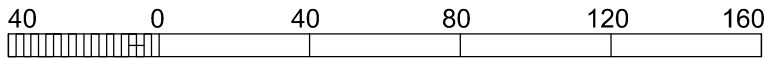


ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п/п	Наименование	Площадь застройки,м ²	Этажность	Адрес
Существующие объекты капитального строительства				
1	Автоматическая телефонная станция	603	2	ул. Маршала Еременко, д. 56
2	Многоквартирный жилой дом	880	9	ул. Маршала Ерёменко, д. 58
3	Индивидуальный жилой дом	883	9	ул. Маршала Ерёменко, д. 60
4	Детский сад № 38 "Ягодка "	689	2	ул. Маршала Ерёменко, д. 58А
5	Торгово-бытовой комплекс	1445	1	ул. Маршала Еременко,д. 60А
6	Автомойка, пункт технического осмотра автомобилей	458	2	ул. Маршала Ерёменко, д. 60Б
7	Индивидуальный жилой дом	99	1	п. Королевка, д. 10
8	Индивидуальный жилой дом	52	1	п. Королевка, д. 10Б
9	Индивидуальный жилой дом	137	1	п. Королевка, д. 10А
11	Многоквартирный жилой дом	999	9	ул. Маршала Ерёменко, д. 66
12	Магазин	678	1	ул. Маршала Ерёменко, д. 66
13	Многоквартирный жилой дом	989	9	ул. Маршала Ерёменко, д. 64
14	Столовая	631	1	ул. Маршала Ерёменко, д. 64
15	Многоквартирный жилой дом	769	9	ул. Маршала Ерёменко, д. 68
16	Центральный тепловой пункт	167	1	ул. Маршала Еременко, в районе д. 66
17	Объект специального назначения	79	1	ул. Маршала Еременко, д. 66 (во дворе)
18	Многоквартирный жилой дом	780	9	ул. Маршала Ерёменко, д. 70
19	Газорегуляторный пункт	13.5	1	ул. Маршала Ерёменко, в районе д. 70
20	Многоквартирный жилой дом	406	9	ул. Маршала Ерёменко, д. 62
21	Многоквартирный жилой дом	425	7	ул. Маршала Ерёменко, д. 62А
22	Многоквартирный жилой дом	461	3	ул. Маршала Ерёменко, д. 60В
23	Гаражный кооператив "Сокол "	18856	1	ул. Маршала Ерёменко
Планируемые объекты капитального строительства				
10	Многоквартирный жилой дом	1150	10	-
11	Многофункциональный комплекс	835	2	ул. Валентины Гризодубовой
12	Ресторанный комплекс	748	2	ул. Маршала Ерёменко
24	Водозаборный узел	1405	1	ул. Маршала Ерёменко



Примечание:
1.Планируемые объекты нанесены условно. Архитектурно-проектные решения и инженерные сети разрабатываются на стадии проектно-сметной документации.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта планировки
- Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из ЕГРН

охранная зона объектов электросетевого хозяйства

охранная зона газопровода

водоохранная зона бассейна реки Днепр

прибрежная защитная полоса
- Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Генеральным планом города Смоленска

санитарный разрыв транспортных коммуникаций

санитарно-защитная зона объектов социального , коммунального бытового назначения

санитарно-защитная зона предприятий , обслуживающих железнодорожный транспорт

санитарно-защитная зона предприятий и заправок
- Зоны с особыми условиями использования территории (ориентировочные)

санитарно-защитная зона предприятий общественного питания
- жилые здания

административные здания , учреждения по обслуживанию населения
- склады и сараи
-
- объекты инженерной инфраструктуры

объекты хранения и обслуживания автотранспортаобразовательные учреждениядорогивелосипедная дорожкатрамвайные путисуществующие и строящиеся объекты капитального строительствапланируемые объекты капитального строительства

						ПМТ -МО-1			
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Маршала Еременко - улицы Валентины Гризодубовой - по границе территориальной зоны Р2 - ГСК "Сокол"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Затула		Част			ДПТ	1	1
						Схема, отражающая границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории, местоположение существующих объектов капитального строительства. М 1:2000	ООО "Третья линия"		

Примечание:
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская .