



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- существующие объекты капитального строительства
- номера существующих объектов капитального строительства по экспликации

- объекты производственного назначения
- склады и сараи
- объекты, обслуживающие автотранспорт
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- объекты инженерной инфраструктуры

Существующие инженерные сети:

- электросеть
- хозяйственно-бытовая канализация
- связь
- газопровод
- водоснабжение



Экспликация существующих объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Проходная	67	1	шоссе Краснинское, дом 21/1
2	гараж	423	1	шоссе Краснинское, дом 21/2
3	Производственный цех	170	1	шоссе Краснинское, дом 21
4	Ангар Б	465	1	шоссе Краснинское, дом 21
5	Производственный корпус	4963	2	шоссе Краснинское, дом 21
6	Административное здание	248	1	шоссе Краснинское, дом 21
7	Открытая автомобильная мойка	213	1	шоссе Краснинское, дом 21
8	Склад	1500	2	шоссе Краснинское, дом 21
9	Склад	408	2	шоссе Краснинское, дом 21
10	Склад	508	1	Краснинское шоссе, д. 218
11	Склад материалов	1958	1	шоссе Краснинское, дом 21
12	гараж	380	1	шоссе Краснинское, дом 21а
13	Общехранилище	3648	2	шоссе Краснинское, дом 29
14	Арочный склад	490	1	шоссе Краснинское
15	Общехранилище	4102	2	Краснинское шоссе, д. 29
16	Склад-холодильник	1749	3	Краснинское шоссе, д. 29
17	Производственный цех	1162	1	Краснинское шоссе, д. 29
18	Трансформаторная подстанция	46	1	Краснинское шоссе, д. 29
19	Склад	513	1	Краснинское шоссе, д.35
20	Склад	607	1	ш.Краснинское, д.33Б
21	Склад	382	2	ш.Краснинское, д.33Б
22	Склад	637	1	ш.Краснинское, д.29
23	Склад	767	2	ш.Краснинское, д.29
24	Склад	375	1	Краснинское шоссе, д.35
25	Здание контрольно-пропускного пункта	222	2	ш. Краснинское, д. 25
26	Здание мойки	177	2	ш. Краснинское, д. 25
27	Здание ремонтно-механической мастерской	4205	2	ш. Краснинское, д. 25
28	Административное здание с галереи	900	3	ш. Краснинское, д. 25
29	Блок складов	567	1	ш. Краснинское, д. 25
30	гаражи	238	1	шоссе Краснинское
31	Ангар	780	1	шоссе Краснинское, д.21
32	Склад металла	696	1	шоссе Краснинское, д.21
33	Гараж-стоянка	438	1	шоссе Краснинское, д.21
34	гараж	313	2	шоссе Краснинское, д.21
35	Здание котельной	945	2	шоссе Краснинское, д.21
36	Ангар	589	1	шоссе Краснинское, д.21
37	Распределительное устройство	75	1	шоссе Краснинское, д.21
38	Склад	1579	1	шоссе Краснинское, д.21
39	Здание цеха СОМ	1700	2	ш.Краснинское, д.21А
40	Склад	734	1-2	шоссе Краснинское, дом 21/1
41	Производственный корпус	5736	3	шоссе Краснинское, д.21
42	Административное – бытовое корпус	711	4	шоссе Краснинское, д.21
43	Бесконтактная автомобильная мойка самообслуживания	225	1	Краснинское шоссе, 21А
44	Здание цеха по выпуску щитовых деталей	496	-	шоссе Краснинское, земельный участок 178
45	Главный производственный корпус	6061	6	шоссе Краснинское, д.19
46	Административное здание	554	2	ш. Краснинское, д. 19А
47	гаражи	165	1	ш. Краснинское, 19А
48	Бытовой корпус	483	1	Краснинское шоссе, 19-а
49	Ангар-склад	475	1	шоссе Краснинское, д.19-а
50	Ангар	503	1	шоссе Краснинское, дом 19Б
51	Ангар	496	1	ш.Краснинское, д.19Б
52	Склад	348	1	Краснинское шоссе, 19-а
53	Административное здание производственной базы	686	2	Краснинское шоссе, 19-а
54	гаражи	654	1	Краснинское шоссе
55	Механическая мастерская	429	2	Краснинское шоссе
56	Склад	141	1	Краснинское шоссе

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ" БИНОМ" в 2024 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

							Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах Краснинского шоссе – по границе территориальных зон ЖЗ, Р1 – по границе города Смоленска – по границе территориальной зоны Т4			
Изм.	Кол.чт.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Солодова							ППТ	4	5
Директор	Гаврилов						Смета, отражающая материальные существующие объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, подлежащие к списку, объектов незавершенного строительства, а также территории и объекты общего пользования и не входящие в состав территории. Планировочные решения застройки территории. М 1:2000			ООО "МФЦ "БИНОМ"