

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

12 марта 2026 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 4-я Северная – улицы Тушемлинской – по границе территориальной зоны П5 – улицы 3-я Северная – улицы 2-я Восточная.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 3 марта 2026 г. № 802.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 4, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 3.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаниях – 4, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 3.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту

<b>Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания</b>	<b>Рекомендации комиссии</b>
<b>Предложения</b>	
Соединить улично-дорожную сеть земельных участков № 333, 332, 336.	Принимается частично. Рассмотреть возможность образования земельного участка под улично-дорожной сетью по фактическому использованию с учетом рельефа местности
Земельному участку № 309 установить вид разрешенного использования «Улично-дорожная сеть».	Принимается частично. Рассмотреть возможность образования земельного участка под улично-дорожной сетью по фактическому использованию с учетом рельефа местности
<b>Замечания – не поступали</b>	

<p align="center"><b>Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящихся в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</b></p>	<p align="center"><b>Рекомендации комиссии</b></p>
<p align="center"><b>Предложения – не поступали</b></p>	
<p align="center"><b>Замечания – не поступали</b></p>	

Предложения и замечания членов комиссии по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 4-я Северная – улицы Тушемлинской – по границе территориальной зоны П5 – улицы 3-я Северная – улицы 2-я Восточная: отобразить уличное освещение на поперечных профилях улиц; актуализировать сведения из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельных участков и объектов капитального строительства; уточнить назначение земельного участка № 129; уточнить площадь земельного участка № 194; откорректировать границы земельного участка № 198 согласно фактического использования; обновить кадастровый план территории; уточнить красную линию возле земельных участков № 226; исключить из границы проекта земельный участок № 358.

По результатам рассмотрения рекомендовано отклонить и направить на доработку проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 4-я Северная – улицы Тушемлинской – по границе территориальной зоны П5 – улицы 3-я Северная – улицы 2-я Восточная с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 4-я Северная – улицы Тушемлинской – по границе территориальной зоны П5 – улицы 3-я Северная – улицы 2-я Восточная и о направлении их на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска по  
строительству и архитектуре –  
председатель комиссии

Е.В. Скачков