

Инвестиционный паспорт





Город
Смоленск
Смоленской
области

Обращение Главы города Смоленска

Дорогие друзья!



Новиков
Александр Александрович

Город-герой Смоленск не только город-воин, но и город-труженик, всегда открытый для делового сотрудничества.

Транспортно-географическое положение города уникально. Смоленск представляет собой крупнейший транспортный узел на западе России, обеспечивающий связь между севером и югом страны, а также Центральной Россией и Республикой Беларусь. Его основой являются железнодорожная и автомобильная транспортные артерии, связывающие Москву и Минск. Выгодное географическое положение является конкурентным преимуществом, обеспечивающим инвестиционную привлекательность города и способствующим повышению уровня его социально-экономического развития.

Администрация города Смоленска активно способствует привлечению инвестиционных потоков, оказывает поддержку инвесторам, создает благоприятные условия для реализации инвестиционных проектов.

Привлекательность города как историко-культурного центра создает предпосылки для развития туризма. Город - Герой Смоленск – один из древнейших городов России, город с тысячелетней историей, сохранивший память древних веков, но идущий в ногу со временем.

Город, объединяя культурное наследие и современность, является гостеприимным домом как для инвесторов, так и гостей города.

Администрация города Смоленска искренне готова рассмотреть любые интересные предложения, которые положат начало плодотворному и выгодному сотрудничеству.

Добро пожаловать в город Смоленск!



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Историческая справка



Смоленск является одним из древнейших русских городов.

Известен с 863 года, и, как утверждает летопись, он был тогда «град велик и мног людьми». Город возник на берегах реки Днепр, на древнем торговом пути «Из варяг в греки»

Сегодня Смоленск - город с уютными скверами и аллеями, щедро наполненный историческими достопримечательностями и старинной архитектурой, гармонично сочетающий в себе очарование седой древности и современности



882

Вхождение в
состав Киевской
Руси

1127

Образование
Смоленского
княжества

1926

Решение о
составлении
генерального
плана застройки
Смоленска

1985

Присвоение звания
«Город-Герой» с
вручением медали
«Золотая звезда»



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Город Смоленск сегодня

Смоленский район



Общая площадь
166,3 кв. км

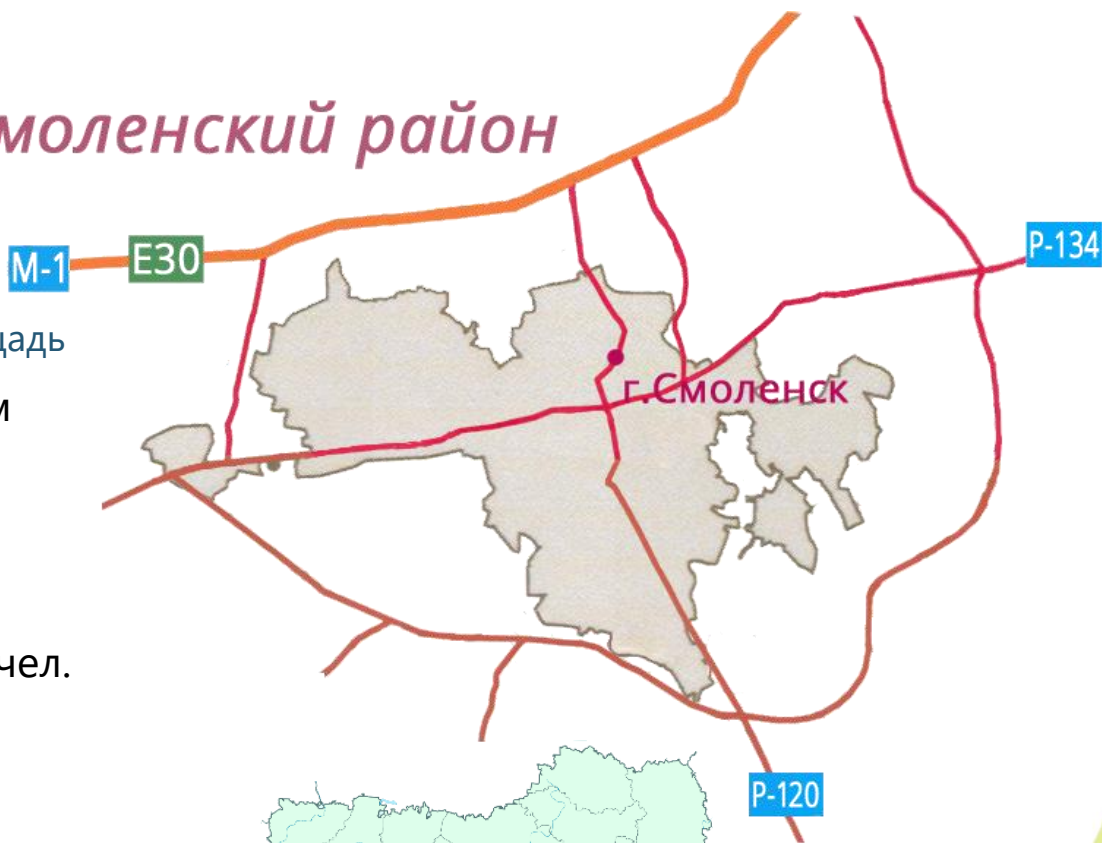


Население
310,5 тыс. чел.



Городские поселения
1

Город Смоленск



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Природные ресурсы



Смоленск располагается по обоим берегам верхнего Днепра



Рельеф городской территории представляет собой водораздельный склон реки Днепр, в основном круто наклоненный и урезанный глубокими оврагами и долинами рек и ручьев, впадающих в реку Днепр. Наиболее низкие абсолютные отметки (165-170 м) наблюдаются в долине реки Днепр



В геологическом строении с поверхности и до глубины порядка 30-50 м залегают древнеаллювиальные песчано-глинистые и подморенные пески. На большей глубине находятся доломиты с прослоями глин и мергели.

На территории Смоленска расположены два гидрологических памятника природы местного значения: Марголинские ключи и Городские ключи



Климат Смоленска умеренно-континентальный со сравнительно теплым летом и умеренно-холодной зимой



Город
Смоленск
Смоленской
области

Социально-экономическое развитие

Среднемесячная зарплата платя работников

68, 4
тыс. руб.

119,9 %
к уровню
2023 года

Объем отгруженных товаров
собственного производства,
выполненных работ и услуг
собственными силами по
основным видам деятельности

150069,8
млн руб.

122,5 %
к уровню
2023 года

Оборот розничной торговли

71567,8
млн руб.

108 %
к уровню
2023 года

Уровень
регистрируемой
безработицы

0,18 %



Численность
трудоспособного
населения

179,1 тыс. чел.



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Инвестиции

**Объем инвестиций в
основной капитал
(не относящихся к субъектам
малого предпринимательства)**

27042,2 млн руб.



66

**Реализующихся
инвестиционных
проектов**



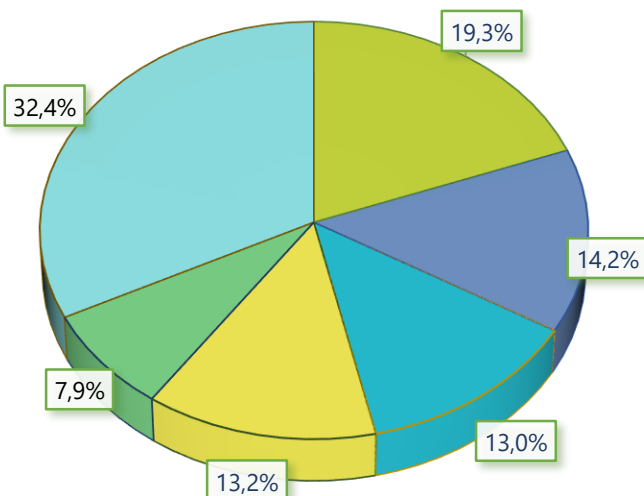
Филиал АО
«РИР Энерго»-«Смоленская
генерация»
3 256,2 млн руб.

ФГУП «СПО «Аналитприбор»
573,9 млн руб.



АО «НПП «Измеритель»
318,4 млн руб.

Структура инвестиций в основной капитал



- обрабатывающие производства
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха
- транспортировка и хранение
- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
- деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- прочее



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Инвестиционный потенциал

Приоритетные направления инвестирования

**Строительство социально значимых объектов
и выпуск социально значимой продукции**



**Разработка и внедрение инновационных
технологий**

**Техническое перевооружение и модернизация
производства**



**Внедрение энерго - и ресурсосберегающих
технологий**

**Модернизация и развитие инфраструктуры
города**

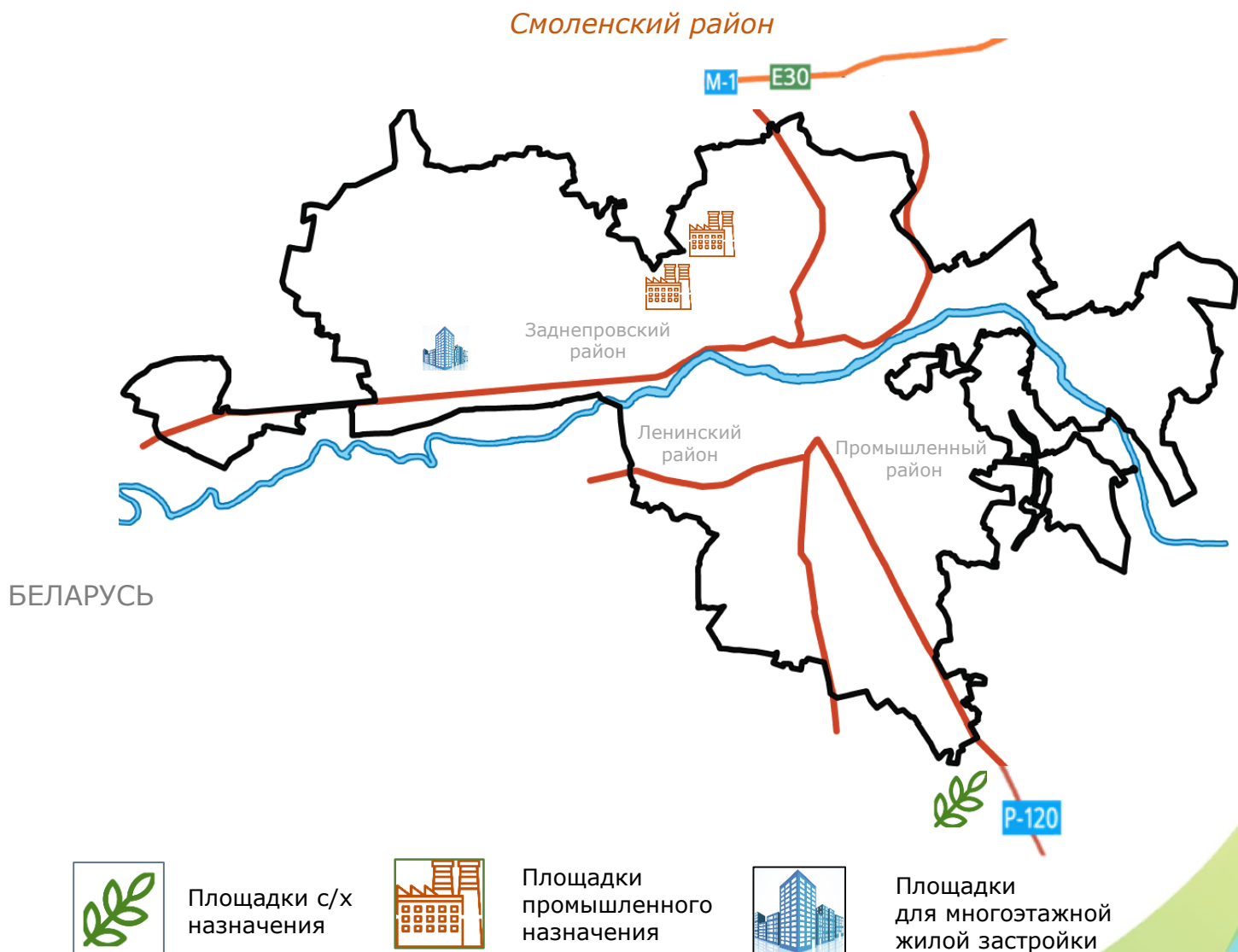
Развитие туризма





Город
Смоленск
Смоленской
области

Инвестиционная карта



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com

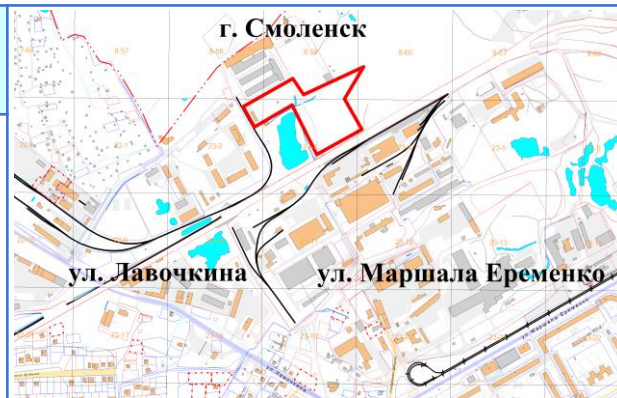


Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-27-21

Местоположение:

г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 100 (67:27:0013608:5)
Расстояние до г. Москвы: 410 км



Характеристика участка

Площадь	3,2 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	частная
Приоритетное направление использования	производственная деятельность

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение

ближайший центр питания ПС Западная 110/6 на расстоянии 500 м по прямой до границы земельного участка.
Резерв мощности для технологического присоединения 12 МВт

Газоснабжение

газопровод с.д. Д=325 мм, ул. Лавочкина – ул. Маршала Еременко, удаленность 1500 п.м. Свободная мощность – 250 м³/час

Водоснабжение

целесообразно предусмотреть автономное водоснабжение

Водоотведение

целесообразно предусмотреть автономное водоотведение

Подъездные пути

- 2 асфальтовые дороги примыкают к участку;
- железнодорожная ветка на расстоянии 10 м

Условия предоставления

продажа

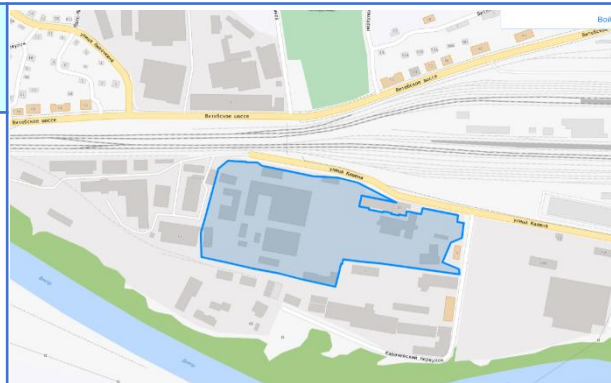


Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-27-

Местоположение:

г. Смоленск, ул. Кашена, д. 21 (67:27:0000000:7652)
Расстояние до г. Москвы: 410 км



Характеристика участка

Площадь	7,4 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	частная
Приоритетное направление использования	под объекты общественно-бытового обслуживания, складского и производственного назначения

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	подведено, мощность – 3 МВт
Газоснабжение	на участке, мощность – 400 м³/час
Водоснабжение	подведено, мощность – 36,5 м³/час
Водоотведение	подведено, мощность – 36,5 м³/час

Подъездные пути

асфальтированная автомобильная дорога

Условия предоставления

аренда, продажа – по договоренности

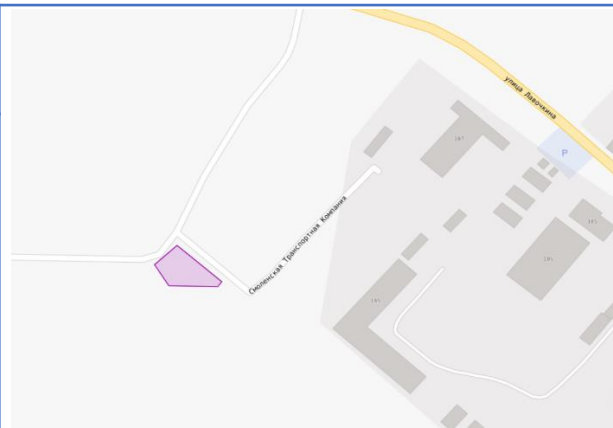


Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-27-

Местоположение:

г. Смоленск, ул. Лавочкина, земельный участок № 105а
(67:27:0000000:7021)
Расстояние до г. Москвы: 410 км



Характеристика участка

Площадь	0,25 га
Категория земли	земли населенных пунктов
Форма собственности	государственная
Приоритетное направление использования	производственная, строительная, промышленная деятельность

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение	установленная мощность – 8 МВА. Текущий резерв мощности для технологического присоединения – 1,08 МВА
Газоснабжение	проложен газопровод низкого давления, свободная мощность – 10 м³/час
Водоснабжение	находится на участке, потребляемая мощность ~ 9 м³/час. В случае увеличения мощности необходимо проверить расчетом существующие сети водопровода и канализации на дополнительный пропуск мощности и провести техническое обследование трубопроводов
Водоотведение	находится на участке, потребляемая мощность ~ 9 м³/час

Подъездные пути

асфальтированная автомобильная дорога

Условия предоставления

- Аренда – 432,5 тыс. рублей в год;
- кадастровая стоимость земельного участка – 728,6 тыс. рублей





Инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка № 67-27-70

Местоположение:

Смоленская обл., Смоленский р-н, с/п Кощинское,
д. Кошино (67:18:0050403:15)
Расстояние до г. Москвы: 410 км



Смоленская обл.,
д. Кошино

Характеристика участка	Площадь	2,5 га
	Категория земли	земли населенных пунктов
	Форма собственности	муниципальная
	Приоритетное направление использования	хранение, переработка и сбыт сельскохозяйственной продукции
Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	газопровод среднего давления. Свободная мощность – 10 м³/час
	Электроснабжение	ближайшая подстанция – «Кошино» 10/35. Резерв мощности для технологического присоединения 3,5 МВт
	Водоснабжение	производится от артезианской скважины, установленная мощность – 9 м³/сутки
	Водоотведение	установленная мощность – 9 м³/сутки
Подъездные пути	асфальтированная двухполосная автомобильная дорога	
Условия предоставления	- Аренда – 418,9 тыс. рублей в год; - рыночная стоимость – 1 082,0 тыс. рублей; - кадастровая стоимость земельного участка – 4 660,0 тыс. рублей	





Город
Смоленск
Смоленской
области

Малое предпринимательство

**Число зарегистрированных
юридических и физических
лиц, осуществляющих
предпринимательскую
деятельность**



20921

По видам деятельности:



Оптовая и розничная
торговля; ремонт
автотранспортных
средств



Обрабатывающие
производства



Строительство



Деятельность в
сфере транспорта

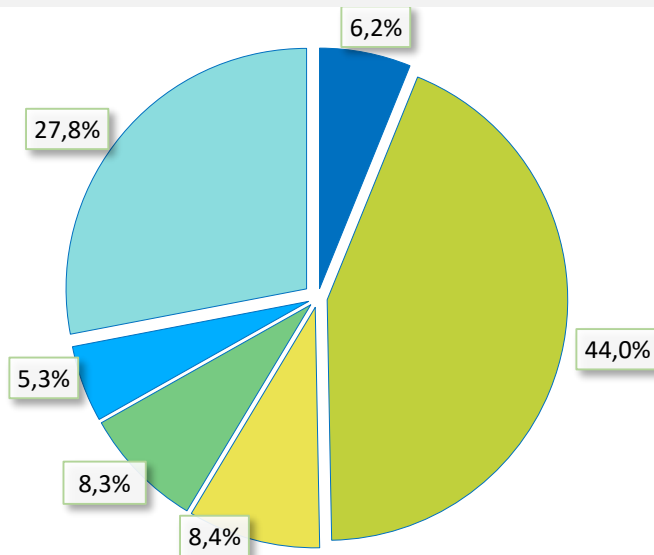


Деятельность по
операциям с
недвижимым
имуществом



Прочие
виды
деятельности

Структура по сферам деятельности, %



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Государственная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства Смоленской области

Реализация государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках подпрограммы **«Развитие малого и среднего предпринимательства в Смоленской области»** областной государственной программы «Экономическое развитие Смоленской области, включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата»



Возмещение субъектам МСП до 80 % затрат на уплату первого взноса (аванса) по договорам лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями, не более 7 млн рублей

**Министерство инвестиционного развития
Смоленской области**



214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23

Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru

E-mail: dep@smolinvest.com



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Муниципальная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

Реализация муниципальной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках муниципальной программы «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске»

Меры поддержки, оказываемые субъектам МСП и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»



Финансовая поддержка:

предоставление грантов в форме субсидии субъектам МСП на финансовое обеспечение затрат по реализации бизнес-проекта при осуществлении предпринимательской деятельности



Оказание имущественной поддержки:

- предоставление муниципальной преференции в виде передачи муниципального имущества в аренду без проведения торгов;
- предоставление преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества;
- передача во владение муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц



Оказание информационной поддержки:

на официальном сайте Администрации города Смоленска создан раздел «Малое и среднее предпринимательство», в котором размещается актуальная информация по вопросам ведения бизнеса



Администрация города Смоленска

214000, г. Смоленск,

ул. Октябрьской Революции, д. 1/2

Сайт: smoladmin.ru

E-mail: smol@smoladmin.ru

www.smolinvest.com



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области



Город
Смоленск
Смоленской
области

Промышленный комплекс

Число
предприятий



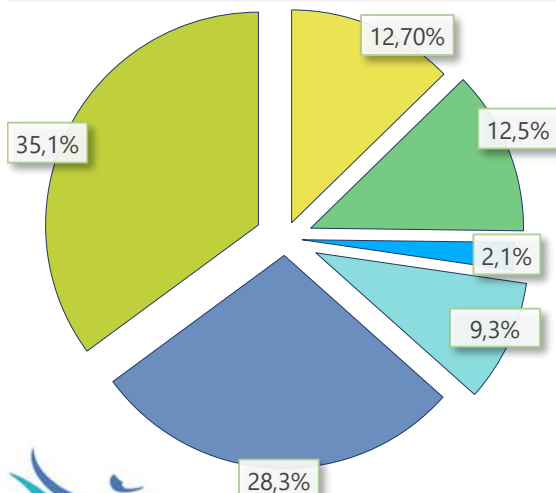
1 115

Численность
работающих

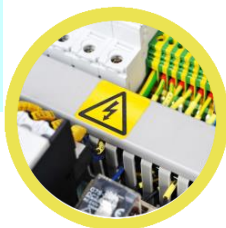


20 863 чел.

Структура промышленного
производства



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области



Производство
компьютеров,
электронных и
оптических изделий

19190,0 млн руб.

ФГУП «СПО «Аналитприбор»



Обеспечение
электрической
энергией, газом и
паром;
кондиционирование
воздуха

18827,8 млн руб.

Филиал ПАО «Россети Центр» –
«Смоленскэнерго»
МУП «Смоленсктеплосеть»



Водоснабжение;
водоотведение,
организация сбора и
утилизации отходов,
деятельность по
ликвидации загрязнений

3163,7 млн руб.

СМУП «Горводоканал»



Производство
электрического
оборудования

14099,3 млн руб.

ОАО «Смоленский
завод радиодеталей»



Производство готовых
металлических изделий,
кроме машин и
оборудования

42534,7 млн руб.

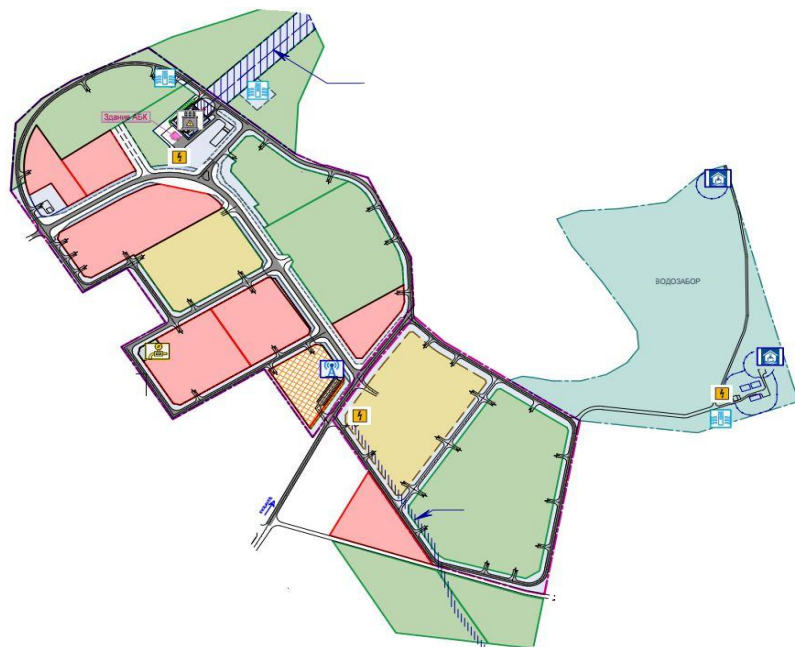
АО «Смоленский
авиационный завод»

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Индустриальный парк



Инфраструктура

- Водоснабжение
- Газоснабжение
- Очистные сооружения
- Электроснабжение
- Подключение интернета

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории промышленного парка
- Границы свободных земельных участков
- Границы участков предприятий, занятых резидентами
- Граница полосы отвода под автодорогой М-1 "Беларусь" Смоленск-Государственный парк "Феникс"
- Границы участков под размещение инженерных сетей
- Границы земельных участков для размещения объектов управляющей компании, в том числе промышленных

- общая площадь: 82,5 га
- полезная площадь: 53,7 га
- наличие готовой комплексной инженерной инфраструктуры
- удобное транспортно-логистическое расположение
- арендная плата за земельные участки в течение нормативного срока строительства – 0,01 руб./га
- большой потенциальный резерв квалифицированных трудовых ресурсов
- размещение современных производств 4-5 класса опасности



НАЛОГОВЫЕ УСЛОВИЯ:



Налог на прибыль

16,5 %



Земельный налог



Налог на имущество



Транспортный налог

0 %

indpark-fenix.ru

www.smolinvest.com



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области



Город
Смоленск
Смоленской
области

Транспорт



**Общая
протяженность
дорог**



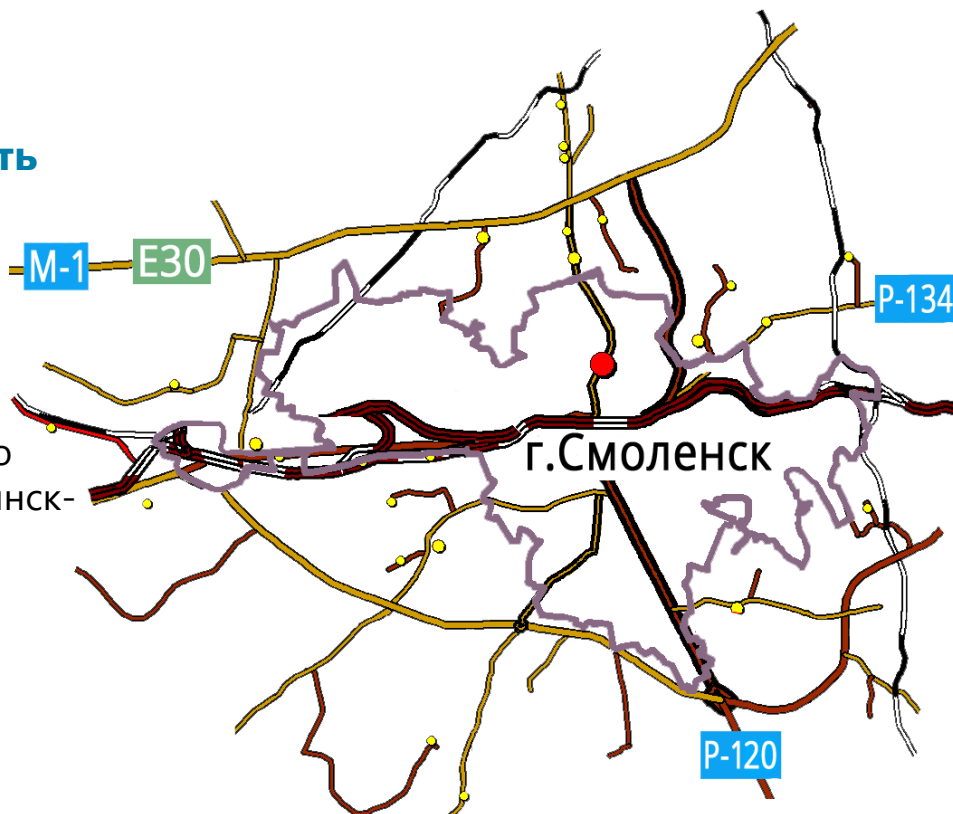
Автодорога федерального значения Р-120 Орел-Брянск-Смоленск-граница с Республикой Беларусь



В непосредственной близости автодорога М-1 «Беларусь»



Железнодорожная магистраль «Москва-Минск»



Автодороги в муниципальной собственности:

324,7 км с усовершенствованным покрытием

45,6 км прочие



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



105
организаций,
оказывающих
услуги связи



10
операторов
сотовой связи



32
почтовых
отделения
связи



«МТС»

«Билайн»

TELE2 «Теле-2»

«Мегафон»

«Yota» и др.



Активно работает
сеть Интернет,
спутниковое и
кабельное
телерадиовещание





Строительство

Общая площадь жилищного фонда

9753,3

ТЫС. КВ. М

101,4 %

к уровню
2023 года

Количество введенного в эксплуатацию жилья

178,3 ТЫС. КВ. М

Социальная сфера

Построены:

- здание амбулаторно-поликлинического назначения по улице Шевченко;
- школа на 1000 мест в мкр. Королевка.

Ведётся реконструкция:

- здания ОГБУЗ «Поликлиника № 6» с 3-х этажной пристройкой к торцу здания по улице Коммунистической

Жилищное строительство

Построены и введены в эксплуатацию многоквартирные жилые дома по улицам Шевченко/пер. Буденного, 100-летия Комсомола, Попова, Крупской, Б. Краснофлотская, 2-я Киевская/просп. Гагарина, Нахимова, Багратиона, Генерала Трошева, Седова, 3-й Запольный переулок, Краснинское ш., посёлок Одинцово – более 2,5 тыс. квартир

Промышленность

Построены и введены в эксплуатацию:

- производственное здание на территории индустриального парка «Феникс» (ООО «Смоленская обувная фабрика»);
- производственное здание на территории индустриального парка «Феникс» (ООО «НЭС»).

Ведётся реконструкция:

- здания цеха по производству мясных полуфабрикатов и кулинарии в районе Краснинского шоссе;
- завода по производству оборудования для вентиляции и кондиционирования воздуха, оборудования для дымоудаления и противопожарных клапанов на территории индустриального парка «Феникс»





Город
Смоленск
Смоленской
области

Потребительский рынок товаров и услуг

**Количество
стационарных
предприятий
розничной торговли**



1 851

**Оборот розничной
торговли**



**71576,8
млн руб.**



**Общественное
питание**



415



1127

**Бытовое
обслуживание**

**Обеспеченность
населения
стационарными
торговыми
площадями
на 1 тыс. чел.**



**1282,5
КВ.М**



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com

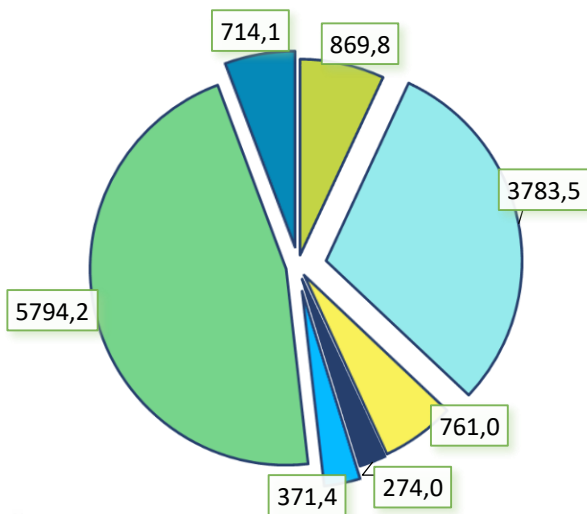
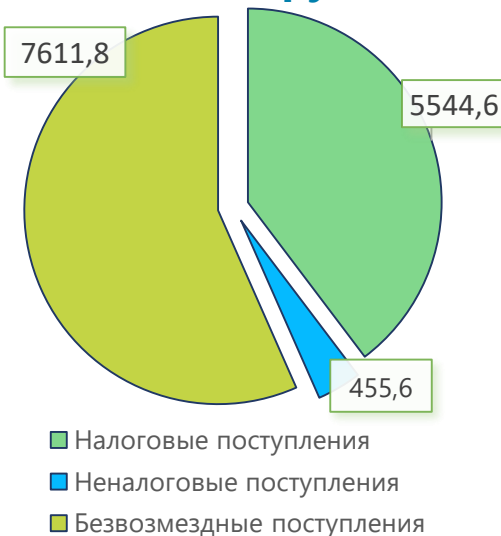


Финансовая деятельность

Финансовые организации

Банки	Страховые компании
- АО «Почта Банк» - АО «АЛЬФА-БАНК» - АО «АБ «РОССИЯ» - ПАО Сбербанк - АО «Россельхозбанк» - ООО «Драйв Клик Банк» и др.	- АО «ГСК «Югория» - ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ» и др.

Структура доходов 13612,0 млн руб.



Структура расходов 12568,0 млн руб.

- Национальная экономика
- Жилищно-коммунальное хозяйство
- Общегосударственные расходы
- Физическая культура и спорт
- Социальная политика
- Образование
- Другое





Город
Смоленск
Смоленской
области

Образование



Муниципальных
образовательных
учреждения



Учреждения
общего
образования



Учреждений
дошкольного
образования



Учреждение
дополнительного
образования

Общее образование

Численность школьников –

38157 чел.

2 гимназии, **38** средних общеобразовательных учреждений,
2 лицея, **2** открытые (сменные) школы

Дополнительное образование

Численность обучающихся –

17989 чел.

Центр детского и юношеского туризма и экскурсий;

Центр развития детей и молодежи;

ЭБЦ «Смоленский зоопарк»;

Дворец творчества детей и молодежи;

2 музыкальные школы;

5 школ искусств; Художественная школа;

17 спортивных школ; **2** центра дополнительного образования

Дошкольное образование

Численность воспитанников –

14424 чел.

Всего 88 учреждений, в т.ч. в 2023 году начато строительство дошкольных образовательных учреждений: на 250 мест в пос. Миловидово и на 150 мест на Краснинском шоссе



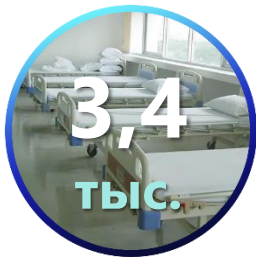
Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



СЕТЬ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ

Больницы	13
Амбулаторно-поликлинические учреждения	14
Пункт скорой медицинской помощи	1
Другие учреждения медицинской помощи	3



Количество
коек



Численность
врачей в
городе



Обеспеченность
медицинскими
работниками
(на 10 тыс. чел.)

На территории города Смоленска расположены 6 больниц, 4 специализированных диспансера, ОГБУЗ «Перинатальный центр», ОГБУЗ «Смоленский областной клинический госпиталь для ветеранов войн», ФГБУ «Федеральный центр травматологии, ортопедии и эндопротезирования МЗ России».

В Смоленске работают ОГБУЗ «Смоленское областное бюро судебно-медицинской экспертизы», ОГБУЗ «Смоленский областной институт патологии», ОГБУЗ «Смоленский центр крови»





Спорт



Численность населения,
занимающегося физкультурой и
спортом

189,2 тыс. чел.



В 2024 году проведено
200 спортивно-массовых мероприятий,
участие в **ВФСК ГТО** приняли **2897** чел.,
получили знаки **ГТО 2340** чел.



712 спортивных объектов

В том числе:

- 4 стадиона
- 3 ледовых дворца
- 30 чаш бассейнов
- 6 лыжных баз



Город
Смоленск
Смоленской
области

Культура



Музеи



Смоленское
телевидение



Скверы и парки
отдыха



Библиотеки



Театры



ООПТ Красный Бор



Смоленская областная
универсальная библиотека
им. А.Т. Твардовского

✓ В 2024 г. проведено **4 425** мероприятий
в сфере культуры;

✓ В **241** клубном формировании занимаются
4 400 человек;

✓ В библиотеках зарегистрирован **53 401**
читатель;

✓ Книговыдача - **1 024 030** экземпляров



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



Город
Смоленск
Смоленской
области

Туризм

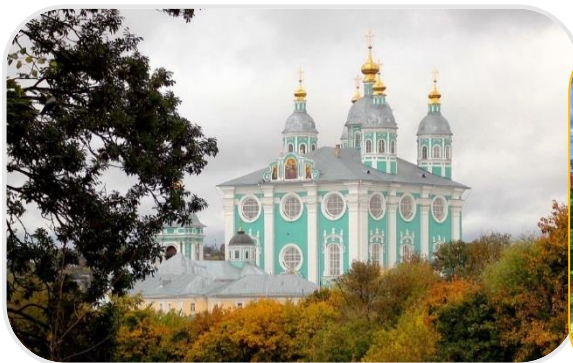


Туроператоров



Коллективных средств
размещения

Свято-Успенский кафедральный
собор



Смоленская крепостная стена



Приоритетные направления:



Объекта
культурного
наследия



Культурно-
познавательный



Военно -
патриотический



Промышленный



Религиозный



Событийный



Гастрономический

Событийный туризм



Май-Сентябрь

Уличный фестиваль «АРТ-МАЯКовский»



Май

Международный фестиваль фольклора, ремесел и семейного творчества «Славянское братство – 2024»



Июнь

Музыкальный фестиваль им. М.И. Глинки



Август

Фестиваль исторической реконструкции «Гнездово»;
Международный гастрономический фестиваль



Сентябрь

Кинофестиваль «Золотой Феникс»;
Международный конкурс фольклора и ремесел «Смоленский рожок»



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



SWOT-анализ

Сильные стороны S

1. Расположение на ключевых транспортных артериях, связывающих Россию с Республикой Беларусь и Западной Европой, а также Санкт-Петербургом с Прикаспийским регионом.
2. Высокий потенциал туристической привлекательности в силу наличия богатого историко-культурного наследия.
3. Достаточная обеспеченность энергетическими ресурсами.
4. Развитая инфраструктура железнодорожного транспортного узла.
5. Развитая транспортная сеть пассажирского транспорта города.
6. Относительно высокая обеспеченность населения города жильем.
7. Значительный научно-технический потенциал.
8. Развитая структура потребительского рынка, высокая обеспеченность торговыми площадями.
9. Наличие инфраструктуры поддержки предпринимательства.
10. Низкий уровень загрязнения воздуха

Слабые стороны W

1. Сокращение численности постоянного населения.
2. Наличие неполной занятости населения, скрытой безработицы; несоответствие соискателей структуре предложений на рынке труда.
3. Отток квалифицированной рабочей силы, старение профессиональных кадров.
4. Высокий износ основных фондов производственного назначения, транспортной, дорожной и коммунальной инфраструктур.
5. Отсутствие отдельного сбора твердых коммунальных отходов и мощностей по их переработке.
6. Недостаточность у организаций оборотных средств, собственных средств для реализации крупных инвестиционных проектов, высокая стоимость кредитных ресурсов.
7. Недостаточное использование историко-культурного наследия города в качестве объектов туристского показа, неудовлетворительное обустройство территории отдельных объектов туристского показа.
8. Недостаточность финансовых средств для исполнения полномочий, установленных федеральным законодательством, высокая зависимость от вышестоящего бюджета.
9. Плохо развита инфраструктура для маломобильных групп населения





SWOT-анализ

Возможности

О

1. Улучшение инвестиционного климата за счет привлечения в город крупных инвесторов.
2. Реализация перспективных проектов на основе муниципально-частного партнерства и заключения концессионных соглашений.
3. Включение города Смоленска в реализацию национальных и федеральных проектов РФ.
4. Повышение туристической привлекательности города, развитие внутреннего и въездного туризма.
5. Активное продвижение города во внешней среде.
6. Внедрение инновационных технологий.
7. Качественное повышение благоустройства, создание комфортной городской среды и индивидуального архитектурного облика.
8. Укрепление материально-технической базы муниципальных предприятий социальной, коммунальной, дорожной, транспортной инфраструктур.
9. Совершенствование системы духовно-нравственного развития и воспитания детей.
10. Редевелопмент территорий.
11. Создание благоприятных условий для развития предпринимательства и инвестиционной активности

Угрозы

Т

1. Сокращение доли населения трудоспособного возраста, усиление демографической нагрузки на трудоспособное население города.
2. Снижение реально располагаемых денежных доходов населения, заработной платы как основного источника доходов.
3. Рост цен и тарифов, в том числе на энергоносители.
4. Наличие экономически мощных конкурентов из близлежащих регионов.
5. Вывод финансовых потоков из города иногородними собственниками предприятий.
6. Недостаточность инвестиций в человеческий капитал и городскую инфраструктуру.
7. Введение экономических санкций.
8. Зависимость экономики города от «внешней» экономической конъюнктуры, в т. ч. зависимость ряда предприятий города от размещения оборонного заказа.
9. Привлекательные условия трудовой деятельности и жизни на территории Москвы и Московской области для молодежи и квалифицированных кадров.
10. Дефицит трудовых ресурсов



Город
Смоленск
Смоленской
области

Контакты

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

НОВИКОВ

Александр Александрович

Телефон: (4812) 38-19-13

E-mail: smol@smoladmin.ru

Сайт: smoladmin.ru

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПО ИНВЕСТИЦИЯМ И КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ

НИКИФОРОВА

Юлия Сергеевна

Телефон: (4812) 38-04-84

E-mail: invest@smoladmin.ru

МИНИСТР ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

СЫРЧЕНКОВА

Екатерина Анатольевна

Телефон: (4812) 20-55-20

Факс: (4812) 20-55-39

E-mail: dep@smolinvest.com

Сайт: dep-invest.admin-smolensk.ru



Министерство
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com