

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний**

30 августа 2024 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Центральной – проезда Дзержинского – по границам территориальных зон Т1, П5, П4, Р1, Т3.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 20 августа 2024 г. № 616.

Количество участников, которые приняли участие в собрании публичных слушаниях – 1, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

Всего количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является – 1.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии: установить красные линии по всей улице Центральной; устранить изломанность земельных участков № 28, 31, 32, 37, 42; границы земельного участка № 41 сформировать с учетом фактического использования; отобразить информацию о уменьшении санитарного разрыва; отразить земельный участок № 3 согласно сведений из Единого государственного реестра недвижимости; земельный участок № 16 включить в границы красной линии; расстояние между земельными участками № 33 и 37 предусмотреть шириной под проезд; установить публичные сервитуты на время реконструкции улично-дорожной сети; откорректировать границу между земельными участками № 17 и 21.

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Центральной – проезда Дзержинского – по границам территориальных зон Т1, П5, П4, Р1, Т3 рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта планировки и

проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Центральной – проезда Дзержинского – по границам территориальных зон Т1, П5, П4, Р1, Т3.

Заместитель Главы города Смоленска по  
строительству и архитектуре –  
председатель комиссии

А.Н. Выдрин