



Условные обозначения

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- объекты Министерства обороны
- склады, сараи
- культовые объекты
- красные линии, фактически существующие, координируемые
- красные линии за границей проектирования
- красные линии за границей проектирования
- реконструируемые детские площадки
- реконструируемые спортивные площадки
- реконструируемые здания
- автомобильные предприятия, гаражи и стоянки
- раздоротная площадка
- деревья
- экопарковки
- проектные здания
- проектируемые парковки к многоквартирному дому № 217
- территории, подлежащие развитию в соответствии с генеральным планом г. Смоленска
- СЗЗ промышленных предприятий
- СЗЗ автотранспортных предприятий
- СЗЗ объектов коммунально-бытового назначения
- СЗЗ коммунальных и складских объектов
- СЗЗ предприятий, обслуживающих воздушный транспорт
- водозащитная зона
- охранная зона объектов инженерной инфраструктуры

37

Масштаб 1:2000

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	5 этаж	Этаж	Адрес	Строительный объект
1	Многоквартирный жилой дом	368	2	ул. Витебская шоссе, 8 62	831
2	Многоквартирный жилой дом	557	2	ул. Витебская шоссе, 8 66	1088
3	Многоквартирный жилой дом	448	2	ул. Витебская шоссе, 8 68	1089
4	Многоквартирный жилой дом	296	2	ул. Витебская шоссе, 8 70	1022
5	Многоквартирный жилой дом	381	2	ул. Витебская шоссе, 8 72	979
6	Многоквартирный жилой дом	471	3	ул. Витебская шоссе, 8 74	1110
7	Многоквартирный жилой дом	463	3	ул. Витебская шоссе, 8 76	1260
8	Корпус	704	1	ул. Лавочкина, 4 41	-
9	Дворик	302	1	ул. Лавочкина	-
10	Многоквартирный жилой дом	2861	5	ул. Лавочкина, 4 41	8884
11	Многоквартирный жилой дом	772	9	ул. Лавочкина, 4 39	-
12	Многоквартирный жилой дом	422	4	ул. Лавочкина, 4 33	7649
13	Жилой дом	581	2	ул. Копытского, 8 1	2418
14	Жилой дом	581	2	ул. Копытского, 8 1а	2418
15	Многоквартирный жилой дом	530	2	ул. Копытского, 8 3	2215
16	Многоквартирный жилой дом	530	2	ул. Копытского, 8 3а	2215
17	Многоквартирный жилой дом	199	2	ул. Копытского, 8 5	1647
18	Многоквартирный жилой дом	528	5	ул. Копытского, 8 5а	2765
19	Многоквартирный жилой дом	929	5	ул. Копытского, 8 5В	2450
20	Многоквартирный жилой дом	874	5	ул. Копытского, 8 5В	3955
21	Многоквартирный жилой дом	205	2	ул. Копытского, 8 7	875
22	Многоквартирный жилой дом	287	2	ул. Копытского, 8 9	985
23	Многоквартирный жилой дом	328	2	ул. Копытского, 8 9а	2253
24	Многоквартирный жилой дом	313	2	ул. Копытского, 8 11	1658
25	Многоквартирный жилой дом	361	2	ул. Копытского, 8 11а	1931
26	Многоквартирный жилой дом	817	3	ул. Копытского, 8 13	2410
27	Многоквартирный жилой дом	1342	5	ул. Копытского, 8 15	6716
28	Многоквартирный жилой дом	869	5	ул. Копытского, 8 23	-
29	Многоквартирный жилой дом	1112	5	ул. Копытского, 8 25	-
30	Многоквартирный жилой дом	707	9	ул. Копытского, 8 27	14172
31	Объект инженерной инфраструктуры	3835	5	ул. Копытского, 8 2	-
32	Трансформаторная подстанция	63	1	ул. Копытского, 8 район 8 2	-
33	Комплекс	878	1	ул. Копытского, 8 район 8 2	-
34	Трансформаторная подстанция № 139	54	1	ул. Копытского	-
35	Трансформаторная подстанция	44	1	ул. Копытского	-
36	Церковь	126	1	ул. Чернышевского	-
37	Комплекс	485	1	ул. Лавочкина, 4 41	-
38	Трансформаторная подстанция	43	1	ул. Лавочкина, 4 41	-
39	Трансформаторная подстанция	28	1	ул. Копытского, 8 15а	-
40	Трансформаторная подстанция	28	1	ул. Копытского, 8 15а	-
41	Газораспределительный пункт	5	1	пер. 4-ой Матросской, 8 1	-
42	Трансформаторная подстанция	13	1	ул. Копытского	-
43	Индивидуальный жилой дом	143	1	ул. Лавочкина, 8 3а	577
44	Индивидуальный жилой дом	122	1	ул. Лавочкина, 8 31	676
45	Индивидуальный жилой дом	113	1	ул. Лавочкина, 8 29	1131
46	Индивидуальный жилой дом	122	1	ул. Лавочкина, 8 27	1700
47	Индивидуальный жилой дом	124	1	пер. 4-ой Матросской, 8 6а	1068
48	Индивидуальный жилой дом	195	1	пер. 4-ой Матросской, 8 6а	864
49	Индивидуальный жилой дом	102	1	ул. Лавочкина, 8 25 2	868
50	Индивидуальный жилой дом	95	1	ул. Лавочкина, 8 23 1	570
51	Индивидуальный жилой дом	178	1	пер. 4-ой Матросской, 8 4	991
52	Индивидуальный жилой дом	119	1	пер. 4-ой Матросской, 8 6	1000
53	Индивидуальный жилой дом	147	1	пер. 4-ой Матросской, 8 8	1033
54	Индивидуальный жилой дом	180	1	пер. 4-ой Матросской, 8 10	1566
55	Индивидуальный жилой дом	98	1	пер. 4-ой Матросской, 8 12а	603
56	Индивидуальный жилой дом	163	1	пер. 4-ой Матросской, 8 12а	387
57	Индивидуальный жилой дом	97	1	пер. 4-ой Матросской, 8 12	437
58	Индивидуальный жилой дом	117	1	пер. 4-ой Матросской, 8 1а	785
59	Индивидуальный жилой дом	85	1	пер. 4-ой Матросской, 8 1а	441
60	Индивидуальный жилой дом	121	1	пер. 4-ой Матросской, 8 1б	1250
61	Индивидуальный жилой дом	199	1	пер. 4-ой Матросской, 8 1б	826
62	Индивидуальный жилой дом	106	1	пер. 4-ой Матросской, 8 1а	611
63	Индивидуальный жилой дом	192	2	пер. 4-ой Матросской, 8 20	792
64	Индивидуальный жилой дом	73	1	пер. 4-ой Матросской, 8 22	899
65	Индивидуальный жилой дом	84,5	1	пер. 4-ой Матросской, 8 24	1017
66	Индивидуальный жилой дом	147	1	пер. 4-ой Матросской, 8 26	764
67	Индивидуальный жилой дом	83,3	1	пер. 5-ой Матросской, 8 7	872
68	Индивидуальный жилой дом	131	1	пер. 5-ой Матросской, 8 9	1864
69	Индивидуальный жилой дом	119	1	пер. 5-ой Матросской, 8 6	612
70	Индивидуальный жилой дом	118	1	пер. 5-ой Матросской, 8 5	1488
71	Индивидуальный жилой дом	81	1	пер. 5-ой Матросской, 8 4	1401
72	Индивидуальный жилой дом	38	1	пер. 5-ой Матросской, 8 3	1426
73	Индивидуальный жилой дом	112	1	пер. 5-ой Матросской, 8 1а	772
74	Индивидуальный жилой дом	143	1	пер. 5-ой Матросской, 8 7	1143
75	Индивидуальный жилой дом	71	1	пер. 5-ой Матросской, 8 10	397
76	Индивидуальный жилой дом	254	1	пер. 5-ой Матросской, 8 2	1205
77	Индивидуальный жилой дом	90	2	ул. Витебская шоссе, 8 110	-
78	Индивидуальный жилой дом	183	1	ул. Витебская шоссе, 8 108	2910
79	Индивидуальный жилой дом	217	1	ул. Витебская шоссе, 8 106	1083
80	Индивидуальный жилой дом	282	2	ул. Витебская шоссе, 8 104	1256
81	Индивидуальный жилой дом	190	2	ул. Витебская шоссе, 8 102	1412
82	Индивидуальный жилой дом	102,54	1	ул. Витебская шоссе, 8 100	1164
83	Индивидуальный жилой дом	79	1	ул. Витебская шоссе, 8 98	1069
84	Индивидуальный жилой дом	184	2	ул. Витебская шоссе, 8 96	800
85	Индивидуальный жилой дом	105	2	ул. Витебская шоссе, 8 94	-
86	Индивидуальный жилой дом	118	2	ул. Витебская шоссе, 8 96	-
87	Индивидуальный жилой дом	101	1	ул. Витебская шоссе, 8 82	1316
88	Индивидуальный жилой дом	1113	1	ул. Витебская шоссе, 8 80	1436
89	Индивидуальный жилой дом	239	2	пер. 3-ий Матросской, 8 1	742
90	Индивидуальный жилой дом	65,1	1	пер. 3-ий Матросской, 8 4	708
91	Индивидуальный жилой дом	145	1	пер. 3-ий Матросской, 8 5	817
92	Индивидуальный жилой дом	92,1	1	пер. 3-ий Матросской, 8 6	790
93	Индивидуальный жилой дом	222	1	пер. 3-ий Матросской, 8 9	877
94	Индивидуальный жилой дом	96,3	1	пер. 3-ий Матросской, 8 10	882
95	Индивидуальный жилой дом	68	1	пер. 3-ий Матросской, 8 11	716
96	Индивидуальный жилой дом	105	1	пер. 4-ий Матросской, 8 7	993
97	Индивидуальный жилой дом	115	1	пер. 4-ий Матросской, 8 5	832
98	Индивидуальный жилой дом	91	1	пер. 4-ий Матросской, 8 3	543
99	Индивидуальный жилой дом	67,5	1	ул. Лавочкина, 8 20	795
100	Индивидуальный жилой дом	186	1	ул. Лавочкина, 8 19 1	825
101	Индивидуальный жилой дом	140	1	ул. Лавочкина, 8 21	540
102	Индивидуальный жилой дом	96	1	ул. Лавочкина, 8 19	580
103	Индивидуальный жилой дом	147	1	ул. Лавочкина, 8 21	591
104	Индивидуальный жилой дом	78	1	ул. Лавочкина, 8 15а	1390
105	Индивидуальный жилой дом	220	1	ул. Лавочкина, 8 15	944
106	Индивидуальный жилой дом	81	1	ул. Лавочкина, 8 11	898
107	Индивидуальный жилой дом	84	1	ул. Лавочкина, 8 9	535
108	Индивидуальный жилой дом	91	1	ул. Лавочкина, 8 7	794
109	Индивидуальный жилой дом	127	1	ул. Лавочкина, 8 5	978
110	Индивидуальный жилой дом	78	1	пер. 2-ий Матросской, 8 4	640
111	Индивидуальный жилой дом	127,5	1	пер. 2-ий Матросской, 8 2	1108
112	Индивидуальный жилой дом	168	1	пер. 2-ий Матросской, 8 1	578
113	Индивидуальный жилой дом	88,2	1	пер. 2-ий Матросской, 8 6	580
114	Индивидуальный жилой дом	159,3	1	пер. 2-ий Матросской, 8 8	690
115	Индивидуальный жилой дом	169	2	пер. 2-ий Матросской, 8 10	1164
116	Индивидуальный жилой дом	159	1	пер. 2-ий Матросской, 8 5	958
117	Индивидуальный жилой дом	74,3	1	пер. 2-ий Матросской, 8 5а	476
118	Индивидуальный жилой дом	86,3	1	пер. 2-ий Матросской, 8 9	731
119	Индивидуальный жилой дом	225	2	пер. 2-ий Матросской, 8 11	720
120	Индивидуальный жилой дом	75,2	1	пер. 2-ий Матросской, 8 13	110
121	Индивидуальный жилой дом	160	1	ул. Витебская шоссе, 8 44	1020
122	Индивидуальный жилой дом	98	2	пер. 4-ий Матросской, 8 29	1371
123	Индивидуальный жилой дом	53	1	пер. 4-ий Матросской, 8 27а	1547
124	Индивидуальный жилой дом	92	1	пер. 4-ий Матросской, 8 27	1039
125	Индивидуальный жилой дом	75	1	пер. 4-ий Матросской, 8 27а	1065
126	Индивидуальный жилой дом	80	1	пер. 4-ий Матросской, 8 27а	1000
127	Индивидуальный жилой дом	48	1	пер. 4-ий Матросской, 8 27а	978
128	Индивидуальный жилой дом	101	1	пер. 4-ий Матросской, 8 27а	703
129	Индивидуальный жилой дом	97	1	пер. 4-ий Матросской, 8 25	1094
130	Индивидуальный жилой дом	97	1	пер. 4-ий Матросской, 8 25а	1945
131	Индивидуальный жилой дом	74	1	пер. 4-ий Матросской, 8 23	1042
132	Индивидуальный жилой дом	136	1	пер. 4-ий Матросской, 8 23а	720
133	Индивидуальный жилой дом	93	1	пер. 4-ий Матросской, 8 23а	877
134	Индивидуальный жилой дом	100	1	пер. 4-ий Матросской, 8 21	-
135	Индивидуальный жилой дом	160	1	пер. 4-ий Матросской, 8 19	723
136	Индивидуальный жилой дом	136	1	пер. 4-ий Матросской, 8 17	1071
137	Индивидуальный жилой дом	199	1	пер. 4-ий Матросской, 8 17а	1730
138	Индивидуальный жилой дом	125	1	пер. 4-ий Матросской, 8 17а	768
139	Индивидуальный жилой дом	93	1	пер. 4-ий Матросской, 8 15	954

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2013г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 29.05.2018 №1395-адм.
4. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 27.03.2020 №655-адм.
5. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 18.05.2020 №1033-адм.
6. В данный чертеж внесены изменения по постановлению Администрации города Смоленска от 20.03.2024 г. № 602-адм (разработано ООО "ОСА", ГАП - Нащокина-Коховская Е.А., разработал - Ледина Е.С.).

Муниципальный контракт №3-2013 "Разработка проекта планировки и некейбас застроенных территорий г. Смоленска"		Сметка		Лист	Листов
Проект планировки территории «Планировка в границах Витебского шоссе-ул.Чернышевского-ул.Лавочкина (ГК №3)		Сметка		Лист	Листов
Проект планировки территории		Сметка		Лист	Листов
Чертеж красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000		Сметка		Лист	Листов
00 "Бинком"		Сметка		Лист	Листов