

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

1 сентября 2026 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Октябрьской Революции – улицы Коммунистической – улицы Глинки – площади Победы – проспекта Гагарина – улицы Николаева, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 29.10.2012 № 1907-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Октябрьской Революции – улицы Коммунистической – улицы Глинки – площади Победы – проспекта Гагарина – улицы Николаева; в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка; в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 3 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 25 августа 2026 г. № 857.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения	
Перепроверить на чертеже межевания территории условные номера земельных участков, расположенных в границах проектирования	Принято. Перепроверить указанные сведения
Исключить санитарно-защитную зону от объекта капитального строительства № 42 (по экспликациям объектов капитального строительства) в связи с изменением его назначения	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения
Замечания	

Возражение в части уменьшения площади земельного участка № 5 (по экспликации земельных участков), предусмотренной для многоквартирного дома 6 по улице Коммунистической при утверждении документации по планировке территории. Уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме возможно только с согласия всех собственников помещений в данном доме	Принято частично. Границы земельного участка № 5 (по экспликации земельных участков) подлежат корректировке с сохранением исходной площади земельного участка, стоящего на кадастровом учете. По сведениям, содержащимся в ЕГРН, площадь земельного участка под указанным многоквартирным домом составляет 5638 кв. м. В действующей документации по планировке территории границы земельного участка № 5 (по экспликации земельных участков) установлены с учетом сведений, хранящихся в ОГБУ «Смоленское областное БТИ»
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Перепроверить (уточнить) сведения, внесенные в документацию по планировке территории.
2. Устранить технические ошибки, допущенные при подготовке проекта внесения изменений.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Октябрьской Революции – улицы Коммунистической – улицы Глинки – площади Победы – проспекта Гагарина – улицы Николаева рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Октябрьской Революции – улицы Коммунистической – улицы Глинки – площади Победы – проспекта Гагарина – улицы Николаева.

Заместитель Главы города Смоленска –
председатель комиссии

К.П. Кассиров