



Условные обозначения:

— граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

- жилые дома
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- склады и сараи
- объекты, обслуживающие автотранспорт
- производственные объекты
- объекты инженерной инфраструктуры
- существующие объекты капитального строительства
- номера существующих объектов капитального строительства по экспликации

Существующие инженерные сети:

- электросеть
- хозяйственно-бытовая канализация
- связь
- теплосеть
- газопровод
- водоснабжение

Экспликация существующих объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Хозяйственный корпус	658	1	Приднепровский тупик
2	АО Смоленский деревообрабатывающий комбинат	589	2	улица Кашена, 23
3	Малярный цех	1961	2	улица Кашена, 23 строение 9
4	Малярный цех	1072	2	улица Кашена, 23 строение 8
5	Цех	4330	2	улица Кашена, 23 строение 6
6	Хозяйственный корпус	494	1	улица Кашена, 23 строение 7
7	Сушильные камеры с остибочным отделением	905	1	улица Кашена, 23
8	Хозяйственный корпус	208	1	улица Кашена, 23 строение 5
9	Гараж	616	2	улица Кашена, возле дома 23
10	АООТ Смоленский деревообрабатывающий комбинат	2613	2	улица Кашена, 23
11	Административное здание	469	3	улица Кашена, рядом с домом 23
12	Хозяйственный корпус	508	1	улица Кашена, рядом с домом 23
13	Цех	650	1	улица Кашена, 23 ст 4
14	Открытый склад	503	2	улица Кашена, 21
15	Цех	622	1	улица Кашена, 23 ст 4
16	Цех	1738	1	улица Кашена
17	Склад 2	494	2	улица Кашена
18	Проходная, КПП	122	1	Кашена, 23 ст1
19	Открытый арочный склад	656	2	улица Кашена
20	АО Смоляно, цех	6494	2	улица Кашена, 21
21	Склад	3643	2	улица Кашена, 21
22	Хозяйственный корпус	634	2	улица Кашена
23	Склад 8 металлический	503	2	улица Кашена
24	Лесоторговая база	1424	2	пер. Карачевский
25	Склад металлический	493	1	пер. Карачевский
26	Дилеканс	318	1	пер Карачевский, д 6А
27	Магазин	243	2	пер Карачевский, д 6Б
28	Магазин с пристройками	147	1	пер. Карачевский, д. 6а
29	Хозяйственный корпус	377	1	пер. Карачевский, рядом с домом 6а
30	Хозяйственный корпус	332	1	пер. Карачевский, рядом с домом 6а
31	Склад металлический	501	2	пер. Карачевский
32	Очистные сооружения	465	2	ул Кашена,рядом с домом 21
33	Склад металлический	373	1	Карачевский переулок
34	Склад металлический	508	1	Карачевский переулок
35	Трансформаторная подстанция	38	1	Карачевский переулок, 6а рядом с к1
36	Административное здание	231	2	Карачевский переулок, 6а к1
37	Гаражи	1188	1	улица Кашена, 21
38	Компрессорная	1511	1	улица Кашена
39	Склад	323	2	улица Кашена
40	Административно-бытовой корпус	1777	4	улица Кашена, 21
41	Цех	2121	3	ул Кашена,
42	Магазин	158	1	ул Кашена, д 21
43	Хозяйственный корпус	489	1	ул Кашена, д 21

44	Хозяйственный корпус	964	2	ул Кашена, д 21а
45	Хозяйственный корпус	161	1	ул Кашена
46	Общекласс	316	2	пер. Карачевский, дом 6
47	Гаражи	305	1	Карачевский переулок
48	Цех	409	1	Карачевский переулок
49	АО Бахус	1327	3	Карачевский переулок, 4
50	Производственное предприятие	775	2	Карачевский переулок, рядом с домом 4
51	Цех	832	1	Карачевский переулок
52	Цех	4561	1	Карачевский переулок, 4
53	Трансформаторная подстанция	72	1	Карачевский переулок
54	Здание разлива минеральной воды	1695	3	Карачевский переулок, 4
55	Склад металлический	497	1	Карачевский переулок
56	Гаражи	419	1	Карачевский переулок
57	Винохранилище	671	2	Карачевский переулок



Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2023 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Изм.	Кол. чт.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Кашена – Карачевского переулка – по границам территориальных зон Р1, Т4, Т3.		
Директор	Алексеева А.А.					Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		
Разработал	Дуля М.А.					Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егорова М.Н.					ППТ	6	7
						ООО "МФЦ"БИНОМ"		