

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

5 марта 2026 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – улицы Дзержинского – улицы Нахимова – по границам территориальных зон Ж4, Ж1, Т4.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 24 февраля 2026 г. № 796.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 0, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 0.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаний – 0, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 0.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – улицы Дзержинского – улицы Нахимова – по границам территориальных зон Ж4, Ж1, Т4: уточнить красную линию между земельными участками № 69 и 153 (установить публичный сервитут на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры); включить земельные участки № 152, 77 в границы красной линии и установить вид разрешенного использования «Улично-дорожная сеть»; уточнить границы земельных участков № 147, 74, 90, 89, 87, 86, 85, 84, 83, 95, 94, 92 по фактическому использованию; уточнить красную линию возле земельного участка № 74 согласно фактическому использованию; уточнить границы земельных участков № 26, 27, 25 по фактическому использованию согласно площади из сведений Единого государственного реестра недвижимости.

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская –

улицы Дзержинского – улицы Нахимова – по границам территориальных зон Ж4, Ж1, Т4 рекомендовано одобрить указанные проекты.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – улицы Дзержинского – улицы Нахимова – по границам территориальных зон Ж4, Ж1, Т4.

Заместитель Главы города Смоленска по
строительству и архитектуре –
председатель комиссии

Е.В. Скачков