



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания
  - красные линии
  - красные линии за границей проекта межевания
  - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
  - границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры
  - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
  - границы образуемых и изменяемых земельных участков
  - зоны действия публичных сервитутов
  - номера земельных участков по экспликации
  - номера публичных сервитутов по экспликации
  - кадастровый номер земельного участка
- земельные участки для многоквартирной жилой застройки (высотной застройки)
  - земельные участки для дошкольного, начального и среднего общего образования
  - земельные участки для предпринимательства
  - земельные участки для хранения автомобильного транспорта
  - земельные участки для энергетики
  - земельные участки для коммунального обслуживания
  - земельные участки (территории) общего пользования

Экспликация публичных сервитутов				
Номер сервитута	Наименование	5-значный код	5-значный код	5-значный код
1	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 5	95		
2	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 6	297		
3	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 7	601		
4	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 11	199		
5	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 12	997		
6	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 13	95		
7	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 36	75		
8	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 14	169		
9	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 17	258		
10	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 1	680		
11	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 22	168		
12	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 29	225		
13	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 15	12		
14	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 2	301		
15	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 16	66		
16	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 15	12		
17	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 16	201		
18	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 11	294		
19	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 17	3		
20	Амниграбон	-		
21	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 9	97		
22	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 9	129		
23	Амниграбон	-		
24	Амниграбон	-		
25	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 40	111		
26	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 8	124		
27	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 9	254		
28	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 11	21		
29	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 13	335		
30	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 13	462		
31	Зона действия сервитута для прохода и проезда через земельный участок 67	1402		

Экспликация земельных участков				
№ п/п	Вид разрешенного использования по проекту	Вид разрешенного использования по ЕГРН	5-значный код	5-значный код
1	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	15017	15017
2	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	5000	5000
3	Комплексное обслуживание (3.1)	Пол. ЦПТ №127	400	400
4	Комплексное обслуживание (3.1)	Для проектной подготовки (3.1.1)	80	80
5	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	6065	-
6	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	6087	-
7	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	4192	-
8	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	5786	-
9	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	5162	-
10	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	5380	-
11	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	6452	-
12	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	6656	6656
13	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	7161	7161
14	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	7179	7172
15	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	2433	2433
16	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	10247	-
17	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	7110	-
18	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	6166	-
19	Комплексное обслуживание (3.1)	Высотная застройка (3.1.1)	279	279
20	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	4281	-
21	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	2145	-
22	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	15763	15590
23	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	8322	7650
24	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для строительства многоквартирных жилых домов	9674	9674
25	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для строительства многоквартирных жилых домов	6610	6610
26	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	9109	9109
27	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	19602	21004
28	Магистраль (4.1)	Общая разная дорога и автомобильная дорога	943	943
29	Магистраль (4.1)	Общая разная дорога и автомобильная дорога	3083	2649
30	-	Магистраль (4.1)	568	568
31	-	Магистраль (4.1)	7	7
32	-	Магистраль (4.1)	3319	3463
33	-	Магистраль (4.1)	507	507
34	-	Магистраль (4.1)	874	874
35	-	Магистраль (4.1)	548	548
36	Комплексное обслуживание (3.1)	Под проектной подготовкой	2314	2245
37	-	Магистраль (4.1)	968	968
38	-	Магистраль (4.1)	598	598
39	-	Магистраль (4.1)	145	117
40	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	6662	-
41	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	1509	-
42	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	3081	3081
43	Хранение автомобильного транспорта (3.1.1)	Хранение автомобильного транспорта (3.1.1)	6215	6215
44	Комплексное обслуживание (3.1)	Комплексное обслуживание (3.1)	1012	-
45	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для размещения спонсорных объектов	4523	4523
46	-	Под проектной подготовкой	1088	1088
47	-	Под проектной подготовкой	1348	1331
48	Земельный участок (территория) общего пользования (12.0.1)	Земельный участок (территория) общего пользования (12.0.1)	8469	-
49	Земельный участок (территория) общего пользования (12.0.1)	Земельный участок (территория) общего пользования (12.0.1)	11597	-
50	Земельный участок (территория) общего пользования (12.0.1)	Земельный участок (территория) общего пользования (12.0.1)	14802	14802
51	Комплексное обслуживание (3.1)	Для ПП №127	30	30
52	Комплексное обслуживание (3.1)	Магистраль (4.1)	1556	-
53	Земельный участок (территория) общего пользования (12.0.1)	Земельный участок (территория) общего пользования (12.0.1)	933	933
54	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	6974	-
55	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	681	-
56	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	391	-
57	Комплексное обслуживание (3.1)	Комплексное обслуживание (3.1)	110	-
58	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	2234	2234
59	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	13074	-
60	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	2419	-
61	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	6895	-
62	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	38	-
63	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	146	-
64	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	137	-
65	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	600	-
66	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	291	-
67	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	Уличная дорожная сеть (12.0.1)	1402	-

Изм.

Кол-во

Лист

№ вкл.

Подп.

Дата

Директор

Щедренько

Разработ

Палагина

Проект планировки и проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах проспекта Газарина-улицы 2-я Киевская-до пересечения с улицей Марии Октябрьской-Воды реки Ясной

Сметы

Лист

Листов

Проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий

ПМТ-УЧ

1

1

Чертеж проекта межевания

Масштаб М 1:1000

ООО "ИКФ по земле"