



Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2019 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Экспликация зон планируемого размещения объектов		
№ зоны	Наименование объекта	Площадь зоны, м2
1	Размещение объекта торговли с административно-офисными помещениями	1784
2	Размещение торгового центра	4607
3	Размещение пристройки к зданию поликлиники	2854
4	Аннулирована	-
5	Размещение объекта торгово-бытового обслуживания	196
6	Реконструкция здания бывшего кинотеатра "Красный партизан"	1155
7	Размещение понижающей ТП	624
8	Реконструкция торгового центра	2959
9	аннулирована	-
10	Реконструкция торгового центра	1882
11	Размещение торгового центра	16163
12	Размещение гостиницы	3037
13	Размещение школы искусств	3265

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

- красные линии, фактически существующие, координируемые

- красные линии за границей проектирования

- линии существующих элементов планировочной структуры

- объекты капитального строительства

- контуры планируемых к размещению объектов капитального строительства (показаны ориентировочно)

- объекты капитального строительства, подлежащие сносу

- объекты капитального строительства, подлежащие реконструкции
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения

- учреждения здравоохранения

- объекты инженерной инфраструктуры

- производственные здания

- склады и сараи

- предприятия по обслуживанию автомобилей

- зона планируемого размещения объектов

						Постановление Администрации города Смоленска от 18.03.2021 №523-адм.
						Проект планировки и проект межевания территории города Смоленска в границах улицы Дзержинского – улицы Кашена – улицы 2-я Садовая – вдоль реки Днепр
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГАП		Сидоренкова				Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть
Разработал		Дуля				Чертёж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000
						000 "МФЦ" "БИНОМ"