


Примечание:
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

ЭКОПИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ				ЭКОПИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ			
№ зем. участка	Вид разрешенного использования земельного участка по ЕГРН	Код вида	Вид разрешенного использования земельного участка по ЕГРН	Площадь по проекту, м²	Площадь по ЕГРН, м²	Кадастровый номер	
1*	Производственная деятельность	6.0	Под производственным зданием	5857	5856	67:27:0031602:75	
2	Размещение гаражей для собственных нужд; Склад	2.7.2; 6.9	Под производственно-лабораторным корпусом, складом ГСМ, складом, гаражом, производственным корпусом	9562	9544	67:27:0031602:391	
3	Склад	6.9	Под производственно-лабораторным корпусом, складом ГСМ, складом, гаражом, производственным корпусом	2404	2503	67:27:0031602:392	
4	Склад	6.9	Под производственно-лабораторным корпусом, складом ГСМ, складом, гаражом, производственным корпусом	2534	2534	67:27:0031602:393	
5*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенным строительством зданием РММ, мастерской ОГМ и АТП, арматурной мастерской, незавершенным строительством комплексом БРХ, незавершенным строительством зданием столярной мастерской	17340	17340	67:27:0031602:395	
6*	Производственная деятельность	6.0	Под производственную базу	1740	1740	67:27:0031602:56	
7*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенным строительством зданием РММ, мастерской ОГМ и АТП, арматурной мастерской, незавершенным строительством комплексом БРХ, незавершенным строительством комплексом АТП, незавершенным строительством зданием столярной мастерской	16127	16127	67:27:0031602:397	
8*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенным строительством зданием РММ, мастерской ОГМ и АТП, арматурной мастерской, незавершенным строительством комплексом БРХ, незавершенным строительством комплексом АТП, незавершенным строительством зданием столярной мастерской	6834	6834	67:27:0031602:407	
9*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенным строительством зданием РММ, мастерской ОГМ и АТП, арматурной мастерской, незавершенным строительством комплексом БРХ, незавершенным строительством комплексом АТП, незавершенным строительством зданием столярной мастерской	5526	5526	67:27:0031602:408	
10*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенным строительством зданием РММ, мастерской ОГМ и АТП, арматурной мастерской, незавершенным строительством комплексом БРХ, незавершенным строительством комплексом АТП, незавершенным строительством зданием столярной мастерской	1335	1335	67:27:0031602:406	
11*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенным строительством зданием РММ, мастерской ОГМ и АТП, арматурной мастерской, незавершенным строительством комплексом БРХ, незавершенным строительством комплексом АТП, незавершенным строительством зданием столярной мастерской	9102	9102	67:27:0031602:405	
12*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенным строительством зданием РММ, мастерской ОГМ и АТП, арматурной мастерской, незавершенным строительством комплексом БРХ, незавершенным строительством комплексом АТП, незавершенным строительством зданием столярной мастерской	2348	2348	67:27:0031602:404	
13*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенным строительством зданием РММ, мастерской ОГМ и АТП, арматурной мастерской, незавершенным строительством комплексом БРХ, незавершенным строительством комплексом АТП, незавершенным строительством зданием столярной мастерской	17295	17295	67:27:0031602:403	
14*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенным строительством зданием РММ, мастерской ОГМ и АТП, арматурной мастерской, незавершенным строительством комплексом БРХ, незавершенным строительством комплексом АТП, незавершенным строительством зданием столярной мастерской	3951	3951	67:27:0031602:400	
15*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенным строительством зданием РММ, мастерской ОГМ и АТП, арматурной мастерской, незавершенным строительством комплексом БРХ, незавершенным строительством комплексом АТП, незавершенным строительством зданием столярной мастерской	9030	9030	67:27:0031602:399	
16*	Производственная деятельность	6.0	Под производственную базу	26422	26444	67:27:0031602:58	
17*	Производственная деятельность	6.0	Под производственную базу	1085	1085	67:27:0031602:57	
18	Склад	6.9	Под объектами производственной зоны - под ангаром	3570	3570	67:27:0031602:51	
19*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенной строительством мастерской противокоррозионных работ	4441	4441	67:27:0031602:41	
20*	Производственная деятельность	6.0	Под незавершенной строительством мастерской теплоизоляционных работ	8118	8118	67:27:0031602:37	
21*	Производственная деятельность	6.0	Под объектами производственной зоны - под производственным корпусом и административно-управленческим корпусом	12763	12763	67:27:0031602:44	
22	Склад	6.9	Под объектами производственной зоны: под незавершенным строительством материальным складом ЦЗМ	1370	1370	67:27:0031602:33	
23*	Производственная деятельность	6.0	Под сварочной и раздаточной мастерскими	4094	4082	67:27:0031602:35	
24	Производственная деятельность	6.0	Производственная деятельность	2431	2431	67:27:0031602:417	
25	Производственная деятельность	6.0	Производственная деятельность	1204	1204	67:27:0031602:418	
26	Склад	6.9	Под складом из конструкций 3М-1-01	10198	10298	67:27:0031602:36	
27	Складские площадки	6.9.1	Под укрупненно-сборочной площадкой; под автодорогой и площадкой	61861	61852	67:27:0031602:40	
28	Склад	6.9	Склады (складские объекты)	824	824	67:27:0031602:165	
29	Склад	6.9	Под центральным материальным складом	4145	4145	67:27:0031602:49	
30	Склад	6.9	Под складом из конструкций 3М-1-01	4266	4266	67:27:0031602:387	
31	Склад	6.9	Под холодным складом из конструкций	516	516	67:27:0031602:48	
32	Склад	6.9	Под механическими мастерскими, складом - коллерной, административным зданием и ограждением базы	4864	5061	67:27:0031602:65	
33	Склад	6.9	Складские объекты	3497	3497	67:27:0031602:388	
34*	Деловое управление	4.1	Под административно-бытовой корпус	10	10	67:27:0031602:389	
35*	Деловое управление	4.1	Под бытовым корпусом №1	1541	1541	67:27:0031602:51	
36*	Общественное питание	4.6	Под частью здания столовой	1152	1152	67:27:0031602:52	
37*	Общественное питание	4.6	Под зданием столовой на 150 мест	554	554	67:27:0031602:54	
38*	Общественное питание	4.6	Под частью здания столовой	1433	1433	67:27:0031602:53	
39*	Деловое управление	4.1	Для строительства объекта общественного назначения	287	501	67:27:0031602:67	
40	Благоустройство территории	12.0.2	-	141	-	-	
41	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	449	-	-	
42	Благоустройство территории	12.0.2	-	1170	-	-	
43	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	56643	-	-	
44	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Под автодорогой и площадкой	286	10001	67:27:0031602:31	
45	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	6983	6974	67:27:0031602:62	
46	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	3202	3202	67:27:0031602:60	
47	Благоустройство территории	12.0.2	-	8711	-	-	
48	Благоустройство территории	12.0.2	-	51866	-	-	
49	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Под автодорогой и площадкой	5427	10001	67:27:0031602:31	
50	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Под автодорогой и площадкой	229	10001	67:27:0031602:31	
51	Благоустройство территории	12.0.2	-	443	100	67:27:0031602:36	
52	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Под холодным складом	100	10298	67:27:0031602:31	
53	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Под автодорогой и площадкой	3601	10001	67:27:0031602:31	
54	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Автомобильный транспорт (проезды общего пользования)	2514	2514	67:27:0031602:59	
55	Улично-дорожная сеть	12.0.1	-	2995	9	67:27:0031602:75	
56	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Под производственным зданием	9	5856	67:27:0031602:75	
57	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Под механическими мастерскими, складом - коллерной, административным зданием и ограждением базы	196	5061	67:27:0031602:65	
58	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Для строительства объекта общественного назначения	214	501	67:27:0031602:67	
59	Улично-дорожная сеть	12.0.1	-	108	-	-	
60	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Под производственно-лабораторным корпусом, складом ГСМ, складом, гаражом, производственным корпусом	120	9544	67:27:0031602:391	
61	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Под производственно-лабораторным корпусом, складом ГСМ, складом, гаражом, производственным корпусом	99	2503	67:27:0031602:392	

*Установление вида разрешенного использования земельного участка возможно после внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Смоленска.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница города Смоленска
 - границы территории проекта межевания
 - земельные участки, границы которых включены в ЕГРН
 - границы образуемых земельных участков
- Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования
- красная линия
 - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Территории земельных участков
- территории земельных участков жилой застройки
 - территории общего пользования, в т. ч. земельные участки благоустройства и озеленения
 - территории общего пользования, в т. ч. земельные участки улично-дорожной сети
 - территории земельных участков объектов коммунального назначения
 - существующие элементы планировочной структуры
 - границы публичных сервитутов

						ПМТ-04-ГЧ-1				
						Проект планировки и проект межевания территории в районе поселка Маркатушино в городе Смоленске				
Изм.	Кол. лч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал	Грекова			<i>Грекова</i>		Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории		Стадия	Лист	Листов
ГАП	Затула			<i>Затула</i>				ДПТ	1	2
Чертеж межевания территории. М 1:2000						 ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСТРАНСТВО"				