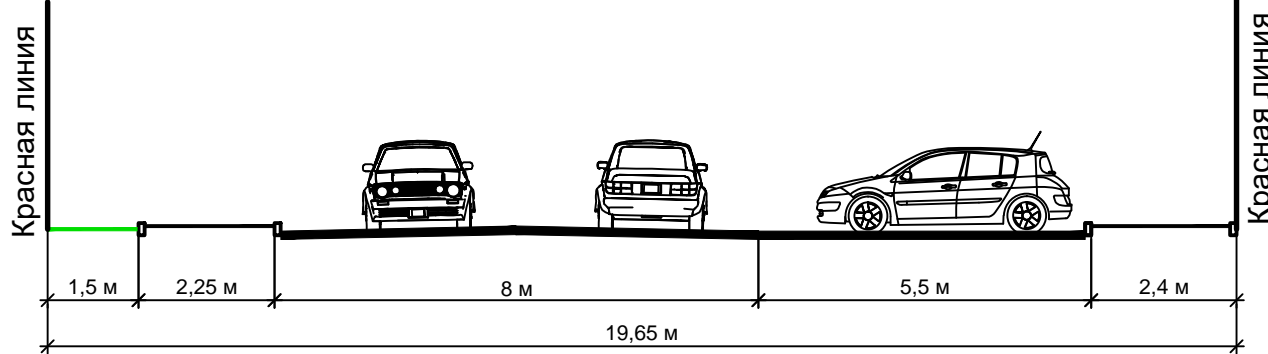


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ границы территории проекта планировки
- красная линия
- $\frac{22}{123.7}$ уклон, ‰
направление уклона
расстояние, м
- $\frac{183.50}{183.50}$ проектная (красная) отметка
существующая (черная) отметка
- + ось дороги
- существующие дороги
- планируемые дороги
- планируемые тротуары
- существующие объекты капитального строительства
- объекты капитального строительства планируемые к сносу
- планируемые объекты капитального строительства
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

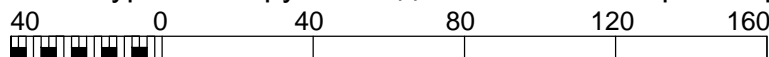
Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства					
№ зоны	Индекс ВРИ	Описание размещения объектов	Площадь зоны	Максимальный процент застройки	Максимальная высота застройки
1	2.5	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	21172	не устанавливается	8 этажей
2	2.5		8380	не устанавливается	8 этажей
3	2.5		3187	не устанавливается	8 этажей




Поперечный профиль 1



ул. Красноборская				
зеленая зона	тротуар	проезжая часть	парковка	тротуар

Примечание:
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
2. Контуры планируемых зданий показаны ориентировочно.



						ППТ-МО-ГЧ-5			
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Красноборской - территориальной зоны Ж4 - территориальной зоны Ж1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал ГАП		Грекова Затула		 			ДПТ	5	5
						Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000		ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСТРАНСТВО"	