

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

18 марта 2025 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Кашена – улицы 2-я Садовая – вдоль реки Днепр.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 11 марта 2025 г. № 683.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 9, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаниях – 9, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии: отразить земельные участки № 64, 65 согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости; земельный участок № 63 образовать с сохранением площади согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости; пересмотреть конфигурацию земельного участка № 62 и смежную красную линию; аннулировать зону планируемого размещения объектов капитального строительства № 1; актуализировать топографическую съемку в кадастровом квартале 67:27:0013009; изменить вид разрешенного использования земельным участкам с кадастровыми номерами 67:27:0013011:41, 67:27:0013011:43, 67:27:0013011:109, 67:27:0013011:46, 67:27:0013011:227 на «бытовое обслуживание, общественное питание, магазины», объединить данные земельные участки; установить красную линию со стороны улицы Желябова по границе земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0013010:7, 67:27:0013010:30.

По результатам рассмотрения рекомендовано отклонить и направить на доработку проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского –

улицы Кашена – улицы 2-я Садовая – вдоль реки Днепр с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Дзержинского – улицы Кашена – улицы 2-я Садовая – вдоль реки Днепр и о направлении его на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска по
строительству и архитектуре –
председатель комиссии

А.Н. Выдрин