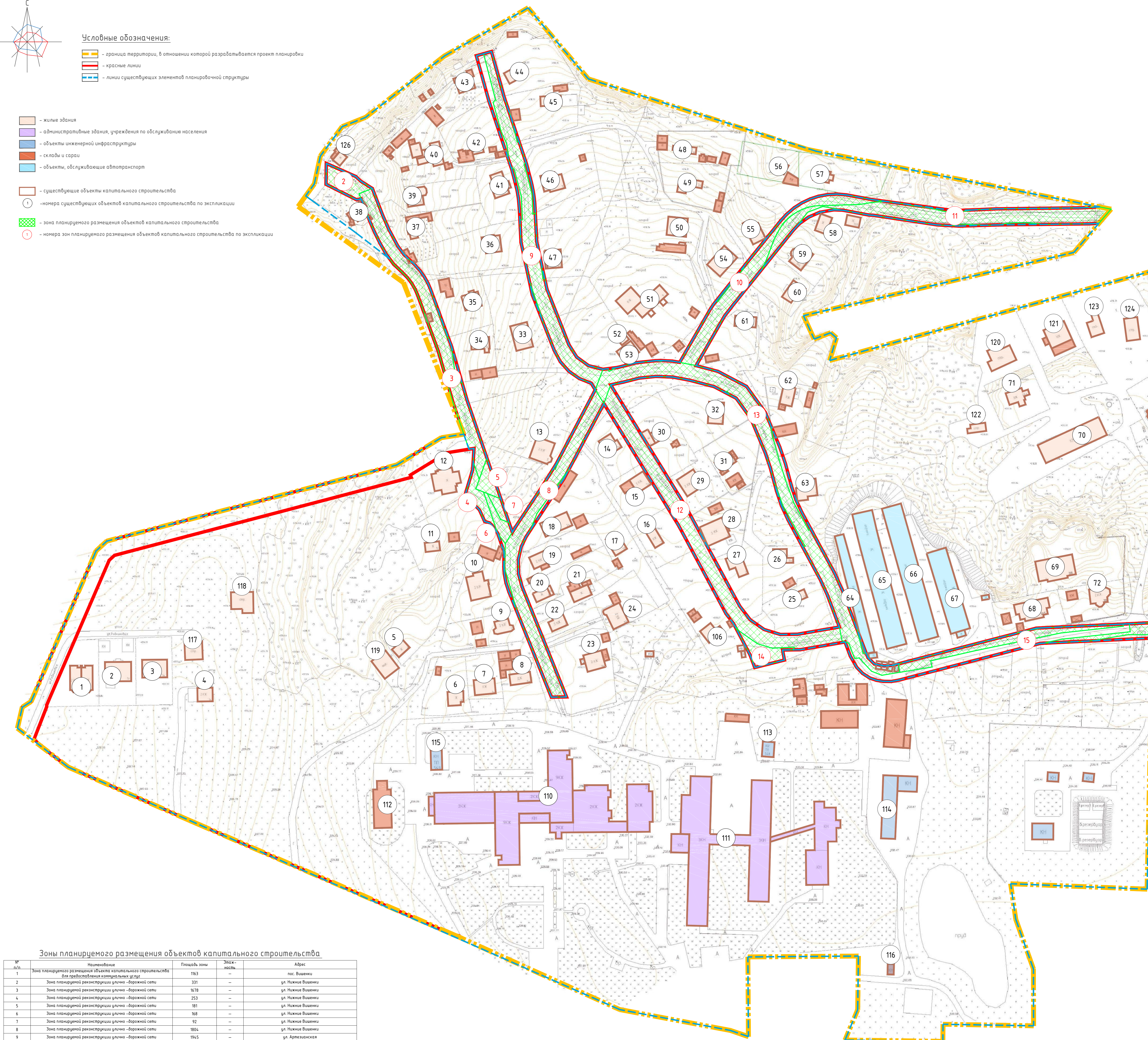


Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- красные линии
- линии существующих элементов планировочной структуры

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- объекты инженерной инфраструктуры
- склады и сараи
- объекты, обслуживающие автотранспорт
- существующие объекты капитального строительства
- ① — номера существующих объектов капитального строительства по экспликации
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- ① — номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства по экспликации



Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь зон	Эксп. №	Адрес
1	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства для предоставления коммерческих услуг	163	—	пос. Ваюны
2	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	331	—	пос. Пьяные Ваюны
3	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	1078	—	пос. Ваюны
4	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	253	—	пос. Пьяные Ваюны
5	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	181	—	пос. Пьяные Ваюны
6	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	168	—	пос. Пьяные Ваюны
7	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	92	—	пос. Пьяные Ваюны
8	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	1004	—	пос. Ваюны
9	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	1845	—	пос. Артезианская
10	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	1229	—	пос. Рабочий
11	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	1825	—	пос. Рабочий
12	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	1845	—	пос. Артезианская
13	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	2742	—	пос. Заряная
14	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	301	—	пос. Заряная
15	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	631	—	пос. Моностафьевская
16	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	3877	—	пос. Моностафьевская
17	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	3001	—	пос. Рабочий
18	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	2576	—	пос. Рабочий
19	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	2194	—	пос. Рабочий
20	Зона планируемой реконструкции участка - дорожной сети	2754	—	пос. Ваюны
21	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	342	—	пос. Ваюны
22	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	448	—	пос. Ваюны
23	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	511	—	пос. Ваюны
24	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	568	—	пос. Ваюны
25	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	475	—	пос. Ваюны
26	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	583	—	пос. Ваюны
27	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	444	—	пос. Ваюны
28	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	435	—	пос. Ваюны
29	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	449	—	пос. Ваюны
30	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	590	—	пос. Ваюны
31	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	446	—	пос. Ваюны
32	Зона планируемого размещения жилых домов блочного типа	386	—	пос. Ваюны

Примечание:  
1. Чертеж разработан на топографическом плане М 1:1000, выполненной отъемлемой геодезической съемкой ООО "МЧС "БНМН" в 2021 г.  
2. Система координат МСК-47, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Экспликация существующих объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Эксп. №	Адрес	№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Эксп. №	Адрес
1	Жилой дом блочного типа	231	2	пос. Рабочий, д. 1а	45	Гаржи	487	1	пос. Заряная
2	Индивидуальный жилой дом	286	1	пос. Рабочий, д. 1а	46	Гаржи	1036	1	пос. Моностафьевская
3	Индивидуальный жилой дом	189	2	пос. Рабочий, д. 1а	47	Гаржи	683	1	пос. Моностафьевская
4	Индивидуальный жилой дом	84	2	пос. Рабочий, д. 1а	48	Индивидуальный жилой дом	226	2	пос. Моностафьевская, д. 201
5	Индивидуальный жилой дом	62	1	пос. Рабочий, д. 1а	49	Индивидуальный жилой дом	284	3	пос. Моностафьевская, д. 205
6	Индивидуальный жилой дом	62	1	пос. Рабочий, д. 1а	50	Здание в складском исполнении, гараж/мастерская	543	—	пос. Ваюны
7	Индивидуальный жилой дом	253,4	3	пос. Ваюны, д. 1а	51	Индивидуальный жилой дом	107	1	пос. Моностафьевская, д. 244
8	Индивидуальный жилой дом	91	1	пос. Ваюны, д. 1а	52	Индивидуальный жилой дом	121	2	пос. Моностафьевская, д. 20
9	Индивидуальный жилой дом	86	2	пос. Ваюны, д. 3	53	Индивидуальный жилой дом	86	1	пос. Моностафьевская, д. 18
10	Индивидуальный жилой дом	197	2	пос. Ваюны, д. 3	54	Жилой дом блочного типа	168	2	пос. Моностафьевская, д. 165
11	Индивидуальный жилой дом	54	1	пос. Ваюны, д. 3	55	Жилой дом блочного типа	644	2	пос. Моностафьевская, д. 160
12	Индивидуальный жилой дом	227	1	пос. Ваюны, д. 9	56	Жилой дом блочного типа	714	2	пос. Моностафьевская, д. 165
13	Индивидуальный жилой дом	177	2	пос. Рабочий, д. 5	57	Жилой дом блочного типа	714	2	пос. Моностафьевская, д. 164
14	Индивидуальный жилой дом	107	2	пос. Ваюны, д. 7	58	Индивидуальный жилой дом	189	2	пос. Моностафьевская, д. 16
15	Индивидуальный жилой дом	109	2	пос. Ваюны, д. 7	59	Индивидуальный жилой дом	133	2	пос. Рабочий, д. 1
16	Индивидуальный жилой дом	48	1	пос. Артезианская, д. 3	60	Индивидуальный жилой дом	165	2	пос. Рабочий, д. 11
17	Индивидуальный жилой дом	103	2	пос. Рабочий, д. 12	61	Индивидуальный жилой дом	195	2	пос. Рабочий, д. 13
18	Индивидуальный жилой дом	111	2	пос. Ваюны, д. 1а	62	Индивидуальный жилой дом	121	2	пос. Рабочий, д. 7
19	Индивидуальный жилой дом	89	2	пос. Ваюны, д. 7,5	63	Индивидуальный жилой дом	89	2	пос. Моностафьевская, д. 66
20	Индивидуальный жилой дом	74	1	пос. Ваюны, д. 8	64	Индивидуальный жилой дом	112	1	пос. Рабочий, д. 1
21	Индивидуальный жилой дом	85	1	пос. Ваюны, д. 9	65	Индивидуальный жилой дом	122	1	пос. Рабочий, д. 8
22	Индивидуальный жилой дом	84	2	пос. Ваюны, д. 4	66	Индивидуальный жилой дом	169	2	пос. Рабочий, д. 8а
23	Индивидуальный жилой дом	130	2	пос. Ваюны, д. 9а	67	Индивидуальный жилой дом	167	1	пос. Моностафьевская, д. 6
24	Индивидуальный жилой дом	151	2	пос. Ваюны, д. 10	68	Индивидуальный жилой дом	107	2	пос. Моностафьевская, д. 4
25	Индивидуальный жилой дом	51	1	пос. Заряная, д. 1	69	Индивидуальный жилой дом	129	2	пос. Рабочий, д. 2
26	Индивидуальный жилой дом	91	1	пос. Ваюны, д. 8	70	Индивидуальный жилой дом	169	2	пос. Рабочий, д. 1
27	Индивидуальный жилой дом	116	1	пос. Артезианская, д. 2	71	Индивидуальный жилой дом	166	1	пос. Рабочий, д. 2
28	Индивидуальный жилой дом	283	2	пос. Артезианская, д. 4	72	Индивидуальный жилой дом	175	2	пос. Рабочий, д. 10
29	Индивидуальный жилой дом	150	2	пос. Ваюны, д. 7а	73	Индивидуальный жилой дом	145	2	пос. Рабочий, д. 11
30	Индивидуальный жилой дом	14	1	пос. Рабочий, д. 16	74	Индивидуальный жилой дом	127	2	пос. Рабочий, д. 1
31	Индивидуальный жилой дом	85	2	пос. Заряная, д. 1	75	Индивидуальный жилой дом	164	2	пос. Рабочий, д. 6
32	Индивидуальный жилой дом	131	1	пос. Заряная, д. 1	76	Индивидуальный жилой дом	283	3	пос. Рабочий, д. 8
33	Индивидуальный жилой дом	178	1	пос. Ваюны, д. 1а	77	Индивидуальный жилой дом	125	2	пос. Рабочий, д. 1
34	Индивидуальный жилой дом	101	1	пос. Ваюны, д. 1а	78	Индивидуальный жилой дом	134	2	пос. Рабочий, д. 7
35	Индивидуальный жилой дом	103	1	пос. Ваюны, д. 8	79	Индивидуальный жилой дом	132	2	пос. Рабочий, д. 1
36	Индивидуальный жилой дом	114	1	пос. Артезианская, д. 1	80	Индивидуальный жилой дом	119	2	пос. Рабочий, д. 1
37	Индивидуальный жилой дом	72	1	пос. Ваюны, д. 9	81	Индивидуальный жилой дом	166	1	пос. Рабочий, д. 13
38	Индивидуальный жилой дом	109	2	пос. Ваюны, д. 1	82	Индивидуальный жилой дом	165	2	пос. Рабочий, д. 1
39	Индивидуальный жилой дом	129	2	пос. Артезианская, д. 10	83	Индивидуальный жилой дом	107	2	пос. Рабочий, д. 1
40	Индивидуальный жилой дом	162	1	пос. Артезианская	84	Индивидуальный жилой дом	166	2	пос. Рабочий, д. 13
41	Индивидуальный жилой дом	163	2	пос. Ваюны, д. 8	85	Индивидуальный жилой дом	165	1	пос. Рабочий, д. 1
42	Индивидуальный жилой дом	70	1	пос. Артезианская, д. 3а	86	Индивидуальный жилой дом	132	2	пос. Рабочий, д. 3
43	Индивидуальный жилой дом	10	1	пос. Ваюны, д. 8	87	Индивидуальный жилой дом	129	2	пос. Рабочий, д. 12
44	Индивидуальный жилой дом	48	2	пос. Ваюны, д. 10	88	Индивидуальный жилой дом	127	2	пос. Рабочий, д. 10
45	Индивидуальный жилой дом	80	1	пос. Ваюны, д. 3б	89	Индивидуальный жилой дом	127	2	пос. Рабочий, д. 10
46	Индивидуальный жилой дом	160	2	пос. Артезианская, д. 10	90	Городской центр "Ваюны"	3988	—	пос. Ваюны
47	Индивидуальный жилой дом	129	1	пос. Ваюны, д. 8б	91	Административное здание	3455	3	пос. Ваюны
48	Индивидуальный жилой дом	73	1	пос. Ваюны, д. 3б	92	Хозяйственный корпус	312	1	пос. Ваюны
49	Индивидуальный жилой дом	93	1	пос. Ваюны, д. 3а	93	ЗПТ МСХ	11	1	пос. Ваюны
50	Индивидуальный жилой дом	165	1	пос. Рабочий, д. 8а	94	Котельная	493	1	пос. Ваюны
51	Жилой дом блочного типа	324	1	пос. Рабочий, д. 9	95	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
52	Жилой дом блочного типа	62	1	пос. Рабочий, д. 11	96	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
53	Жилой дом блочного типа	102	1	пос. Заряная, д. 7	97	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
54	Индивидуальный жилой дом	183	1	пос. Рабочий, д. 11	98	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
55	Индивидуальный жилой дом	115	1	пос. Рабочий, д. 13	99	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
56	Индивидуальный жилой дом	58	1	пос. Рабочий, д. 15	100	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
57	Индивидуальный жилой дом	80	1	пос. Рабочий, д. 17	101	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
58	Индивидуальный жилой дом	86	1	пос. Рабочий, д. 22	102	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
59	Индивидуальный жилой дом	136	2	пос. Ваюны, д. 10а	103	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
60	Индивидуальный жилой дом	111	2	пос. Рабочий, д. 20	104	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
61	Индивидуальный жилой дом	84	1	пос. Рабочий, д. 28	105	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
62	Индивидуальный жилой дом	84	1	пос. Рабочий, д. 4	106	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны
63	Индивидуальный жилой дом	155	1	пос. Заряная, д. 2	107	Жилой дом блочного типа	493	1	пос. Ваюны

Муниципальный контракт № 0763300294.2100736 от 15.06.2021

Проект планировки и проект межевания территории № 1 - Сметная в границах территории № 1 - 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 71