

Фрагмент Карты функциональных зон генерального плана города Смоленска

- жилая зона
- планируемая зона транспортной инфраструктуры
- общественно-деловая зона
- зона рекреационного назначения
- производственная зона, зона инженерной инфраструктуры

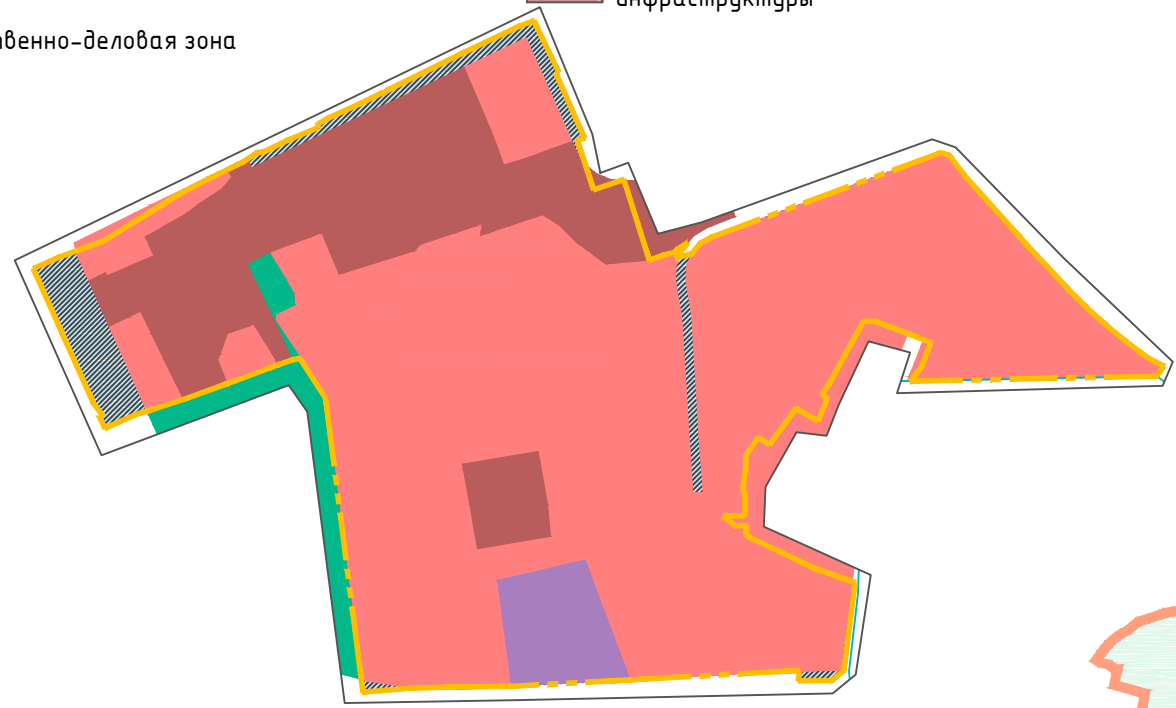
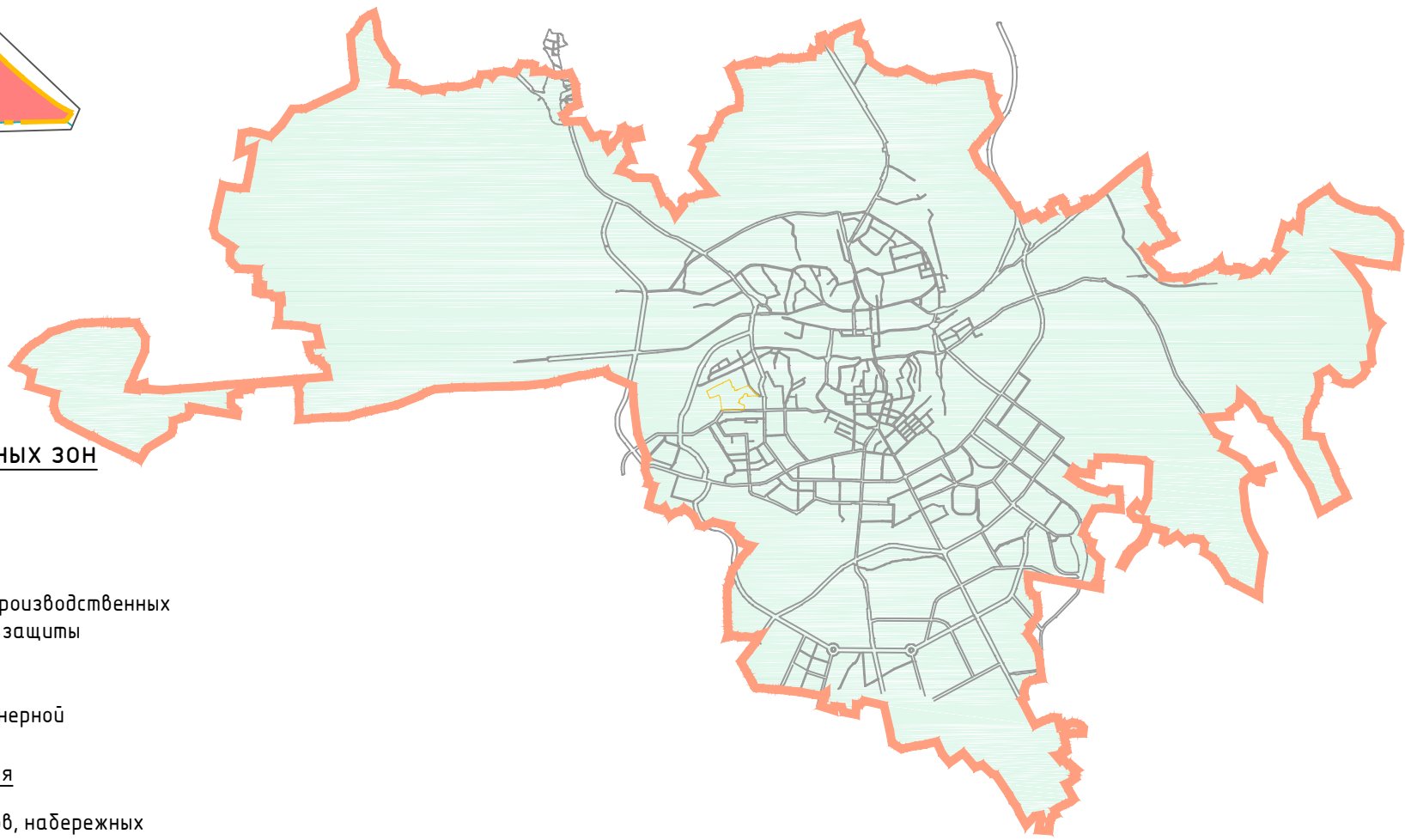


Схема расположения элемента планировочной структуры
(Схема размещения проектируемой территории в структуре городского округа)



Фрагмент Карты градостроительного зонирования. Границы территориальных зон
Правил землепользования и застройки города Смоленска

- Жилая зона

-Ж1-зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа

-Ж3-зона застройки среднетажными жилыми домами (от 5 ДО 8 этажей) и многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше)

-Ж4-зона застройки жилыми домами смешанной этажности
- Общественно-деловые зоны

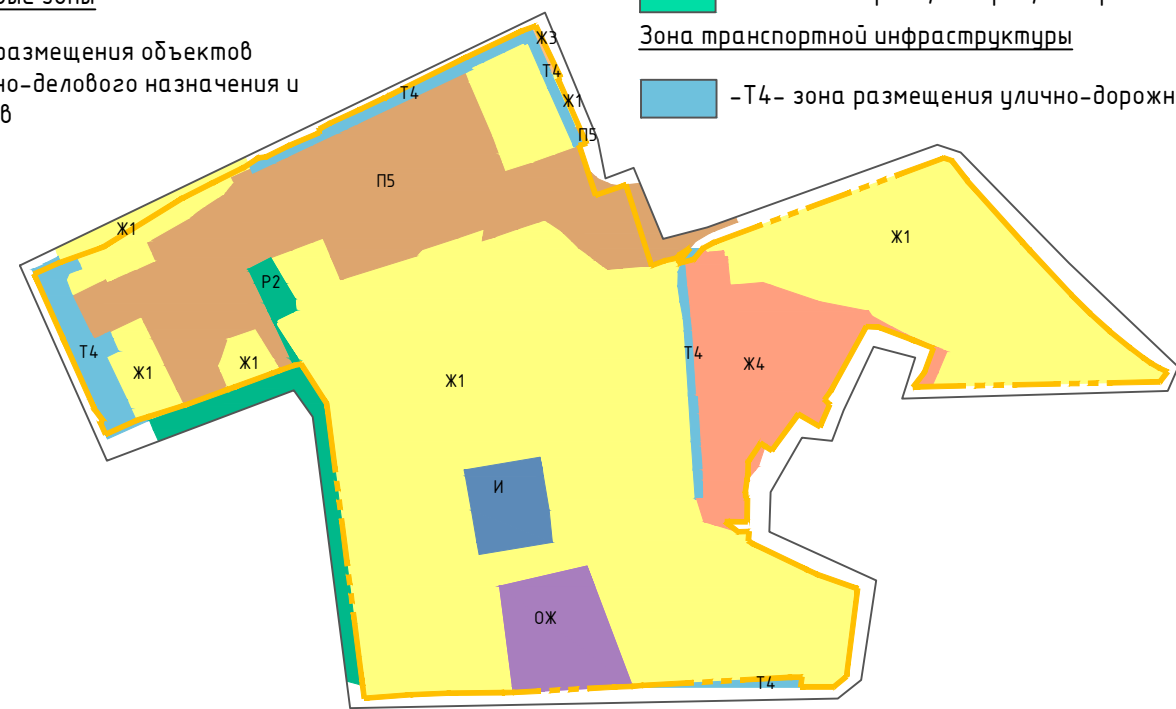
-ОЖ- зона размещения объектов общественно-делового назначения и жилых домов
- Производственные зоны

-П5- зона размещения производственных объектов V санитарной защиты
- Производственные зоны

-И- зона объектов инженерной инфраструктуры
- Зоны рекреационного назначения

-Р2- зона парков, скверов, набережных
- Зона транспортной инфраструктуры

-Т4- зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска



- Условные обозначения:
- территория МО г. Смоленск
- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- дороги

						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах 4-го Краснофлотского переулка – по границе территориальной зоны П4 – Чуриловского тупика – улицы Нахимова – по границе территориальной зоны Р1 – 5-го Краснофлотского переулка			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Директор		Гаврилов Д.А.					ППТ	1	6
Разработал		Солодова Т.Д.				Фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры	ООО "БИНОМ"		