

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- существующие объекты капитального строительства

Зоны с особыми условиями использования территории (ориентировочные)

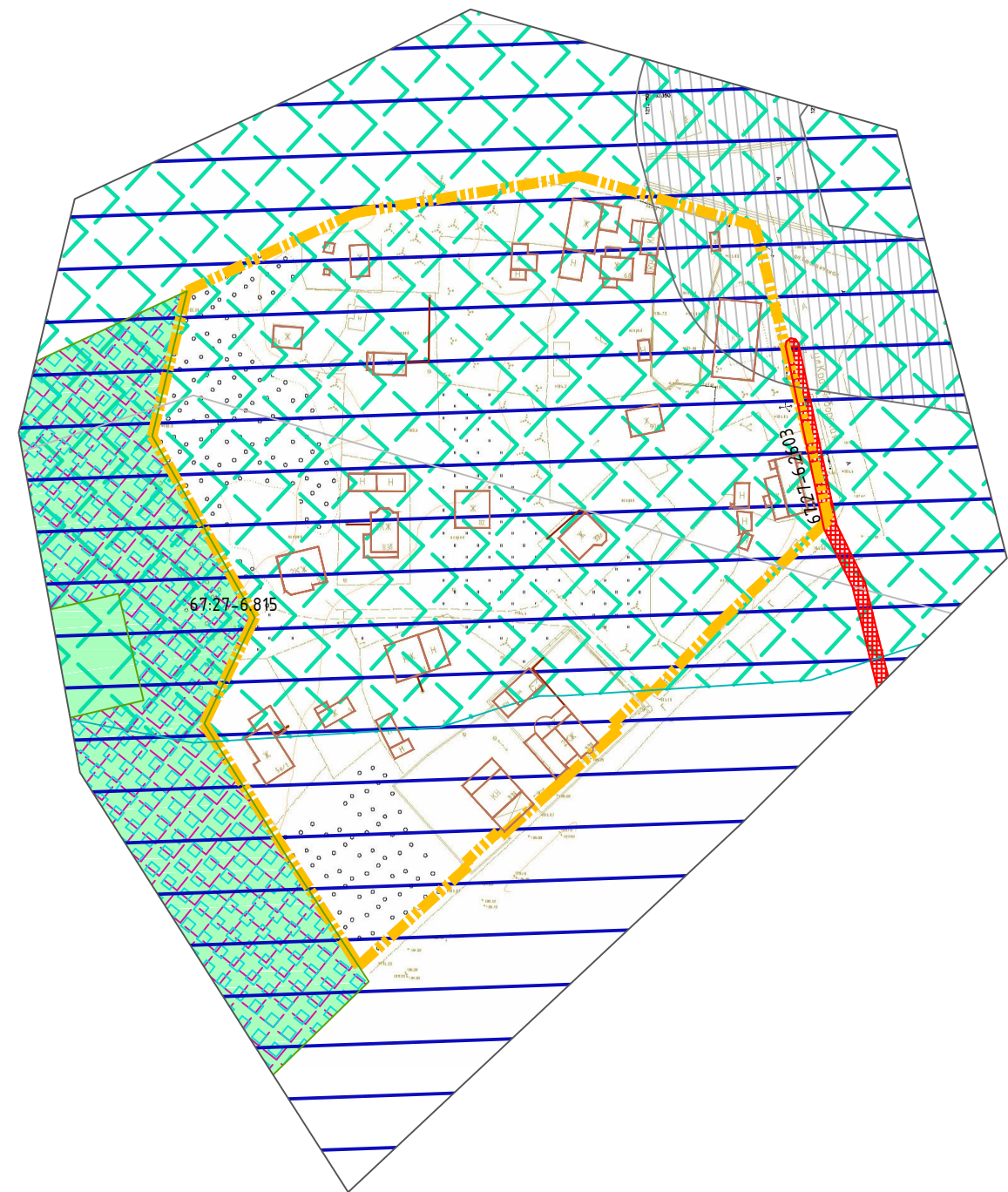
- Санитарно-защитная зона промышленных предприятий
- Санитарно-защитная зона предприятий, обслуживающих железнодорожный транспорт
- Охранная зона особо охраняемых природных территорий
- Санитарно-защитная зона предприятий, обслуживающих воздушный транспорт
- Санитарно-защитная зона коммунально-складских объектов

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости (установленные)

- 67:27-6.2603 Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-195 Ф2
- 67:27-6.815 Лесопарковый зелёный пояс города Смоленска

Территории с режимом земель особо охраняемых территорий и объектов:

- Городские леса



Примечание:

- Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2023 г.
- Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
- Вся территория проекта планировки находится внутри границы исторически ценной городской территории, территории археологического культурного слоя "Территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Культурный слой города IX-XVII вв.", расположенного по адресу: г.Смоленск.



Масштаб 1:2000

| | | | | | | | | | |
|------------|---------------|------|--------|-------|------|--|-----------------|------|--------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Красноборской – по границам территориальных зон ТЗ, Р1, Т4 | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Проект межевания территории. Материалы по обоснованию | Стадия | Лист | Листов |
| Директор | Алексеев А.А. | | | | | | ПМТ | 2 | 2 |
| Разработал | Солодова Т.Д. | | | | | Схема границ зон с особыми условиями использования территории, границ особо охраняемых природных территорий, границ лесничеств. М 1:2000 | ООО "МФЦ"БИНОМ" | | |
| | | | | | | | | | |

Формат А3