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Маршала Еременко – улицы Валентины Гризодубовой – по границе территориальной зоны Р2 – ГСК «Сокол» рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Маршала Еременко – улицы Валентины Гризодубовой – по границе территориальной зоны Р2 – ГСК «Сокол».

Заместитель Главы города Смоленска
по строительству и архитектуре –
председатель комиссии

А.Н. Выдрин



ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

26 января 2024 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Автозаводской от дома 20 до домов 46, 46в – в пределах территориальной зоны Ж4.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 23 января 2024 г. № 568.

Количество участников, которые приняли участие в собрании публичных слушаниях – 0, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 0.

Всего количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является – 0.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Автозаводской от дома 20 до домов 46, 46в – в пределах территориальной зоны Ж4 рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, поступивших от членов комиссии: убрать чересполосицу между земельными участками и красной линией; красную линию установить по территории общего пользования; объединить земельные участки № 12 и 35.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Автозаводской от дома 20 до домов 46, 46в – в пределах территориальной зоны Ж4.

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

А.Н. Выдрин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

26 января 2024 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Фрунзе (включая улицу Госпитальную).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 23 января 2024 г. № 569.

Количество участников, которые приняли участие в собрании публичных слушаниях – 3, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 3.

Всего количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является – 3.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения	
Проезжую часть дворового проезда между домами 6, 8, 12, 10 по улице Госпитальной и домами 51, 53 по улице Фрунзе образовать как земельный участок (территория) общего пользования, границу между прилегающими земельными участками провести по краю проезжей части	Не принимается. Установить публичный сервитут для прохода и проезда на земельный участок № 18
Территорию существующей детской площадки между домом 4а по улице Госпитальной и домом 49 по улице Фрунзе образовать как земельный участок общего пользования под благоустройство, отдых, детский спорт	Не принимается. Виды разрешенного использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», «среднеэтажная жилая застройка» предусматривают обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха



В конце улицы Госпитальной сформировать разворотную площадку	Не принимается. Проектом предусмотрена разворотная площадка между земельными участками № 3 и 15
Запланировать стоянку на 8-10 автомобилей (при реконструкции улицы Госпитальной) с торца дома 10 по улице Госпитальной от поворота в дворовой проезд до разворотной площадки	Принимается. Разместить машино-места в границах красной линии с торца дома 10 по улице Госпитальной
Замечания – не поступали	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящихся в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	Рекомендации комиссии
Предложения – не поступали	
Замечания	
Площадь зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 1 в графической части на чертеже ППТ-УЧ-3 отражена с учетом отступа от границ участка и составляет 8219 кв. м, в текстовой части проекта площадь зоны указана как площадь участка без отступов от границ и составляет 9884 кв. м. В текстовой части проекта заменить слова «площадь зоны» на «площадь участка»	Не принимается. Исключить из проекта информацию о площадях зон планируемого размещения объектов капитального строительства
Для объекта капитального строительства, планируемого к размещению в зоне планируемого размещения объекта капитального строительства № 1, предельное	Принимается. В проекте исключить информацию об этажности в экспликации зон планируемого размещения объектов капитального строительства. На

максимальное количество этажей не подлежит установлению. В утверждаемой части проекта планировки на чертеже ППТ-УЧ-3 необходимо исключить информацию об этажности 10 этажей. На чертежах материалов по обоснованию необходимо указать этажность 10-21, что соответствует вариантам планировочных решений из текстовой части	чертежах материалов по обоснованию проекта указать этажность 10-21 для зоны планируемого размещения объекта капитального строительства № 1
В графической части отразить границы существующих элементов планировочной структуры как кварталов, имеющих замкнутые границы	Принимается. В графической части отразить границы существующих элементов планировочной структуры как кварталов, имеющих замкнутые границы
Исправить в штампе нумерацию чертежа ППТ-УЧ-3	Принимается. Исправить в штампе нумерацию чертежа ППТ-УЧ-3

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Фрунзе (включая улицу Госпитальную) рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, поступивших от членов комиссии: установить публичные сервитуты на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры; установить публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 67:27:0013415:84; уточнить способ образования земельного участка № 34; отобразить на земельном участке № 152 жилой дом; отобразить планируемые инженерные сети для планируемого объекта капитального строительства на земельном участке № 133; перераспределить земельный участок № 11 с смежными земельными участками с установкой публичного сервитута для прохода и проезда; обеспечить доступ ко всем земельным участкам.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Фрунзе (включая улицу Госпитальную).

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

А.Н. Выдрин



СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Главы города Смоленска

от 26.01.2024 № 04 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации города Смоленска от 16.01.2013 № 15-адм «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории города Смоленска» 1

от 26.01.2024 № 05 «О внесении изменений в Порядок проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Смоленска, принятых Главой города Смоленска, Администрацией города Смоленска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденный постановлением Главы города Смоленска от 30.12.2016 № 160, и приложение № 5 к нему» 3

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 24.01.2024 № 42-адм «О внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах Витебского шоссе – улицы Чернышевского – улицы Лавочкина» 6

от 25.01.2024 № 48-адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Пржевальского – улицы Кирилла и Мефодия – по границе территориальной зоны ОЖИ – улицы Октябрьской Революции» 8

от 26.01.2024 № 126-адм «О внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Большая Краснофлотская – улицы Студенческой – улицы Ногина – улицы Октябрьской Революции – улицы Карла Маркса – улицы Кирилла и Мефодия – улицы Пржевальского» .. 10

от 26.01.2024 № 133-адм «Об утверждении карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 67:27:0020229» 12

ОФИЦИАЛЬНО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 14
 ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 16
 ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 17

Список полезных телефонов и адресов организаций 21

СПИСОК ПОЛЕЗНЫХ ТЕЛЕФОНОВ И АДРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИЙ

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Правительство Смоленской области:
 пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38–61–28, 38–62–94
Смоленская областная Дума:
 пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38–67–00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Смоленский городской Совет:
 ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-11-81, факс 35-61-15
 Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15
Глава города Смоленска:
 ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13
Администрация города Смоленска:
 ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64
Контрольно-счетная палата города Смоленска:
 ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-24-36

Территориальные органы Администрации города

Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:
 ул. 12 лет Октября, дом 11, г. Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64
Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:
 ул. Карла Маркса, дом 14, г. Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42
Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:
 пр-д Маршала Конева, дом 28е, г. Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32–86–12
ОАО «Жилищник»: 38–15–81, 35–17–94
СМУП «Горводоканал»: 38–18–50, 21–41–19
МУП «Смоленсктеплосеть»: 38–20–47
«Смоленские городские электрические сети»: 31–00–60
ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55–58–53
ООО «Смоленсклифт»: 65–87–47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65–69–29
Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35–31–74
Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52–33–18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области:
 ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20–55–88, факс 65–44–86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:
 ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38–25–10 (секретарь), тел.: 30–47–93, 30–47–92
Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:
 ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38–04–29



Официальное периодическое печатное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска – «Смоленские городские известия» – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативно-правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированным Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС7782619 от 18.01.2022, по адресу: <http://www.pravo-smolensk.ru/>.