

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

26 июля 2024 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах Краснинского шоссе – по границе территориальной зоны Т4 – по границе города Смоленска – в границах улицы Альберта Иванова.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 18 июля 2024 г. № 607.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Изменить красные линии, подлежащие установлению вдоль земельного участка № 122, с учетом существующих элементов улично-дорожной сети, а также с учетом существующего проезда, расположенного между земельными участками № 17, 18, 19, 102, 103, 104 (по экспликации земельных участков).

2. Проработать проектное решение в районе земельных участков № 68 – 70, 95, 97, 98 (по экспликации земельных участков) с учетом фактического землепользования, а также проектное решение, принятое в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:5242.

3. Установить для земельных участков с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» (код 12.0.2) вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0).

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах Краснинского шоссе – по границе территориальной зоны Т4 – по границе города Смоленска – в границах улицы Альберта Иванова рекомендовано отклонить указанные проекты.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах Краснинского шоссе – по границе территориальной зоны Т4 – по границе города Смоленска – в границах улицы Альберта Иванова и о направлении их на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска
по строительству и архитектуре –
председатель комиссии

А.Н. Выдрин