

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

5 сентября 2025 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Большая Советская – улицы Ленина – улицы Маршала Жукова – улицы Баркляя де Толли, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 19.10.2012 № 1862-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Кловской – улицы Бородинской – улицы Тургенева – улицы Марины Расковой – улицы Смены; в границах улицы Глинки – улицы Ленина – улицы Большая Советская; в границах улицы Большая Советская – улицы Ленина – улицы Маршала Жукова – улицы Баркляя де Толли».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 6 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 4 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 29 августа 2025 г. № 730.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания	
Площади и конфигурации земельных участков № 1, 2, 3 (по экспликации земельных участков) под многоквартирными домами не соответствуют фактическому землепользованию	Не принято. Границы земельных участков установлены с учетом сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также с учетом фактического землепользования в районе указанных земельных участков. Свободная территория, расположенная внутри квартала, отведена под благоустройство

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Актуализировать сведения, касающиеся земельного участка № 38 (по экспликации земельных участков).
2. Откорректировать границы земельного участка № 39 (по экспликации земельных участков) с учетом существующего внутриквартального проезда.
3. Перепроверить (уточнить) способы образования земельных участков, расположенных в границах проектирования (в части внесенных изменений).

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Большая Советская – улицы Ленина – улицы Маршала Жукова – улицы Баркляя де Толли рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Большая Советская – улицы Ленина – улицы Маршала Жукова – улицы Баркляя де Толли.

Заместитель Главы города Смоленска
по строительству и архитектуре –
председатель комиссии

Е.В. Скачков