

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

18 ноября 2025 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 12 лет Октября – улицы 2-я Садовая – реки Днепр – улицы Беляева – вдоль железнодорожных путей.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 14 ноября 2025 г. № 772.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 0.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаниях – 1, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 0.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии по проекту:

- по проекту, подготовленному ООО «ЭПЦ «ССР»: уточнить условный номер объекта капитального строительства – школа искусств; уточнить назначение земельного участка № 66; уточнить площади и варианты образования земельных участков в способах образования земельных участков № 55, 66; откорректировать границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства № 13;

- по проекту, подготовленному ООО «МФЦ «БИНОМ»: изменить вид разрешенного использования земельному участку № 106 на «Земельные участки (территории) общего пользования»; исключить из границ земельного участка № 35 подземный пешеходный переход; установить земельным участкам с кадастровыми номерами 67:27:0013016:66, 67:27:0013012:29, 67:27:0013012:30, 67:27:0013012:28 вид разрешенного использования «Улично-дорожная сеть».

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 12 лет Октября – улицы 2-я Садовая – реки Днепр – улицы Беляева –

вдоль железнодорожных путей рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 12 лет Октября – улицы 2-я Садовая – реки Днепр – улицы Беяева – вдоль железнодорожных путей.

Заместитель Главы города Смоленска по
строительству и архитектуре –
председатель комиссии

Е.В. Скачков