



№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Категория земель	Форма собственности	Уточнен ная площадь	Разрешенное использование	По документам																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
-------	-------------------	-------	------------------	---------------------	---------------------	---------------------------	---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

48.	67:27:0030708:660	Смоленская область, Смоленск г., в районе проспекта Гагарина	Земли населенных пунктов	-	291 кв. м	-	для целей не связанных со строительством - для жилищного благоустройства
49.	67:27:0030708:665	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - просп. Гагарина	Земли населенных пунктов	Собственность публично-правовых образований	4 613 кв. м	-	многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) - для строительства многоквартирных жилых домов
50.	67:27:0030708:666	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	Собственность публично-правовых образований	672 кв. м	-	многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) - для строительства многоквартирных жилых домов
51.	67:27:0030708:667	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	Собственность публично-правовых образований	826 кв. м	-	многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) - для строительства многоквартирных жилых домов
52.	67:27:0030708:668	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	Собственность публично-правовых образований	1 360 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
53.	67:27:0030708:669	Смоленская область, г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	Собственность публично-правовых образований	1 420 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
54.	67:27:0030708:670	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	Собственность публично-правовых образований	99 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
55.	67:27:0030708:671	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	Собственность публично-правовых образований	2 433 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
56.	67:27:0030708:672	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	Собственность публично-правовых образований	1 447 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
57.	67:27:0030708:773	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, микрорайон "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	-	410 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
58.	67:27:0030708:774	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, микрорайон "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	-	2 008 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
59.	67:27:0030708:775	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, микрорайон "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - просп. Гагарина	Земли населенных пунктов	-	2 860 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
60.	67:27:0030708:776	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, микрорайон "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	-	1 830 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
61.	67:27:0030708:777	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, микрорайон "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - проспект Гагарина	Земли населенных пунктов	-	279 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
62.	67:27:0030708:778	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, микрорайон "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - просп. Гагарина	Земли населенных пунктов	-	146 кв. м	-	для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства
63.	67:27:0030708:773:1	обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. 2-я Киевская, 20	Земли населенных пунктов	Частная собственность	14 802 кв. м	-	для размещения промышленных объектов
64.	67:27:0030708:773:2	Смоленская область, г. Смоленск, ул. 2-я Киевская	Земли населенных пунктов	Частная собственность	7 650 кв. м	-	для размещения промышленных объектов
65.	67:27:0030708:773:15	Смоленская обл., г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - просп. Гагарина	Земли населенных пунктов	-	58 800 кв. м	-	для размещения объектов застройки
66.	67:27:0000000:1052	Смоленская обл., г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - просп. Гагарина	Земли населенных пунктов	-	12 788 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки
67.	67:27:0000000:1053	Смоленская обл., г. Смоленск, мкр. "Семичевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - просп. Гагарина	Земли населенных пунктов	Собственность публично-правовых образований	675 кв. м	-	для многоквартирн. ой застройки

Условные обозначения:
- граница проектируемой территории по техническому заданию Администрации г. Смоленска
- границы кадастровых участков стоящих на учете
1 - номер кадастрового участка по экспликации
- здания и сооружения
- красные линии существующие

Изм.	Кол. у.	Лист	Ф. и. и.	Подп.	Дата	МД
Директор	Шейбин А.П.					
Г. и. и.	Васильев В.А.					
Разработ.	Керемидин					
Н.и.и.						

Задача 003-019 от 12.02.2019
Задача: "Смоленинград"
Проект планировки и межевания территории в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина - ул. 2-я Киевская - до пересечения с ул. Мира (бывшей ул. Воды реки Язены)
Материалы по обоснованию проекта планировки территории
МД
Лист
3
000 "Архитектурно"