

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

12 марта 2026 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Брестской – улицы Генерала Городнянского – по границе территориальной зоны Т1 – улицы Полковника Гришина.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 3 марта 2026 г. № 801.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаний – 1, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не поступали	
Замечания – не поступали	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящихся в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также	Рекомендации комиссии

правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
Предложения	
Образовать земельный участок с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» вдоль земельного участка № 25 (со стороны земельного участка № 75) к земельному участку № 19 согласно фактическому использованию.	Принимается. Образовать земельный участок с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» вдоль земельного участка № 25 (со стороны земельного участка № 75) к земельному участку № 19 согласно фактическому использованию.
Отменить публичные слушания, проведенные с грубым нарушением процедуры.	Не принимается. Публичные слушания проведены согласно статье 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Назначить новые публичные слушания с соблюдением всех требований закона.	Не принимается. Публичные слушания проведены согласно статье 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Замечания	
Процедура оповещения о начале публичных слушаний по проекту не соответствует закону, нарушена процедура.	Не принимается. Публичные слушания проведены согласно статье 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Предложения и замечания членов комиссии по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Брестской – улицы Генерала Городнянского – по границе территориальной зоны Т1 – улицы Полковника Гришина: отобразить уличное освещение на поперечных профилях улиц; образовать земельный участок с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» от земельного участка № 72 вдоль земельного участка № 26 до земельного участка № 90 согласно фактическому использованию под проезд; образовать земельный участок под проезд из земельного участка № 70; включить земельный участок № 74 в границы красной линии и установить вид разрешенного использования «Улично-дорожная сеть»; исправить технические ошибки.

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы

Брестской – улицы Генерала Городнянского – по границе территориальной зоны Т1 – улицы Полковника Гришина рекомендовано одобрить указанные проекты.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Брестской – улицы Генерала Городнянского – по границе территориальной зоны Т1 – улицы Полковника Гришина.

Заместитель Главы города Смоленска по
строительству и архитектуре –
председатель комиссии

Е.В. Скачков