



Зоны с особыми условиями использования территории (ориентировочные)

- Санитарно-защитная зона предприятий и заправок
- Санитарно-защитная зона коммунально-складских объектов
- Санитарно-защитная зона предприятий обслуживающий воздушный транспорт
- ЗОУИТ газоснабжения

Инженерно-геологические ограничения

- овраги

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- существующие объекты капитального строительства

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости (установленные)

- 67:27-6.948 Зона с особыми условиями использования территории - Уч ВЛ ТП-59-ТП-111 Л-609
- 67:00-6.255 Охранная зона территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения Культурный слой города, IX-XVII вв., расположенный по адресу: г. Смоленск (левобережье: русло р. Днепр, Малокраснофлотская ул., Гагарина просп., Коммунальная ул., Соболева ул., 3-ий переулок Горького; правобережье: русло р. Днепр, Рачевский мост, Степана Разина ул., Витебское шоссе, устье р. Шкляная).
- 67:27-6.4814 Охранная зона трубопровода (газопровода) "Производственно-технический комплекс газификации низкого давления, общей протяженностью 5966,57 метра, расположенный на территории Заднепровского района г. Смоленска, состоящий из 46 газопроводов" протяженностью 5967 метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, площадь 17220 кв. метров
- 67:27-6.2554 Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-111 Ф-1
- 67:27-6.962 Граница зоны с особыми условиями использования территории Уч ВЛ ТП-118-ТП-111 Л-609
- 67:27-6.2339 Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-111-оп11 ВЛ (ТП-59-111) Л-609
- 67:27-6.263 Граница зоны с особыми условиями использования территории ЗТП-6кВ ТП-111
- 67:27-6.2561 Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-148 Ф1
- 67:27-6.4625 Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-59-880д 2 на оп.ВЛ-0,4 кВ
- 67:27-6.2621 Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-59
- 67:27-6.4626 Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-59-880д 3 на оп.ВЛ-0,4 кВ
- 67:27-6.2621 Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-59.
- 67:27-6.2935 Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 059
- 67:27-6.4626 Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-59-880д 3 на оп.ВЛ-0,4 кВ
- 67:27-6.948 Зона с особыми условиями использования территории - Уч ВЛ ТП-59-ТП-111 Л-609

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2024 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Согласовано					
Инф. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №		