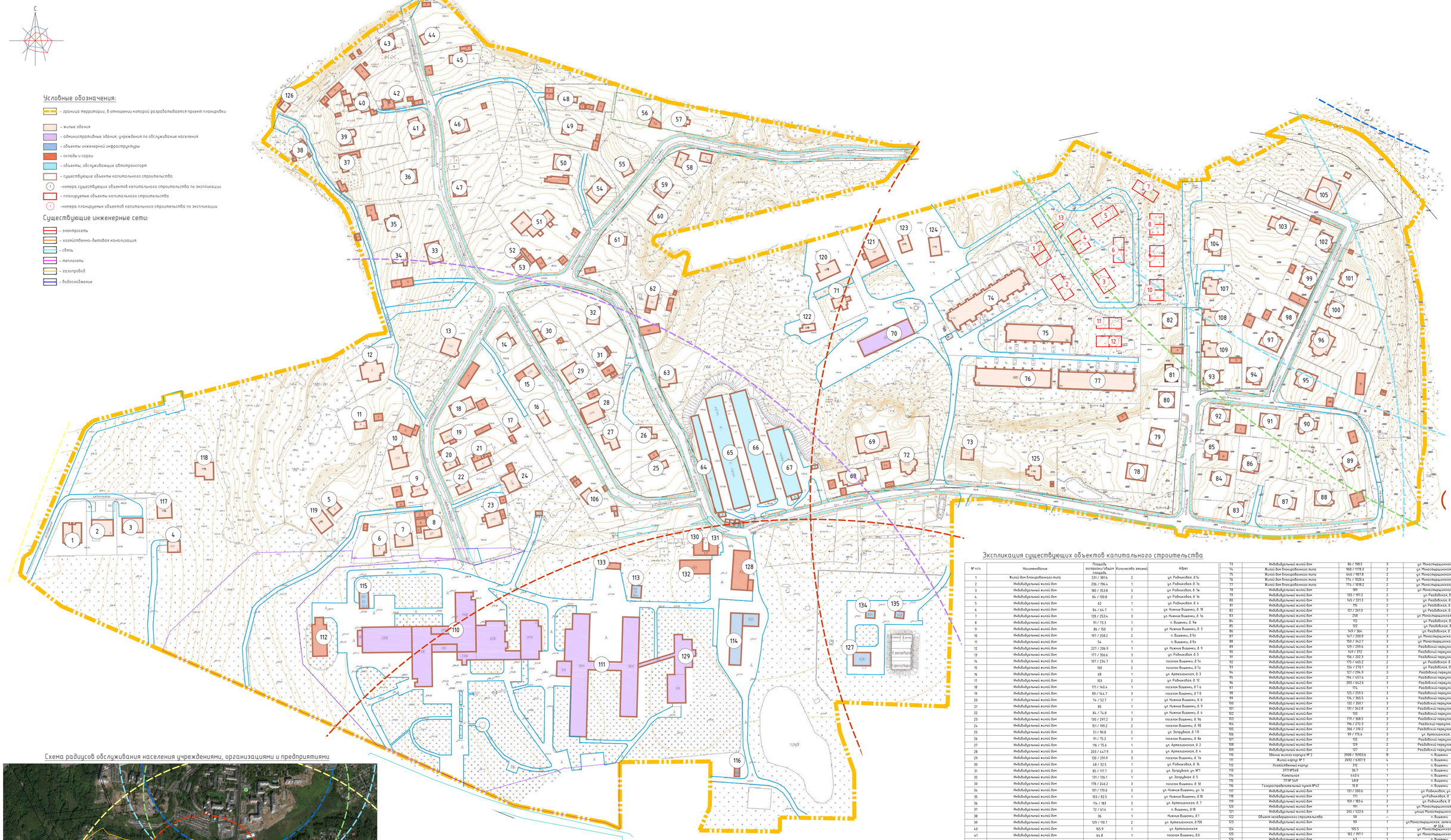
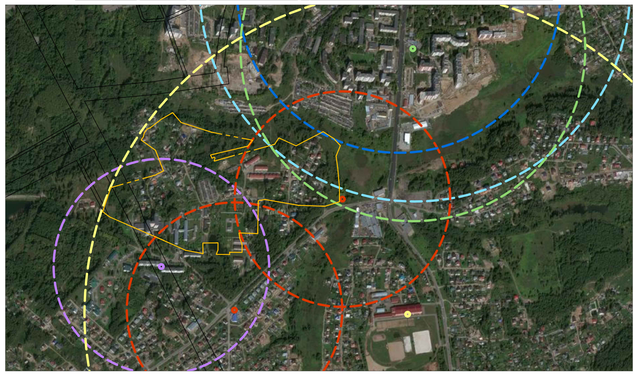


Схема радиусов обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями



- радиус обслуживания физкультурно-спортивными центрами жилых районов
- радиус обслуживания поликлиниками и их филиалы
- радиус обслуживания дошкольными образовательными организациями
- радиус обслуживания образовательными организациями
- радиус обслуживания аптек
- радиус обслуживания отделения связи и банки
- радиус обслуживания предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Контуры планируемых объектов показаны ориентировочно, уточняются при архитектурном проектировании

40 0 40 80 120 160

Масштаб 1:2000

Экспликация существующих объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки/общая площадь	Количество этажей	Адрес
1	Жилой дом блокированного типа	231 / 381.6	2	ул. Радионова, д.1а
2	Индивидуальный жилой дом	206 / 196.4	1	ул. Радионова, д.1в
3	Индивидуальный жилой дом	180 / 353.8	3	ул. Радионова, д.1м
4	Индивидуальный жилой дом	84 / 130.8	2	ул. Радионова, д.1н
5	Индивидуальный жилой дом	62	1	ул. Радионова, д.4
6	Индивидуальный жилой дом	84 / 64.7	1	ул. Нижние Вишенки, д.1б
7	Индивидуальный жилой дом	128 / 253.4	3	ул. Нижние Вишенки, д.1а
8	Индивидуальный жилой дом	91 / 73.3	1	п. Вишенки, д.1ж
9	Индивидуальный жилой дом	86 / 150	2	ул. Нижние Вишенки, д.3
10	Индивидуальный жилой дом	197 / 258.2	2	п. Вишенки, д.9а
11	Индивидуальный жилой дом	54	1	п. Вишенки, д.9з
12	Индивидуальный жилой дом	227 / 336.9	1	ул. Нижние Вишенки, д.9
13	Индивидуальный жилой дом	177 / 356.6	3	ул. Радионова, д.5
14	Индивидуальный жилой дом	107 / 234.7	3	поселок Вишенки, д.7к
15	Индивидуальный жилой дом	100	2	поселок Вишенки, д.7г
16	Индивидуальный жилой дом	68	1	ул. Артезианская, д.3
17	Индивидуальный жилой дом	103	2	ул. Радионова, д.12
18	Индивидуальный жилой дом	171 / 140.4	1	поселок Вишенки, д.7 а
19	Индивидуальный жилой дом	89 / 144.7	3	поселок Вишенки, д.7 б
20	Индивидуальный жилой дом	74 / 52.7	1	ул. Нижние Вишенки, д.6
21	Индивидуальный жилой дом	85	1	ул. Нижние Вишенки, д.9
22	Индивидуальный жилой дом	84 / 74.8	1	ул. Нижние Вишенки, д.4
23	Индивидуальный жилой дом	130 / 297.2	3	поселок Вишенки, д.9а
24	Индивидуальный жилой дом	151 / 199.2	2	поселок Вишенки, д.9б
25	Индивидуальный жилой дом	51 / 90.8	2	ул. Загорьная, д.1а
26	Индивидуальный жилой дом	91 / 75.2	1	поселок Вишенки, д.8в
27	Индивидуальный жилой дом	116 / 75.6	1	ул. Артезианская, д.2
28	Индивидуальный жилой дом	203 / 447.9	3	ул. Артезианская, д.4
29	Индивидуальный жилой дом	130 / 291.9	3	поселок Вишенки, д.7е
30	Индивидуальный жилой дом	48 / 32.5	1	ул. Радионова, д.1б
31	Индивидуальный жилой дом	85 / 117.7	2	ул. Загорьная, ул. №7
32	Индивидуальный жилой дом	131 / 126.1	1	ул. Загорьная, д.5
33	Индивидуальный жилой дом	178 / 246.2	3	поселок Вишенки, д.10
34	Индивидуальный жилой дом	101 / 170.6	3	ул. Нижние Вишенки, ул.1а
35	Индивидуальный жилой дом	103 / 82.5	1	ул. Нижние Вишенки, д.1в
36	Индивидуальный жилой дом	114 / 183	3	ул. Артезианская, д.7
37	Индивидуальный жилой дом	72 / 61.4	1	п. Вишенки, д.1б
38	Индивидуальный жилой дом	34	1	Нижние Вишенки, д.1
39	Индивидуальный жилой дом	129 / 110.7	2	ул. Артезианская, д.15б
40	Индивидуальный жилой дом	165.9	1	ул. Артезианская
41	Индивидуальный жилой дом	64.8	1	поселок Вишенки, д.6
42	Индивидуальный жилой дом	56.1	1	ул. Артезианская, д.3а
43	Индивидуальный жилой дом	83.4	1	поселок Вишенки, д.4
44	Индивидуальный жилой дом	68	2	поселок Вишенки, д.5
45	Индивидуальный жилой дом	60.5	1	поселок Вишенки, д.3б
46	Индивидуальный жилой дом	140 / 202.2	3	ул. Артезианская, д.10
47	Индивидуальный жилой дом	84	1	поселок Вишенки, д.6б
48	Индивидуальный жилой дом	54.2	1	поселок Вишенки, д.3в
49	Индивидуальный жилой дом	69.2	1	поселок Вишенки, д.3а
50	Индивидуальный жилой дом	145	1	ул. Радионова, д.6а
51	Жилой дом блокированного типа	324	1	ул. Радионова, д.9
52	Жилой дом блокированного типа	62	1	ул. Загорьная
53	Жилой дом блокированного типа	102	1	ул. Загорьная,д.7
54	Индивидуальный жилой дом	183 / 301.6	2	ул. Радионова, д.11
55	Индивидуальный жилой дом	115 / 164.3	2	ул. Радионова, д.13
56	Индивидуальный жилой дом	58 / 84.8	1	ул. Радионова, д.15
57	Индивидуальный жилой дом	80 / 169.9	3	ул. Радионова, д.17
58	Индивидуальный жилой дом	68.1	1	ул. Радионова, д.22
59	Индивидуальный жилой дом	136 / 214.3	3	поселок Вишенки, д.10а
60	Индивидуальный жилой дом	111 / 192.2	2	ул. Радионова, д.20
61	Индивидуальный жилой дом	89 / 215.5	3	ул. Радионова, д.8Б
62	Индивидуальный жилой дом	187	1	ул. Загорьная, д.4
63	Индивидуальный жилой дом	123.6	1	ул. Загорьная, д.2
64	Гаражи	487	1	ул. Загорьная
65	Гаражи	1136	1	ул. Монастырщинская
66	Гаражи	1111	1	ул. Монастырщинская
67	Гаражи	683	1	ул. Монастырщинская
68	Многоквартирный дом	226 / 596	3	ул. Монастырщинская, д. 2Б/1
69	Индивидуальный жилой дом	324 / 1003.4	4	ул. Монастырщинская, д. 2Б
70	Здание в стадии незавершенного строительства	549	–	поселок Вишенки
71	Индивидуальный жилой дом	107 / 241.7	3	ул. Монастырщинская, д. 24а
72	Индивидуальный жилой дом	121 / 269	2	ул. Монастырщинская, д. 2Г
73	Индивидуальный жилой дом	86 / 198.5	3	ул. Монастырщинская, д. 1В
74	Жилой дом блокированного типа	968 / 1118.3	2	ул. Монастырщинская, д. 16б
75	Жилой дом блокированного типа	646 / 907.8	2	ул. Монастырщинская, д. 16а
76	Жилой дом блокированного типа	774 / 1020.4	2	ул. Монастырщинская, д. 14б
77	Жилой дом блокированного типа	774 / 1018.2	2	ул. Монастырщинская, д. 14а
78	Индивидуальный жилой дом	189	2	ул. Монастырщинская, д. 1е
79	Индивидуальный жилой дом	133 / 197.2	3	ул. Радобская, д. 9
80	Индивидуальный жилой дом	145 / 321.3	3	ул. Радобская, д. 11
81	Индивидуальный жилой дом	119	2	ул. Радобская, д. 13
82	Индивидуальный жилой дом	121 / 261.3	3	ул. Радобская, д. 15
83	Индивидуальный жилой дом	258	1	ул. Монастырщинская, д. 6б
84	Индивидуальный жилой дом	112	1	ул. Радобская, д.5
85	Индивидуальный жилой дом	122	1	ул. Радобская, д.8
86	Индивидуальный жилой дом	149 / 364	2	ул. Радобская, д. 6а
87	Индивидуальный жилой дом	147 / 200.9	3	ул. Монастырщинская, д. 6
88	Индивидуальный жилой дом	150 / 342.7	3	ул. Монастырщинская, д. 4
89	Индивидуальный жилой дом	129 / 239.6	3	Радобская переулок, д. 2
90	Индивидуальный жилой дом	149 / 372	3	Радобская переулок, д. 4
91	Индивидуальный жилой дом	154 / 282.3	2	Радобская переулок, д. 2г
92	Индивидуальный жилой дом	175 / 465.2	2	ул. Радобская, д. 10
93	Индивидуальный жилой дом	124 / 270.1	2	ул. Радобская, д.12
94	Индивидуальный жилой дом	127 / 294.9	3	Радобская переулок, д.1
95	Индивидуальный жилой дом	196 / 457.4	2	Радобская переулок, д. 6
96	Индивидуальный жилой дом	283 / 642.6	3	Радобская переулок, д.8
97	Индивидуальный жилой дом	114	1	Радобская переулок, д.3
98	Индивидуальный жилой дом	125 / 259.5	3	Радобская переулок, д.5
99	Индивидуальный жилой дом	134 / 365.5	4	Радобская переулок, д.7
100	Индивидуальный жилой дом	132 / 350.1	3	Радобская переулок, д. 10
101	Индивидуальный жилой дом	131 / 342.8	3	Радобская переулок, д. 12
102	Индивидуальный жилой дом	133	2	Радобская переулок, д.9
103	Индивидуальный жилой дом	119 / 368.5	3	Радобская переулок, д. 11
104	Индивидуальный жилой дом	190 / 272.3	2	Радобская переулок, д.13
105	Индивидуальный жилой дом	366 / 210.2	2	Радобская переулок, д.14
106	Индивидуальный жилой дом	99 / 175.4	3	ул. Артезианская, д.1
107	Индивидуальный жилой дом	132	2	Радобская переулок, д.7
108	Индивидуальный жилой дом	129	2	Радобская переулок, д.12
109	Индивидуальный жилой дом	127	2	Радобская переулок, д. 10
110	Здание жилого корпуса № 2	3908 / 15903.6	9	п. Вишенки
111	Жилой корпус № 1	2692 / 6307.9	4	п. Вишенки
112	Хозяйственный корпус	310	1	п. Вишенки
113	ЭТП №548	36.7	1	п. Вишенки
114	Котельная	440.4	1	п. Вишенки
115	ТП № 549	48.8	1	п. Вишенки
116	Газораспределительный пункт №42	15.8	1	п. Вишенки
117	Индивидуальный жилой дом	131 / 200.6	2	ул. Радионова, ул. №2
118	Индивидуальный жилой дом	111	1	ул.Радионова, д. 1,1Р
119	Индивидуальный жилой дом	159 / 183.4	2	ул. Радионова, д. 4,4А
120	Индивидуальный жилой дом	191	1	ул. Монастырщинская, д. 2БА
121	Индивидуальный жилой дом	265 / 522.6	3	улица Монастырщинская, д. 26
122	Объект незавершенного строительства	58	–	п. Вишенки
123	Индивидуальный жилой дом	99	1	ул.Монастырщинская, земельный участок № 32а
124	Индивидуальный жилой дом	105.5	1	ул. Монастырщинская, д. 32
125	Индивидуальный жилой дом	102 / 197.1	2	ул. Монастырщинская, д. 14
126	Индивидуальный жилой дом	43	1	п. Вишенки
127	Артезианская скважина	130	1	п. Вишенки
128	Здание автогаража	354.4	1	п. Вишенки
129	Здание бани с прачечной	480.3	1	п. Вишенки
130	сушилка	70.9	1	п. Вишенки
131	сушилка	81.1	1	п. Вишенки
132	Общежитие№1	216	1	п. Вишенки
133	складские помещения	77.7	1	п. Вишенки
134	Здание насосной станции	11.9	1	п. Вишенки
135	Насосная станция	5.9	1	п. Вишенки

Экспликация планируемых объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
2	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
3	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
4	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
5	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
6	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
7	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
8	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
9	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
10	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
11	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
12	Блокированный жилой дом	183	не более 4	поселок Вишенки
13	ГРП	-	-	поселок Вишенки

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Муниципальный контракт №0163300029421000736 от 15.06.2021	
						Проект планировки и проект межевания застроенных территорий 6 г. Смоленска в границах улицы Монастырщинской - по границе территориальной зоны ОЖ - по границе территориальной зоны Р1 - В границах территориальной зоны ОД	
						Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия: ППТ; Лист: 4; Листов: 6
Разработал		Дуля М.А.				Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов незавершенного строительства, в том числе линейных объектов общего пользования и их территориальные пояса. Вариант планировочных решений территории. М 1:2000	ООО"МФЦ"БИНОМ"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А0