

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

11 июля 2025 г.

Комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска публичные слушания проведены по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание общественного питания, магазина по улице Николаева, 73 в городе Смоленске».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 2, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 2.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаний – 1, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 8 июля 2025 г. № 718.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не поступали	
Замечания – не поступали	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящимися в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	Рекомендации комиссии

Предложения – не поступали	
Замечания	
<p>На территории земельного участка проходят сети газоснабжения, которые являются препятствием для реконструкции объекта капитального строительства</p>	<p>Принято. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020810:11 с трех сторон граничит с земельным участком с кадастровым номером 67:27:0000000:430, в отношении которого зарегистрировано право собственности Российской Федерации, а также право постоянного (бессрочного) пользования ФГКУ «Центральное ТУИО» Минобороны России. На территории земельного участка проходят сети газоснабжения.</p>
<p>ФГКУ «Центральное ТУИО» Минобороны России возражает против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание общественного питания, магазина по улице Николаева, 73 в городе Смоленске»</p>	

По результатам рассмотрения проекта постановления Главы города Смоленска рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание общественного питания, магазина по улице Николаева, 73 в городе Смоленске».

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание общественного питания, магазина по улице Николаева, 73 в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска
по строительству и архитектуре –
председатель комиссии

Е.В. Скачков