












Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки  
 – красные линии

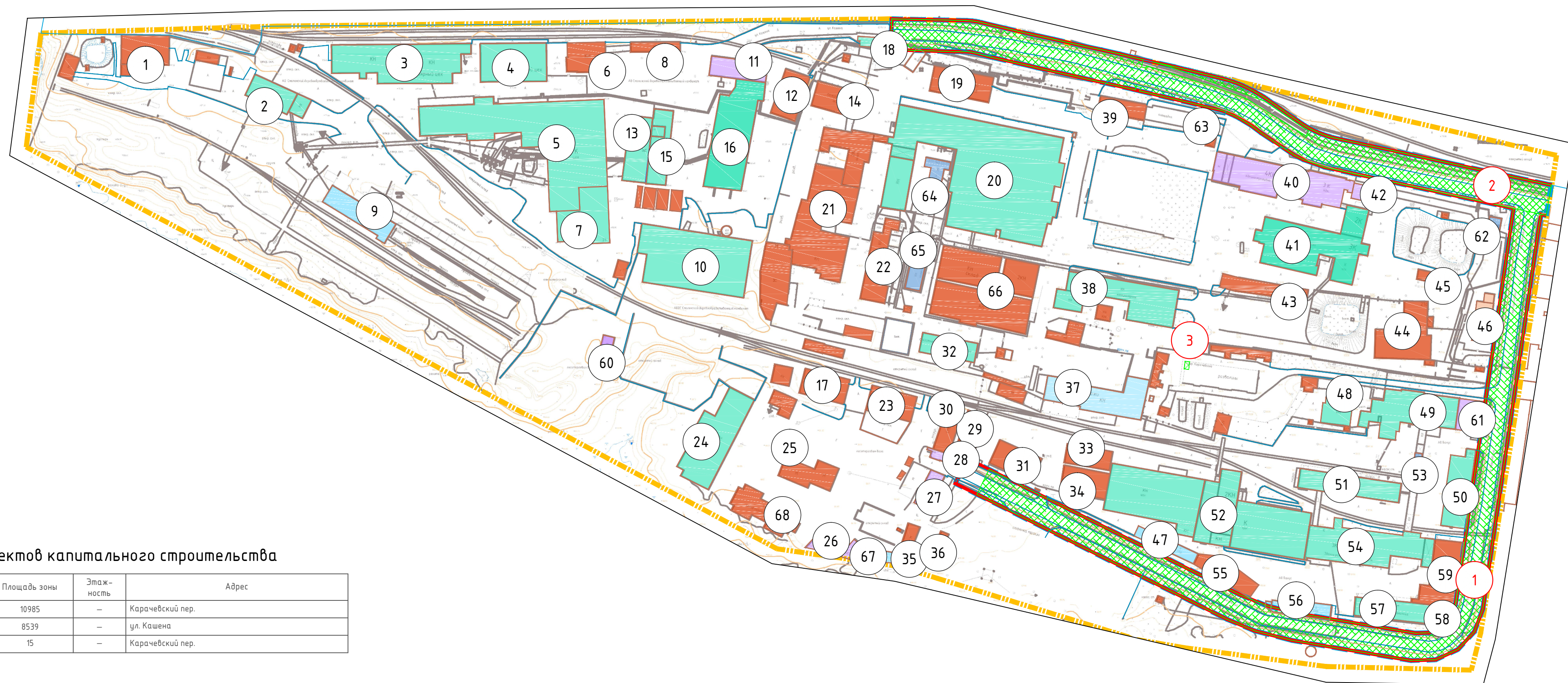
-  – линия существующих элементов планировочной структуры
-  – жилые дома
-  – административные здания, учреждения по обслуживанию населения
-  – склады и сараи
-  – объекты, обслуживающие автотранспорт
-  – производственные объекты
-  – объекты инженерной инфраструктуры

-  - существующие объекты капитального строительства  
 - номера существующих объектов капитального строительства по экспликации  
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства  
 - номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

## Экспликация существующих объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Хозяйственный корпус	658	1	Приднепровский тупик
2	АО Смоленский деревообрабатывающий комбинат	589	2	улица Кашина, 23
3	Молярный цех	1961	2	улица Кашина, 23 строение 9
4	Молярный цех	1072	2	улица Кашина, 23 строение 8
5	Цех	4330	2	улица Кашина, 23 строение 6
6	Хозяйственный корпус	494	1	улица Кашина, 23 строение 7
7	Сушильные камеры с отопочным отделением	905	1	улица Кашина, 23
8	Хозяйственный корпус	208	1	улица Кашина, 23 строение 5
9	Гараж	616	2	улица Кашина, возле дома 23
10	АОТ Смоленский деревообрабатывающий комбинат	2613	2	улица Кашина, 23
11	Административное здание	469	3	улица Кашина, рядом с домом 23
12	Хозяйственный корпус	508	1	улица Кашина, рядом с домом 23
13	Цех	650	1	улица Кашина, 23 ст 4
14	Открытый склад	503	2	улица Кашина, 21
15	Цех	622	1	улица Кашина, 23 ст 4
16	Цех	1738	1	улица Кашина
17	Склад 2	494	2	улица Кашина
18	Проходная, КПП	122	1	Кашина, 23 ст1
19	Открытый арочный склад	656	2	улица Кашина
20	АО Смоляно, цех	6494	2	улица Кашина, 21
21	Склад	3643	2	улица Кашина, 21
22	Хозяйственный корпус	634	2	улица Кашина
23	Склад 8 металлощеский	503	2	улица Кашина
24	Лесоторговая база	1424	2	пер. Карачевский
25	Склад металлощеский	493	1	пер. Карачевский
26	Длижакс	318	1	пер Карачевский, д 6А
27	Магазин	243	2	пер Карачевский, д 6Б
28	Магазин с пристройками	147	1	пер. Карачевский, д. 6а
29	Хозяйственный корпус	377	1	пер. Карачевский, рядом с домом 6а

30	Хозяйственный корпус	332	1	пер. Карачевский, район с домом ба
31	Склад металлический	501	2	пер. Карачевский
32	Очистные сооружения	465	2	ул. Кашина, район с домом 21
33	Склад металлический	373	1	Карачевский переулок
34	Склад металлический	508	1	Карачевский переулок
35	Трансформаторная подстанция	38	1	Карачевский переулок, 6а, район с к1
36	Административное здание	231	2	Карачевский переулок, 6а к1
37	Гаражи	1988	1	улица Кашина, 21
38	Комплексная	1511	1	улица Кашина
39	Склад	323	2	улица Кашина
40	Административно-бытовой корпус	1777	4	улица Кашина, 21
41	Цех	2121	3	ул. Кашина,
42	Магазин	158	1	ул. Кашина, д 21
43	Хозяйственный корпус	489	1	ул. Кашина, д 21
44	Хозяйственный корпус	964	2	ул. Кашина, д 21а
45	Хозяйственный корпус	161	1	ул. Кашина
46	Общежитие	316	2	пер. Карачевский, дом 6
47	Гаражи	305	1	Карачевский переулок
48	Цех	409	1	Карачевский переулок
49	АО Бахус	1327	3	Карачевский переулок, 4
50	Производственное предприятие	775	2	Карачевский переулок, район с домом 4
51	Цех	832	1	Карачевский переулок
52	Цех	4561	1	Карачевский переулок, 4
53	Трансформаторная подстанция	72	1	Карачевский переулок
54	Здание разлива минеральной воды	1695	3	Карачевский переулок, 4
55	Склад металлический	497	1	Карачевский переулок
56	Гаражи	419	1	Карачевский переулок
57	Винохранилище	671	2	Карачевский переулок



## Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь зоны	Этажность	Адрес
1	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	10985	—	Карачевский пер.
2	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	8539	—	ул. Кашина
3	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	15	—	Карачевский пер.

Примечание:

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2023 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Μακρυνάδ 1:2000

[illegible]

Формат А1