

Фрагмент Карты функциональных зон генерального плана города Смоленска

- Условные обозначения
- функциональная жилая зона
 - функциональная общественно-деловая зона
 - функциональная зона рекреационного назначения
 - функциональная производственная зона, зона инженерной инфраструктуры
 - планируемая функциональная зона транспортной инфраструктуры

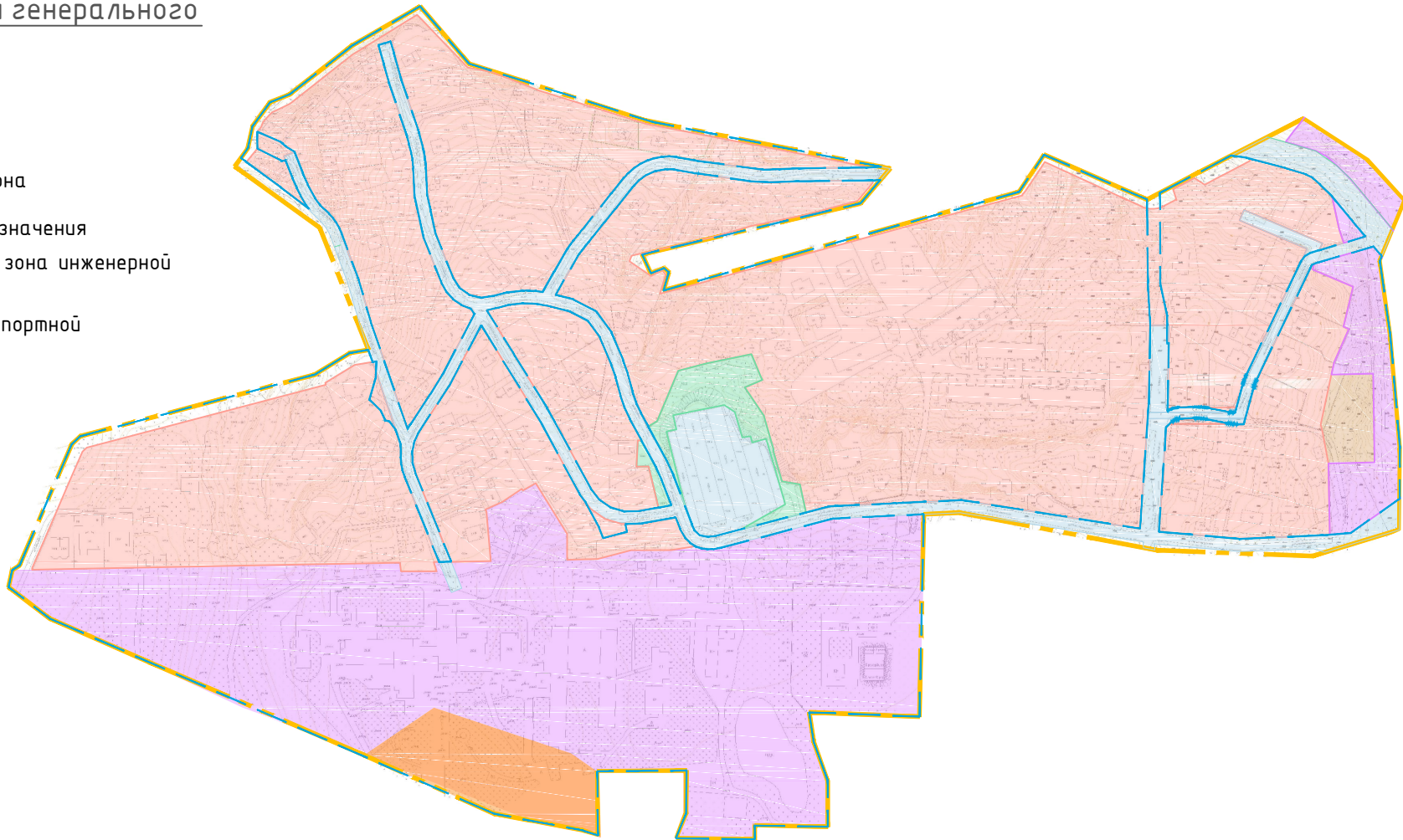
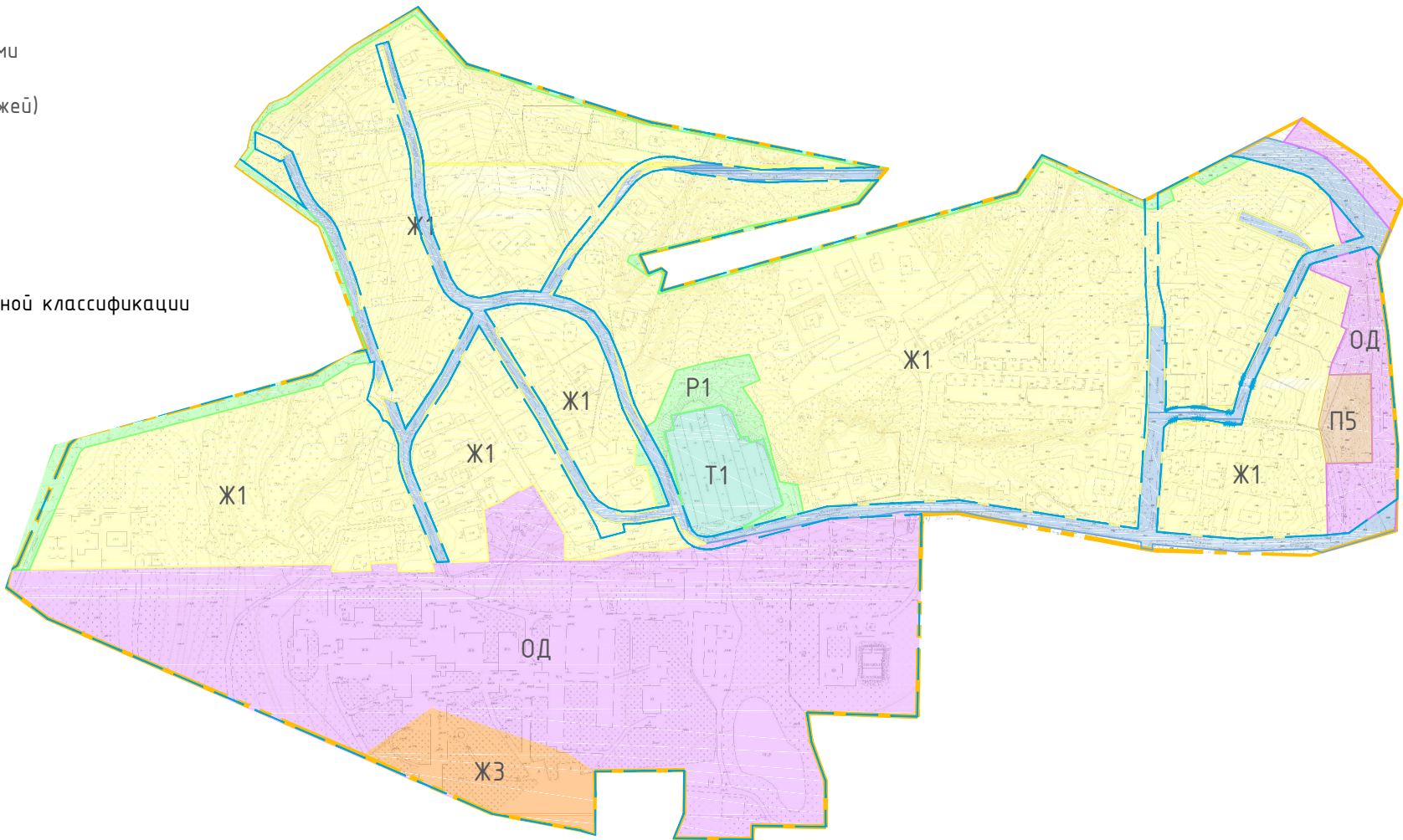


Схема расположения элемента планировочной структуры (Схема размещения проектируемой территории в структуре поселения)



Фрагмент Карты градостроительного зонирования. Границы территориальных зон Правил землепользования и застройки города Смоленска

- Условные обозначения
- Жилая зона**
- Ж1-зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа
 - Ж3-зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей) многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше)
- Общественно-деловая зона**
- ОД- зона размещения объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П5- зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации
- Зоны транспортной инфраструктуры**
- Т1- зона размещения гаражей и предприятий автосервиса
 - Т4- зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска
- Рекреационная зона**
- Р1- зона рекреационно-природных территорий



- Условные обозначения:
- территория МО г. Смоленск
 - граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
 - линии существующих элементов планировочной структуры
 - дороги

						Муниципальный контракт №0163300029421000736 от 15.06.2021					
						Проект планировки и проект межевания застроенных территорий в г. Смоленске в границах улицы Монастырщинской - по границе территориальной зоны ОЖ - по границе территориальной зоны Р1 - в границах территориальной зоны ОД					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории Материалы по обоснованию			ППТ	1	6
Разработал		Дуля М.А.				Фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры			ООО"МФЦ"БИНОМ"		