

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

28 ноября 2025 г.

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Смоленска публичные слушания проведены по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом по Досуговскому шоссе, 25а в городе Смоленске».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 4, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 3.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 25 ноября 2025 г. № 774.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту

| Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания | Рекомендации комиссии |
|--|--|
| Предложения | |
| Проверить возможность проезда на земельный участок, учитывая наличие столба линий электропередач | Принято. Ширина проезда составляет более 5 м. |
| При строительстве жилого дома не допустить повреждение участка водопроводной линии, проходящего по территории рассматриваемого земельного участка | При разработке проектной документации собственнику земельного участка необходимо учесть наличие инженерных сетей, проходящих по участку. |
| Замечания – не поступали | |

| | |
|--|--|
| <p align="center">Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящимися в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</p> | <p align="center">Рекомендации комиссии</p> |
| <p align="center">Предложения – не поступали</p> | |
| <p align="center">Замечания – не поступали</p> | |

По результатам рассмотрения проекта постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом по Досуговскому шоссе, 25а в городе Смоленске» рекомендовано одобрить указанный проект постановления.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом по Досуговскому шоссе, 25а в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска
по строительству и архитектуре –
председатель комиссии

Е.В. Скачков