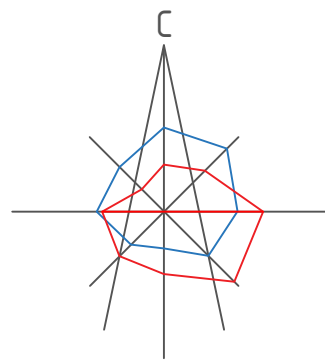




Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
 – существующие объекты капитального строительства

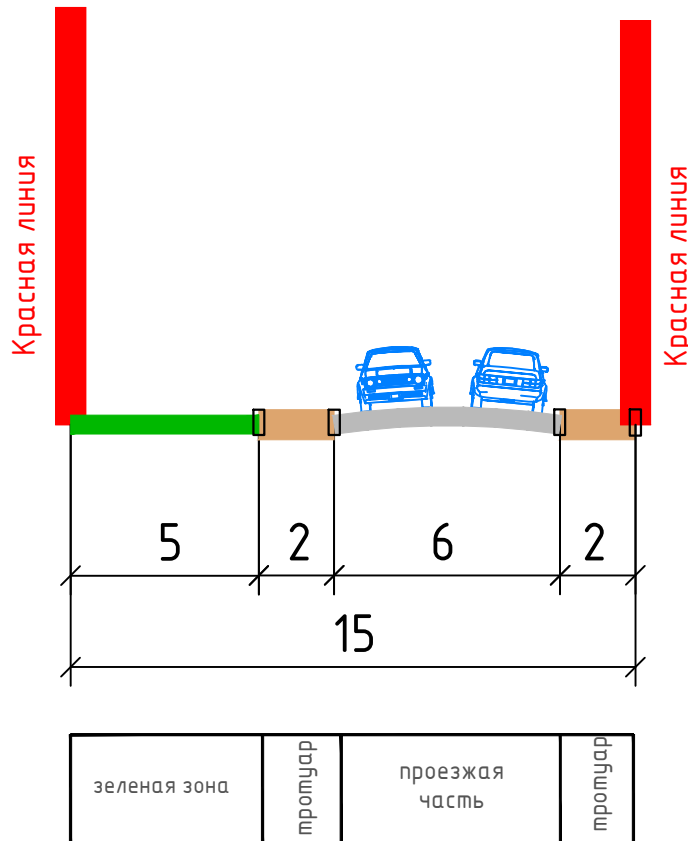
- уклон, ‰
– направление уклона
– расстояние, м
 – проектная (красная) отметка
– существующая (черная) отметка
 – поперечный профиль улиц

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
 – номера зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

Территории особо не благоприятные для строительства

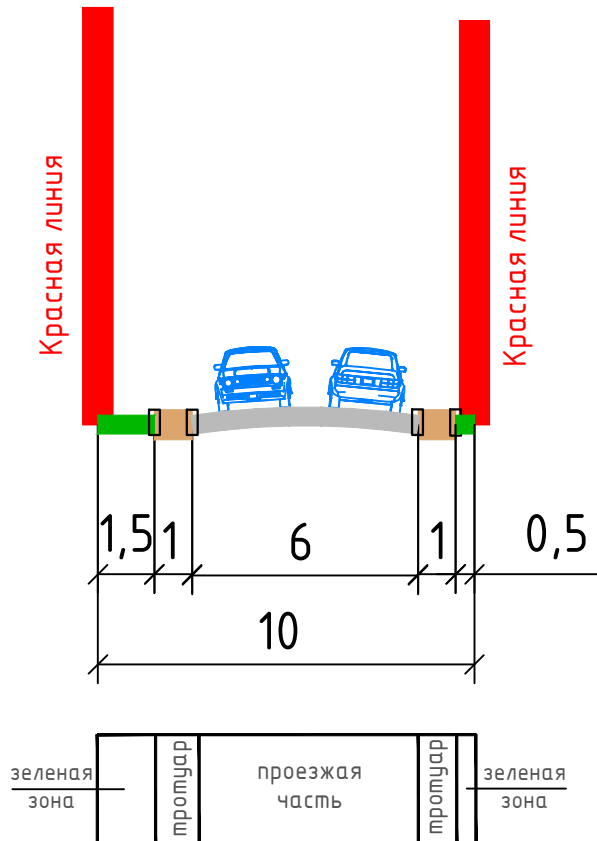
- зоны подтопления

Поперечный профиль улицы 1 (М1:200)

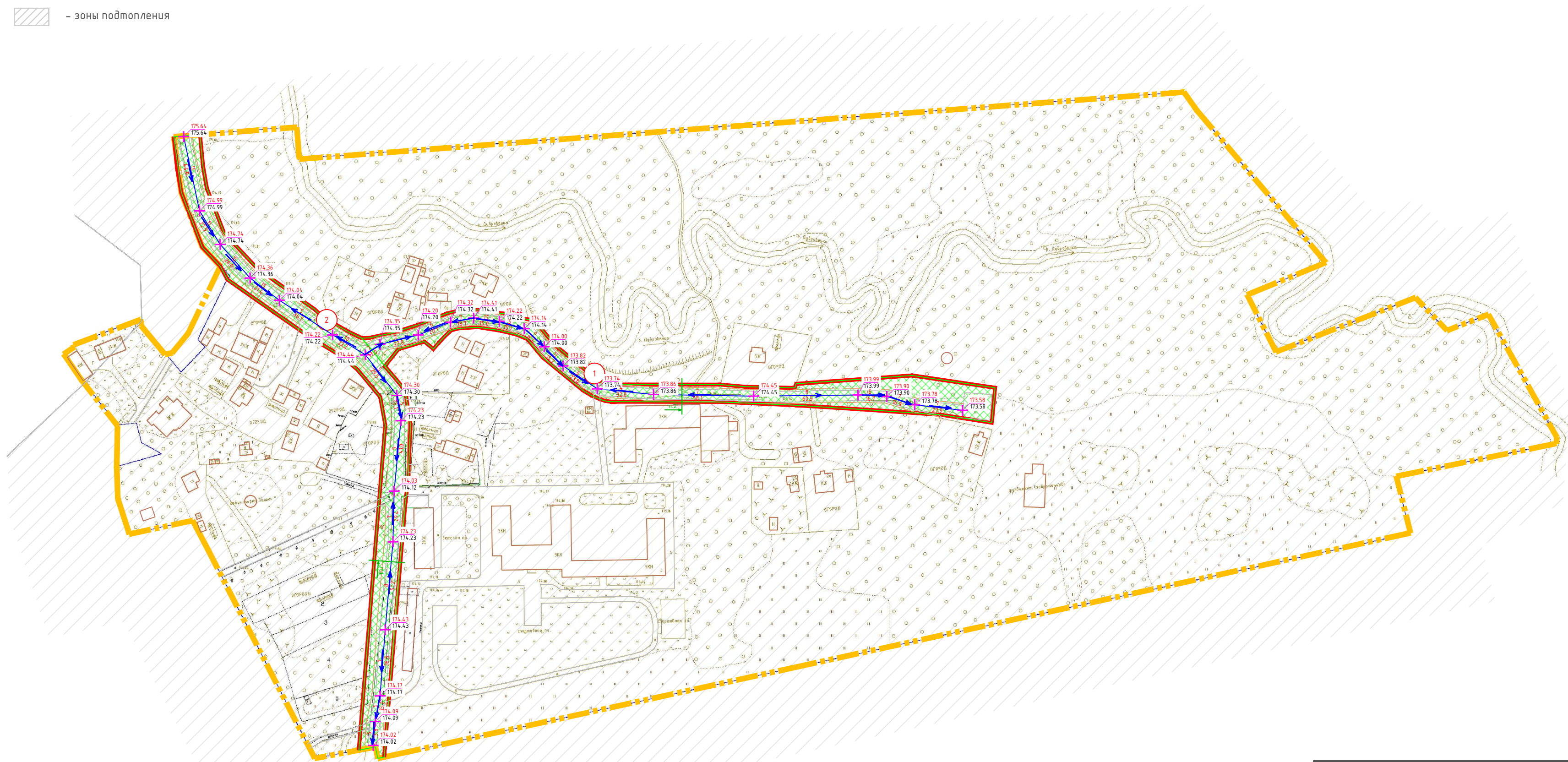


ул. Нижняя Дубровка

Поперечный профиль улицы 2 (М1:200)



ул. Нижняя Дубровка



Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь зоны	Этаж-ность	Адрес
1	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	4866	—	улица Нижняя Дубровка
2	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	6095	—	улица Нижняя Дубровка

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2024 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Нижняя Дубровка – территориальной зоны Ж1 – по границе территориальной зоны ТЗ		
Директор	Гаврилов Д.А.					Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		
Разработал	Солодова Т.Д.					Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:2000		
						ППТ	5	5
						ООО "МФЦ "БИНОМ"		

Формат А2