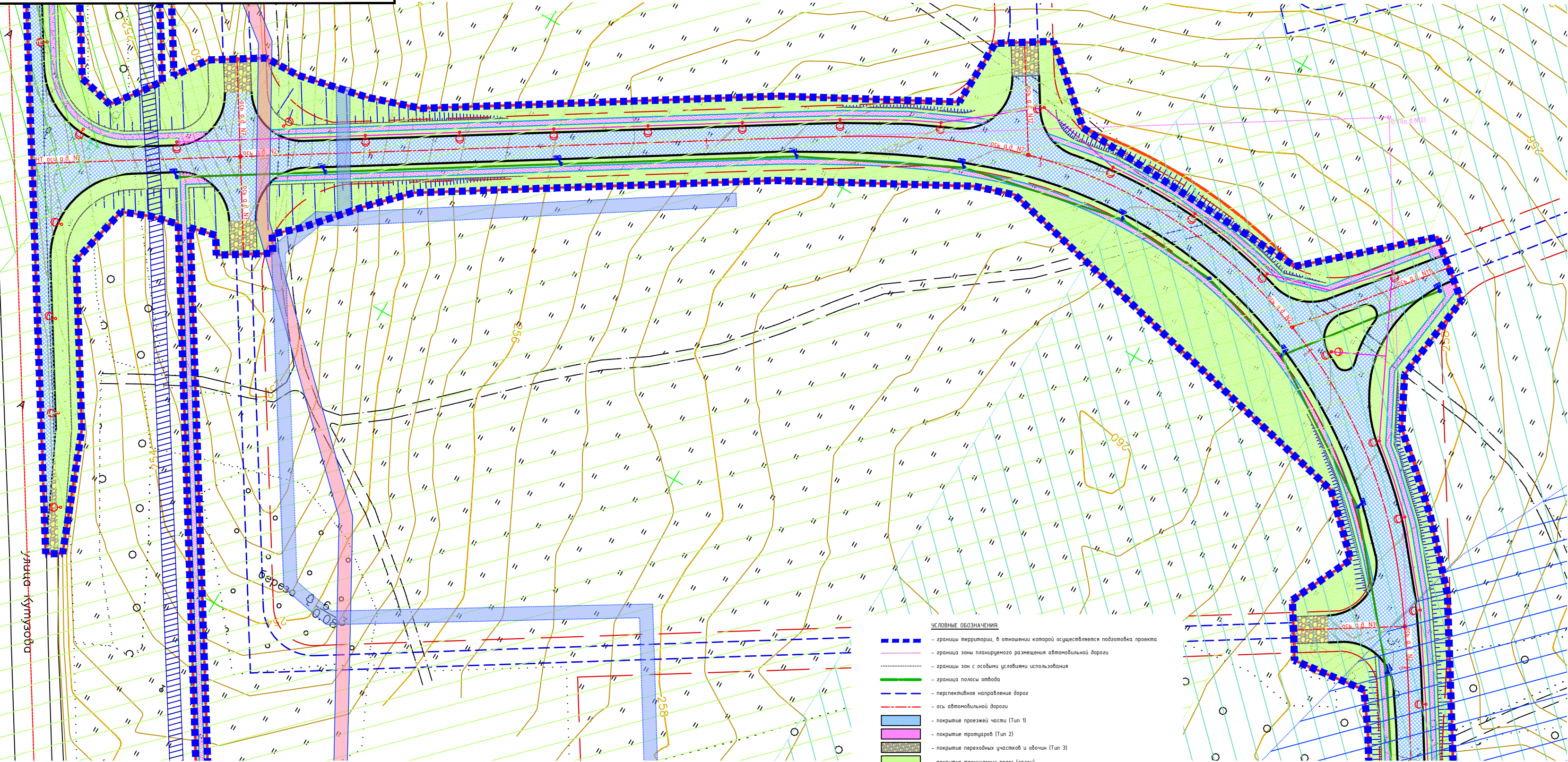


Проект планировки и проект межевания территории под размещение объекта "Строительство автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области"

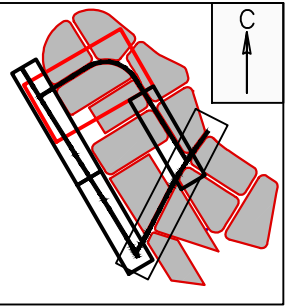
Схема границ зон с особыми условиями использования территории

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



Описание зон с особыми условиями использования

- Граница ЗСО третьего пояса водозабора ГВК 66205336 МУЭП "Печерское"
- Ограничения использования земельного участка в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.14.1110-02
- Граница ЗСО третьего пояса водозабора ГВК 66205332 МУЭП "Печерское"
- Ограничения использования земельного участка в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.14.1110-02
- Зона санитарной охраны третьего пояса проектируемого водозабора ОГКУ "УКС Смоленской области, расположенного по адресу: район ТЦ Метро" (Квадрат 1)
- Режим использования территории (ограничения) в границах третьего пояса ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения установлен в соответствии с п. 2 пп. 2.2.2.3 СанПиН 2.14.1110-02 и Приказом Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии от 25.01.2017 №027/0103.
- Зона санитарной охраны третьего пояса проектируемого водозабора ОГКУ "УКС Смоленской области, расположенного по адресу: район ТЦ Метро" (Квадрат 2)
- Режим использования территории (ограничения) в границах третьего пояса ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения установлен в соответствии с п. 2 пп. 2.2.2.3 СанПиН 2.14.1110-02 и Приказом Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии от 25.01.2017 г. №027/0103.
- Охранная зона объекта сети газораспределения "Производственно - механический комплекс газификации высокого и среднего давления, общей протяженностью 14319,89 метров, состоящий из 21 газопровода"
- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации накладываются ограничения (запрещения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать носты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разорвать безреперителные сооружения, водопропускные устройства, земные и иные сооружения, преобразующие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать, растовры кислот, щелочей и других химических веществ; е) открывать и перемещать охранные зоны, препятствовать доступу персонала на эксплуатационных организациях к газораспределительным сетям, проведение обслуживания и устранение повреждений газораспределительных сетей; ж) раздобыть огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, котлов и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкорошными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, стаций канальной и арматурной защиты, люки подземных колодезев, вклпчать или отключать электрооборудование средств связи, освещения и систем телемеханики; к) нагромождать, прибивать и прибивать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, близость на них; л) самовольно подвешивать к газораспределительным сетям.
- Охранная зона сети газоснабжения по объекту "Магистральные и вытесняющие сети инженерной инфраструктуры индустриального парка в районе ТЦ "Метро" в г. Смоленске. (Корректировка) Третий пусковой комплекс (1-й этап строительства). Сети газоснабжения" протяженностью 1982 метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, площадь 8087 кв. метров.
- Зона с особыми условиями использования территории линии ВОЛП К818С2, расположенная на территории Смоленской области, Краснинского района, Смоленского района, г. Смоленск



Примечание:
Описание зон с особыми условиями использования территории представлено на Листе 3
Сечения рельефа - 0,5м
Система координат - МСК-67
Система высот - Балтийская

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
 - Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги
 - Границы зон с особыми условиями использования
 - Граница полосы отвода
 - Перспективное направление дорог
 - Ось автомобильной дороги
 - Покрытые проезжей части (Туп 1)
 - Покрытые тротуаров (Туп 2)
 - Покрытые переходных участков и обочин (Туп 3)
 - Покрытые технических полос (газон)
 - Бортовой камень проезжей части
 - Бортовой камень тротуара
 - Кромка покрытия без борта
 - Бровка земляного полотна
 - Наружное электроосвещение
 - Ливневая канализация

1402 - ПП - 3.5			
Организация автомобильной дороги М-1 "Беларусь"-Смоленск (через Печерск)-Государственный Индустриальный парк "Феникс" в Смоленском районе Смоленской области			
Имя	Код	Лист	Лист
Работы	Автомобиль	1	05.20
Проектировщик	Черепов А.В.	1	05.20
Исполнитель	Автомобиль	1	05.20
Лист	Лист	Лист	Лист
1	2	3	4
Проект планировки территории			
Схема границ зон с особыми условиями использования территории			
М 1:500			
ООО "Смоленсктранс" - Институт "Смоленсктранс"			
Формат А2х3			