

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

27 июня 2025 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Маршала Еременко – улицы Валентины Гризодубовой – по границе территориальной зоны Р2 – ГСК «Сокол», утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 21.10.2021 № 2702-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Маршала Еременко – улицы Валентины Гризодубовой – по границе территориальной зоны Р2 – ГСК «Сокол».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 4 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 20 июня 2025 г. № 713.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Откорректировать текстовые части проекта планировки и проекта межевания территории с учетом внесенных изменений.
2. Выполнить перерасчет показателей минимальной обеспеченности социально-значимыми объектами повседневного (приближенного) обслуживания для населения.
3. Откорректировать границы земельного участка № 55 (по экспликации земельных участков) с целью организации разворотной площадки для автомобилей.
4. Актуализировать сведения об объектах недвижимости, расположенных в границах ГСК «Сокол».
5. Перепроверить (уточнить) способы образования земельных участков, расположенных в границах проектирования.
6. Уточнить границы проектирования с целью исключения пересечений со смежными проектами.
7. Актуализировать топографическую съемку.
8. Устранить технические ошибки, допущенные при подготовке проекта внесения изменений.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах

улицы Маршала Еременко – улицы Валентины Гризодубовой – по границе территориальной зоны Р2 – ГСК «Сокол» рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Маршала Еременко – улицы Валентины Гризодубовой – по границе территориальной зоны Р2 – ГСК «Сокол».

Заместитель Главы города Смоленска
по имущественным и земельным
отношениям – заместитель председателя
комиссии

К.П. Кассиров