

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

18 ноября 2025 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий квартала в границах улицы Николаева – улицы Марины Расковой – улицы Нормандия-Неман – улицы Зои Космодемьянской, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 24.12.2014 № 2253-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий квартала в границах улицы Нормандия-Неман – улицы Нахимова – ГСК «Планета» – улицы Полтавской и территорий квартала в границах улицы Николаева – улицы Марины Расковой – улицы Нормандия-Неман – улицы Зои Космодемьянской».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 11 ноября 2025 г. № 770.

### Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	
Аннулировать земельный участок № 33 (по экспликации земельных участков)	Данный вопрос будет рассмотрен при подготовке очередного проекта внесения изменений

В целях прохода (проезда) к земельным участкам № 56 – 59 (по экспликации земельных участков) неограниченного круга лиц установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:736	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения
Замечания – не вносились	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Исключить сведения об объекте капитального строительства № 35 (по экспликации объектов капитального строительства).
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка № 55 (по экспликации земельных участков) на «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0).
3. Исключить на чертеже проекта межевания ссылку на приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий квартала в границах улицы Николаева – улицы Марины Расковой – улицы Нормандия-Неман – улицы Зои Космодемьянской рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий квартала в границах улицы Николаева – улицы Марины Расковой – улицы Нормандия-Неман – улицы Зои Космодемьянской.

Заместитель Главы города Смоленска  
по строительству и архитектуре –  
председатель комиссии

Е.В. Скачков