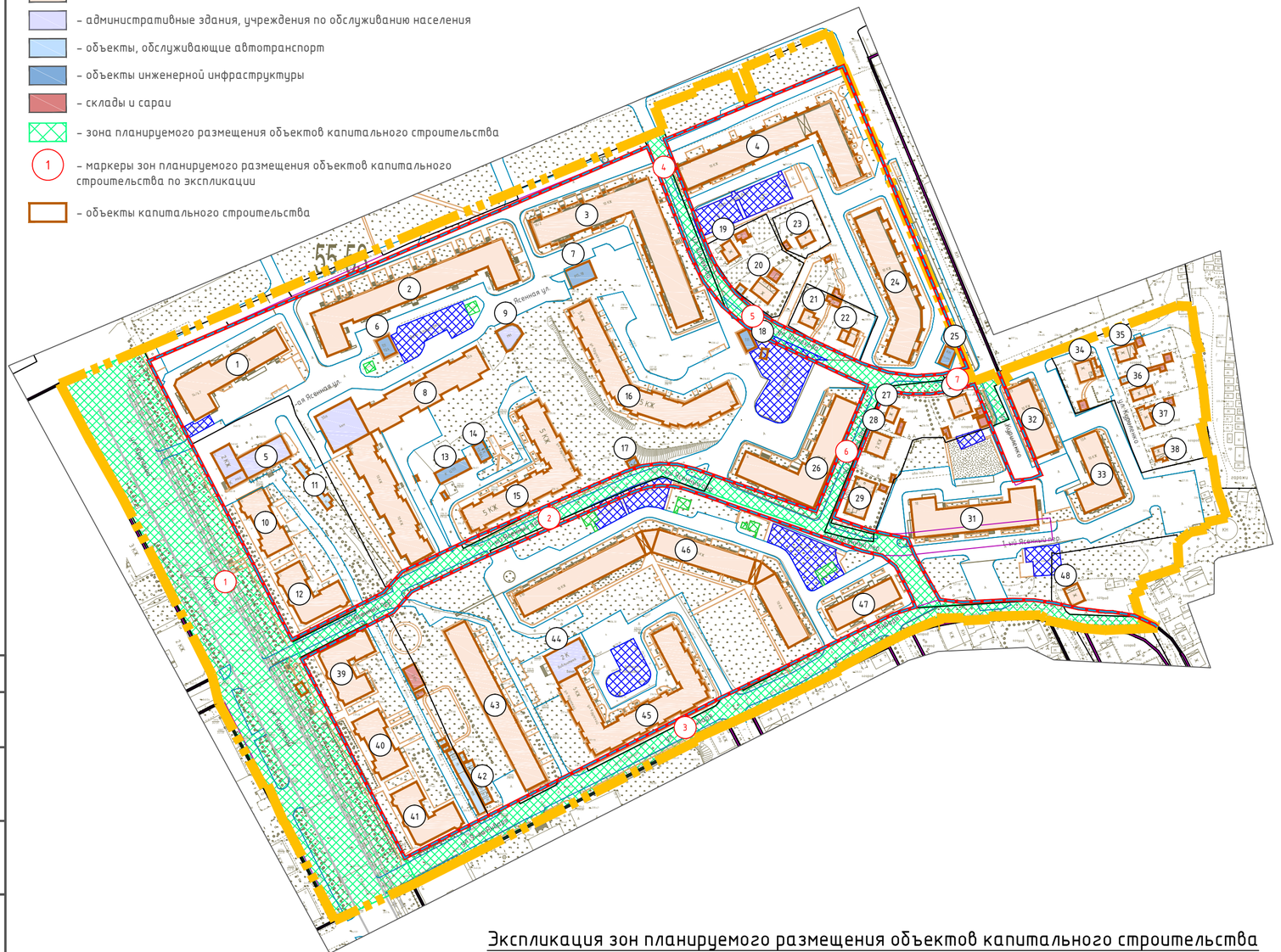
С

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- красные линии
- красные линии за границами проекта планировки
- линии существующих элементов планировочной структуры
- детские площадки
- хозяйственные площадки
- 1 – номера объектов капитального строительства по экспликации

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- объекты, обслуживающие автотранспорт
- объекты инженерной инфраструктуры
- склады и сараи
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1 – маркеры зон планируемого размещения объектов капитального строительства по экспликации
- объекты капитального строительства



Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Многоэтажный жилой дом	992	10	ул. 25 Сентября, д.14/47; ул. Крупской, д.47
2	Многоэтажный жилой дом	1759	10	ул. 25 Сентября, д.16
3	Многоэтажный жилой дом	2096	10	ул. 25 Сентября, д.18/2
4	Многоэтажный жилой дом	1702	10	ул. 25 Сентября, д.20
5	Административное здание	577	3	ул. Крупской, д.51
6	Трансформаторная подстанция № 724	76	1	ул. Крупской, в районе д. 55а
7	РП № 18	142	1	ул. Шолохова
8	Многоэтажный жилой дом с административными помещениями	2683	10	ул.Крупской, д.55а
9	Здание продовольственного магазина	87	1	ул. 25 Сентября, д.16а
10	Малоэтажный жилой дом	482	2	ул. Крупской, д. 53
11	Гаражи	127	1	–
12	Малоэтажный жилой дом	617	2	ул. Крупской, д. 55
13	ЦТП	125	1	ул. Крупской, в районе д. 55б
14	Трансформаторная подстанция № 564	61	1	ул. Крупской, в районе д. 55б
15	Многоэтажный жилой дом	1327	5	ул. Крупской, д. 55б
16	Многоэтажный жилой дом с административными помещениями	1541	5	ул. Крупской, д. 55в
17	Трансформаторная подстанция	24	1	ул. Крупской, в районе д. 55б
18	Трансформаторная подстанция	63	1	ул Шолохова, д. 6/н
19	Индивидуальный жилой дом	67	1	ул Шолохова, д. 7
20	Индивидуальный жилой дом	108	1	ул. Шолохова, д. 9
21	Индивидуальный жилой дом	62	1	ул. Шолохова, д.11
22	Индивидуальный жилой дом	66	1	ул. Шолохова, д.13
23	Индивидуальный жилой дом	51	1	ул. Шолохова, д.9а
24	Многоэтажный жилой дом	1229	10	ул. Куриленко, д.2
25	Трансформаторная подстанция	52	1	ул. Куриленко, в районе д. 2
26	Многоэтажный жилой дом	1268	10	ул. Шолохова, д.4
27	Индивидуальный жилой дом	46	1	ул. Шолохова, д. 18/1
28	Индивидуальный жилой дом	299	3	пер. Ясенный 2-й, д. 3
29	Индивидуальный жилой дом	438	3	ул. Ясенная 4-я, д. 19/5
30	Индивидуальный жилой дом	103	1	ул. Куриленко, д. 16
31	Многоэтажный жилой дом	1187	10	ул. Куриленко, д. 18
32	Многоэтажный жилой дом	529	10	ул. Куриленко, д. 13
33	Многоэтажный жилой дом	643	10	ул. Куриленко, д. 13а
34	Индивидуальный жилой дом	128	1	ул. Куриленко, д. 15а
35	Индивидуальный жилой дом	80	1	ул. Куриленко, д. 15б
36	Индивидуальный жилой дом	68	1	ул. Куриленко, д. 15б
37	Индивидуальный жилой дом	81	1	ул. Куриленко, д. 17б
38	Индивидуальный жилой дом	101	3	ул. Куриленко, д. 17б
39	Малоэтажный жилой дом	664	2	ул. Крупской, д. 57
40	Малоэтажный жилой дом	508	2	ул. Крупской, д. 59
41	Малоэтажный жилой дом	633	2	ул. Крупской, д. 61
42	Гаражи	343	1	–
43	Многоэтажный жилой дом	1235	5	ул. Крупской, д. 61а
44	ГКУК "Смоленская Областная Специальная Библиотека Для Слепых"	327	2	ул. Крупской, д. 61б
45	Многоэтажный жилой дом	1713	5	ул. Крупской, д. 61б
46	Многоэтажный жилой дом	2269	10	ул. Крупской, д. 61в
47	Многоэтажный жилой дом	481	10	ул. Шолохова, д. 6
48	Индивидуальный жилой дом	82	1	ул. 9 Января, 3

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь зоны	Этаж-ность	Адрес
1	Зона планируемой реконструкции улично-дорожной сети	15793	–	ул. Крупской
2	Зона планируемой реконструкции улично-дорожной сети	2478	–	1-ый Ясенный пер.
3	Зона планируемой реконструкции улично-дорожной сети	5051	–	ул. 9-го Января
4	Зона планируемой реконструкции улично-дорожной сети	719	–	ул. Шолохова
5	Зона планируемой реконструкции улично-дорожной сети	1395	–	ул. Шолохова
6	Зона планируемой реконструкции улично-дорожной сети	2140	–	2-ой Ясенный пер.
7	Зона планируемой реконструкции улично-дорожной сети	840	–	ул. Шолохова

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2020 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Масштаб 1:2000

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Контракт № 01633000294200010800 от 05.10.2020		
						Проект планировки и проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Крупской – улицы 25 Сентября – улицы Куриленко – ГСК Кентавр – 1-го Ясенного переулка – улицы 9 Января		
Директор		Алексеенко А.А.				Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	Стадия: ППТ	Лист: 2 / Листов: 2
Разработал		Дуля М.А.				Чертёж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Чертёж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000	ООО "МФЦ"БИНОМ""	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А2