ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

20 октября 2026 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах 1-го Краснофлотского переулка – улицы Больничной – улицы Большая Краснофлотская – улицы Пионерской – по границе территориальной зоны Р1 – улицы Нахимова в городе Смоленске площадью 45 га.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 13 октября 2026 г. № 873.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 2, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 2.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаниях – 2, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 2.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии: исправить технические ошибки в текстовой части проекта межевания территории; откорректировать границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства № 10, 11; привести площадь земельного участка № 79 в соответствии с градостроительным регламентом; из земельного участка № 306 образовать земельные участки с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из частей земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете, и установить на них публичные сервитуты на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры; присвоить условный номер земельному участку с кадастровым номером 67:27:0020229:15; образовать земельный участок по 1-му Краснофлотскому переулку с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» и установить публичные сервитуты на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах 1-го Краснофлотского переулка – улицы Больничной – улицы Большая Краснофлотская – улицы Пионерской – по границе территориальной зоны Р1 – улицы Нахимова в городе

Смоленске площадью 45 га рекомендовано одобрить указанный проект с учетом принятых предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах 1-го Краснофлотского переулка – улицы Больничной – улицы Большая Краснофлотская – улицы Пионерской – по границе территориальной зоны Р1 – улицы Нахимова в городе Смоленске площадью 45 га.

Заместитель Главы города Смоленска – председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске К.П. Кассиров