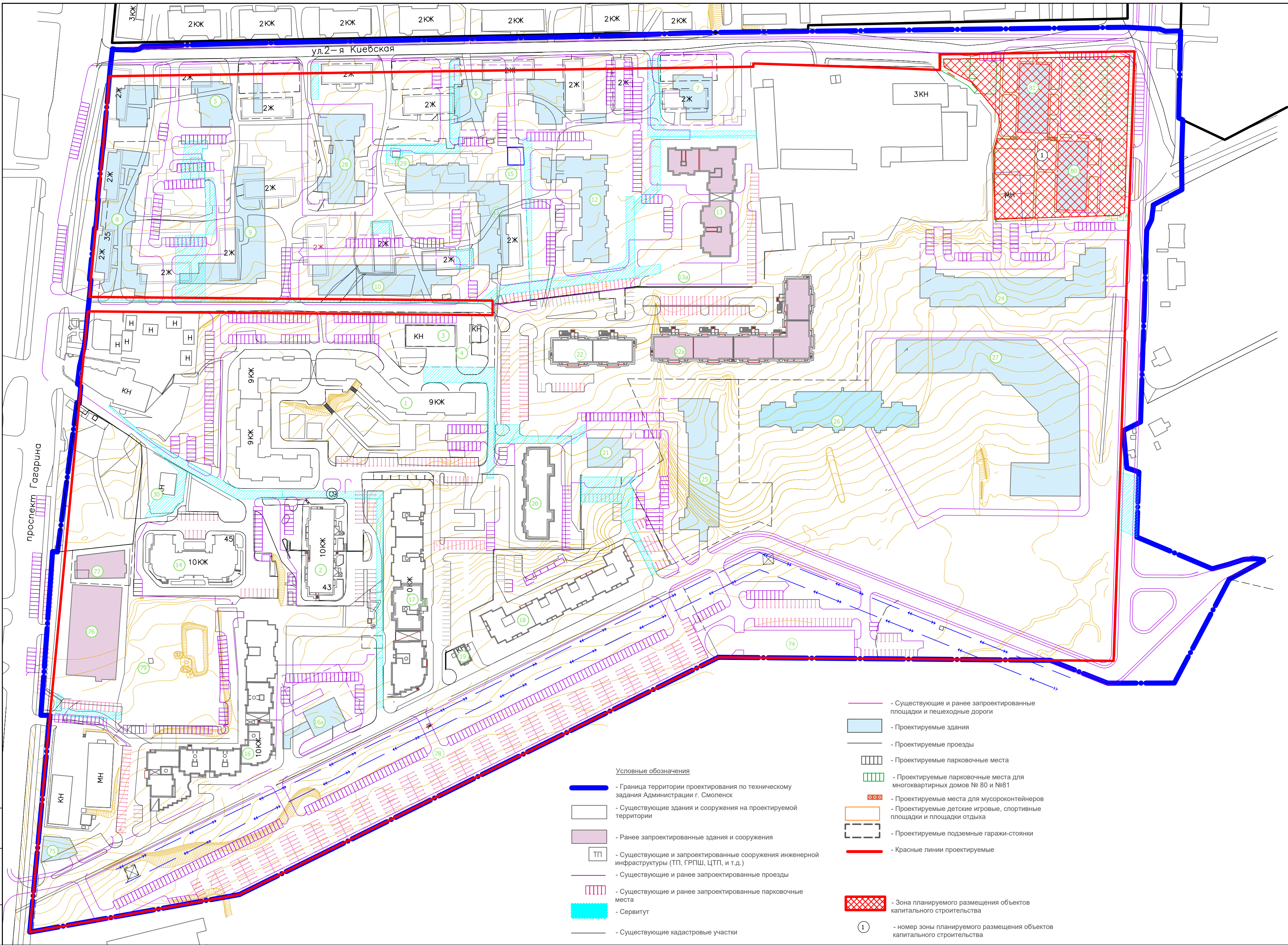


Имя Фамилия Имя Фамилия Имя Фамилия



Экспликация существующих и планируемых объектов капитального строительства											
№ по ГП	Наименование	Этажнос ть	S общ. квартиры	S застройкой	Количество жителей	Расчет кол-во площадок (спортивных, детских игровых, отдыха) м2		Расчет стоянок для автомобилей (исходя из 120 м2 общей площади квартиры / на машино-мест)		Площадь встроенн ых помеще ний в обществе нного назначени я в уровне 1 этажа	
						по расчету	по проекту	по расчету	по проекту		
Жилые здания											
1	9-ти секционный жилой дом	9	19170	3468.85	640	1150	1165	240	115		
2	2-ти секционный жилой дом	10	5240	813.87	175	315	525	65	49		
14	2-ти секционный жилой дом	10	7800	1137.20	260	468	480	97	29	980	
16	6-ти секционный жилой дом	10	19950	3315.90	665	1200	1200	250	90	1085	
16а	1-ти секцион. жил. дом с машино-местом на 1 эт. и подземн. гар.-стоянкой	10	2600	469.00	85	155	155	33	4	на участке, 43 - в гараже	320
16б	аннулирован	-	-	-	-	-	-	-	-		
17	4-х секционный жилой дом	10	15955	2438.00	532	957	825	200	43	175	
18	4-х секционный жилой дом	10	8953	1510.00	298	537	537	112	55	1080	
20	2-х секционный жилой дом	10	6412	1710.40	214	385	385	80	26		
21	1-но секционный жилой дом с гараж-стоянкой	10	2910	450.00	97	175	250	38	13	на участке, 31 - в гараже	
22, 22а	2 жилых дома из 7-ми блок-секций	10	18555	893.50 и 2426.61	619	1114	1820	232	121		
Итого по группе №3:			114445	19162.92	3812	6870	7760	1433	717	3640	
5	2-х секционный жилой дом с подземн. гаражом на 105 м/м	16	10500	1160.00	350	630	650	130	15	на участке, 105 - в гараже	800
6	2-х секционный жилой дом со встроенным гар. на 97 м/м	16	10500	1160.00	350	360	650	130	31	на участке, 97 - в гараже	800
7	1-но секционный жил. дом со встроенным гар. на 53 м/м	16	5600	590.00	185	335	350	70	34	на участке, 53 - в гараже	450
Итого по группе №1:			26600	2910.00	885	1595	1650	330	335	2050	
8	Многоквартирный дом с подземным гаражом и встроенным магазином	10	9600	2020.84	320	575	580	120	21	на участке, 94 - в гараже	1300
9	Многоквартирный дом с подземным гаражом	10	11000	1342.44	367	660	665	137	20	на уч., 96 - в гар.	
10	Многоквартирный дом с подземным гаражом	10	8000	1101.64	267	480	480	100	34	на уч., 43 - в гар.	
11	Многоквартирный дом с подземным гаражом	10	12200	1652.46	406	730	780	152	25	на участке, 94 - в гараже	300
12	3-х секционный жилой дом	10	11000	1139.12	367	660	660	137	45	на участке	
13	3-х секционный жилой дом	10	1053	1500.61	351	632	660	132	43	на участке	
13а	Встроен.-присоедин. полуподзем. гар-стоянка на 55 м/м	1							55	- в гараже	
80	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	17	9098	830.00	314	1772	1878	153	141	на участке 15-вне границ земельного участка	703.1
81	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	17	9259	830.00	319						621.3
Машино-мест на смежной общественной территории											
Итого по группе №2:			69183	10417.11	2640	8396	9003	914	343	на участке, 429 - в гараже	2924.4
23	Аннулирован	-	-	-	-	-	-	-	-		
24	5-ти секционный жилой дом	10	14200	2275.08	2275.08	855	950	178	50	на участке, 118 - в гараже-стоянке	400
25	Многоквартирный дом с подземным гаражом	10	9450	1684.94	1684.94	567	600	118	21	на участке, 79 - в гараже	350
Итого по группе №4:			23650	3960.02	3960.02	1422	1550	296	268	750	
Здания и сооружения общественного назначения											
3	ЦТП №127	1		403.50							
4	ТП №560	1		58.12							
15	Трансформаторная подстанция (проектируемая)	1		55.00							
19	ТП №831	1		85.34							
26	Детский сад на 210 мест	3		1142.70							
27	Школа на 110 мест	3		6922.86							
28	Детский сад на 150 мест	2		1142.70							
29	ТП №145	1		17.95							
74	Открыт. 7-ми этаж. гар.- стоянка на 322 м/м с подзем. уровнем на 50 м/м	7		1588.36					372		
75	Здание общественного назначения	2		320.00							
76	Объект розничной торговли	2		1680.00							
77	Здание магазина с кафе	2		475.80							
78	Открытая парковка вдоль южной границы микрор-на (за ЛЭП 110 кВм)	2							535		
79	ТП №1127 6/0,4 кВ	1		7.00							
Итого по группе				13016.53					907		
Всего:			235905	49466.58	11368.02	18316	19963	2990	2999	9364.4	

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ Зоны	Наименование зоны	S зоны, м2
1	Зона планируемого размещения двух многоквартирных домов со встроенными помещениями общественного назначения	8590

Примечания:
1. Планируемые здания показаны ориентировочно.
2. Категория земель- земли населенных пунктов

Договор №03-2018 от 12.10.2018 Заказчик: "Стройинвестпроект"			
Проект планировки и межевания территории в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина - ул. 2-я Киевская - до пересечения с ул. Марии Октябрьской - Воды реки Ясной			
Имя	Имя	Имя	Имя
Директор	Директор	Директор	Директор
Ген. Дир.	Ген. Дир.	Ген. Дир.	Ген. Дир.
Разраб.	Разраб.	Разраб.	Разраб.
Н.Контр.	Н.Контр.	Н.Контр.	Н.Контр.
Утверждаемая часть		Согласен	Лист 2
План красных линий. Объекта капитального строительства		ООО "Архитектура"	
наименование к размещению М. 1:1000		Формат А2 х3 (594х1261)	