С

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- существующие объекты капитального строительства

Зоны с особыми условиями использования территории (ориентировочные)

- Санитарно-защитная зона промышленных предприятий
- Санитарно-защитная зона коммунально-складский объектов
- Санитарно-защитная зона предприятий и заправок
- Санитарный разрыв транспортных коммуникаций

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости (установленные)

- 67:27-6.4234 - Охранная зона трубопровода (газопровода) Производственно-технический комплекс газификации, представляющий собой газопровод низкого давления, состоящий из 33 газопроводов протяженностью 3 357 метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, площадью 13 583 кв. метра
- 67:27-6.2511 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ ЧО ТП-37 №2
- 67:27-6.2735 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №2 ТП 077
- 67:27-6.2629 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ ЧО ТП-200 Ф-1
- 67:27-6.128 - Охранная зона трубопровода (газопровода) "Производственно-технического комплекса газификации-газопровод среднего и низкого давления 49 участков" протяженностью 14 607 метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, площадью 49 626 кв. метров
- 67:27-6.1155 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-787-ТП-77 Л-623
- 67:27-6.1162 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-787-ТП-206 Л-623
- 67:27-6.4167 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП77 Лавочкина 47/1(Офис)
- 67:27-6.5142 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-77-котельная-47/1 Лав.№2
- 67:27-6.4419 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-77-оп. В10,4кВ - д/с №1
- **67:27-6.5144 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-77-котельная-47/1 Лав.№3**
- 67:27-6.823 - Граница зоны с особыми условиями использования территории ЗТП - 6кВ ТП 077
- 67:27-6.75 - Охранная зона ВЛ 0,4 кВ от ТП310 г.Смоленск, ул.Радищева (ВЛ-0,4кВ от ТП-310 Ф1) город Смоленск Смоленской области
- 67:27-6.910 - Граница зоны с особыми условиями использования территории ЗТП-6кВ ТП 310
- **67:27-6.2557 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №2 ТП 310**
- 67:27-6.678 - Зона с особыми условиями использования территории - ЗТП-6кВ ТП 483
- 67:27-6.2647 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 077
- 67:00-6.169 - Охранная зона линии электропередач Вл-35 кВ "Южная-Гнездово 1 отпайка на Красный бор", ВЛ-35 кВ "Южная-Заводская 1,2" г. Смоленска, Смоленского района Смоленской области
- **67:27-6.33 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ЛЭП -110 кВ "Северная - Чернушки с отпайкой на ПС Центральная" (ВЛ-804) Смоленская область г. Смоленск**
- 67:00-6.105 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ЛЭП -110 кВ "Заводская-Западная с отпайкой на ПС Центральная" (ВЛ-805) Смоленская область Смоленский район и г. Смоленск
- 67:27-6.1375 - Зона с особыми условиями использования территории - ЗТП-6кВ ТП 571
- 67:27-6.93 - Охранная зона трубопровода (газопровода) производственно-технического комплекса газификации газопровода среднего и низкого давления, состоящего из 62 участков, площадью 103099 кв.метров, расположенного на территории г.Смоленска Смоленской области.
- 67:27-6.5620 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-77-пол-ка 8, Белинс.1
- **67:27-6.3547 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 029**
- 67:27-6.2279 - Зона с особыми условиями использования территории Л-605 ПС Западная
- 67:27-6.2280 - Зона с особыми условиями использования территории Л-606 ПС Западная
- 67:27-6.3148 - Зона с особыми условиями использования территории Л-603 ПС Западная-РП-10 (старый)
- **67:27-6.424 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-29 - ТП-369 Л-611**
- 67:27-6.3829 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-571 ж/д53А,Лавочкина, №2
- **67:27-6.5830 - Охранная зона КЛ-0,4кВ ТП 571 Лавочкина, 55 База**
- 67:27-6.567 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-310-ТП-483 Л-605
- 67:27-6.4398 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-77-оп. В10,4кВ к д/с №2
- 67:27-6.2212 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-483 оп.1 ВЛ (ТП-75) Л-605
- 67:27-6.1743 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-483 Ст перелив. крови №2
- 67:27-6.5140 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-77-49-51/1 Лавочкина
- **67:27-6.5088 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-77-пол-ка 6 ж/д49 Лавоч.**
- 67:27-6.4628 - Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-77-4 Рад.-49 Лавочкина
- 67:27-6.6052 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №3 ТП 310

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2023 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Масштаб 1:2000

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор		Гаврилов Д.А.			
Разработал		Соловова Т.Д.			

Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина - улицы Чернышевского - по границе территориальной зоны Р1 - Гнездовского переулка

Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	2	2

Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000

ООО "БИНОМ"

Формат А1