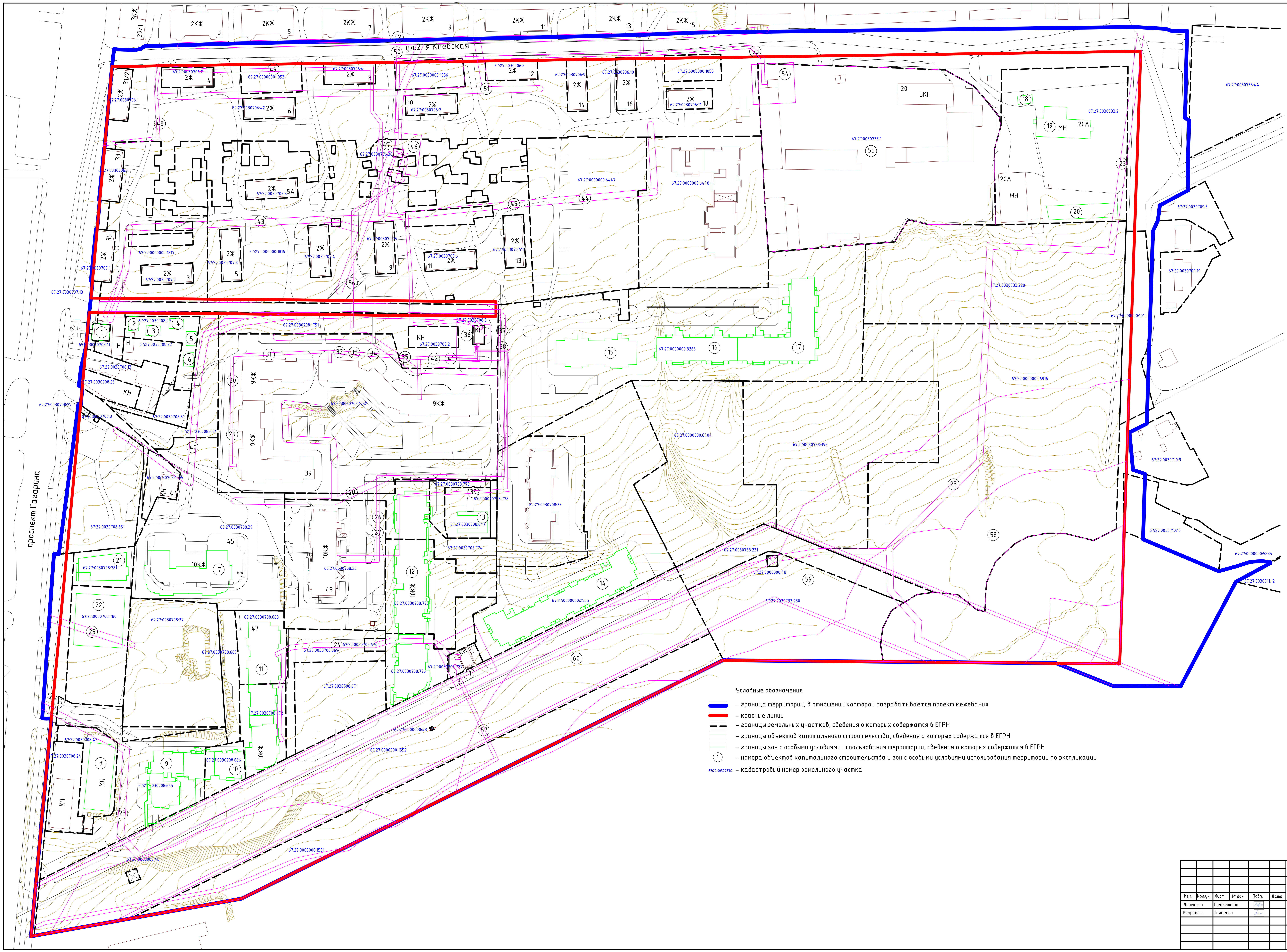

Условные обозначения

- – граница территории, в отношении кооторой разрабатывается проект межевания
- – красные линии
- – границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- – границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- – границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- (1) – номера объектов капитального строительства и зон с особыми условиями использования территории по экспликации
- 67:27:0030733:2 – кадастровый номер земельного участка

Экспликация объектов капитального строительства

Номер п/п	Кадастровый номер	Наименование
1	67:27:0030708:782	Торговый павильон соответствующий требованиям предъявляемым к магазинам
2	67:27:0030708:641	гостевой домик
3	67:27:0030708:638	гостевой домик
4	67:27:0030708:637	гостевой домик
5	67:27:0030708:639	гостевой домик
6	67:27:0030708:640	гостевой домик
7	67:27:0030708:500	10-ти этажный 108-квартирный жилой дом
8	67:27:0030708:341	здание бытового обслуживания
9	67:27:0030708:1206	"Многоквартирный жилой дом №16 (по ГП) с помещениями общественного назначения по проспекту Гагарина в микрорайоне "Семичевка" в г. Смоленске. Блок-секция № 6"
10	67:27:0030708:1008	"Многоквартирный жилой дом №16 (по ГП) с помещениями общественного назначения по проспекту Гагарина в микрорайоне "Семичевка" г. Смоленска". III этап строительства-блок-секция № 4.
11	67:27:0030708:679	Многоквартирный жилой дом №16 (по ГП) с помещениями общественного назначения по проспекту Гагарина в микрорайоне "Семичевка" г.Смоленска. I этап строительства - блок-секция №1
12	67:27:0030708:1285	Многоквартирный жилой дом № 17 (по ГП) с помещениями общественного назначения в микрорайоне "Семичевка" г. Смоленска. Блок-секции №№ 1-4.
13	67:27:0030708:1574	"Корректировка проектной документации по объекту 1375/13 "Водозаборный узел для хозяйственно-питьевого водоснабжения строящихся жилых домов ООО "Стройинвестпроект" по адресу: проспект Гагарина, микрорайон "Семичевка" в г. Смоленске"
14	67:27:0030708:1576	10-этажный 4-х секционный жилой дом № 18 в микрорайоне "Семичевка" в г. Смоленске
15	67:27:0030708:1057	Многоэтажная жилая застройка по адресу: г. Смоленск, мкр. Семичевка, ул. 2-я Киевская - пр. Гагарина, жилые дома №№ 1,2". I этап строительства, - жилой дом № 1
16	67:27:0030733:126	"Многоэтажная жилая застройка по адресу : г. Смоленск, мкр. Семичевка, ул. 2-я Киевская - пр. Гагарина, жилые дома №№ 1,2" II этап строительства - жилой дом № 2 - секции №1,2 (квартиры с №№ 161-260)
17	67:27:0030733:232	"Многоэтажная жилая застройка по адресу : г. Смоленск, мкр. Семичевка, ул. 2-я Киевская - пр. Гагарина, жилые дома №№ 1,2" II,III этап строительства - жилой дом № 2
18	67:27:0030733:14	нежилое здание
19	67:27:0030704:86	Здание ангара КТУ
20	67:27:0030704:85	Здание гаража
21	67:27:0030708:1753	Здание магазина с кафе
22	67:27:0030708:1280	Объект розничной торговли

Экспликация зон с особыми условиями использования территории

Номер п/п	Кадастровый номер	Наименование
23	67:27-6.126	Охранная зона трубопровода (газопровода) "Газопровод среднего давления, состоящий из 71 участка", расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, площадью 147127 кв. метров
24	67:27-6.1097	Охранная зона Кабельной линии 0,4 кВ от ТП-831 до ВРУ-0,4 кВ многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Смоленск, пр-кт Гагарина, д.47 (2хАпВБбШв 4х150 2х180 м; 1хАпВБбШв 4х50 1х180 м; 2хАпВБбШв 4х150 2х220 м; 1хАпВБбШв 4х50 1х220 м)
25	67:27-6.2934	Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 276
26	67:27-6.4353	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-560,м-н Семичевка ж/д консол
27	67:27-6.4354	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-560,м-н Семичевка ж/д консол
28	67:27-6.2734	Зона с особыми условиями использования территории ВЛ НО №1 ТП 560
29	67:27-6.2407	Зона с особыми условиями использования территории-КЛ-0,4кВ ТП-560 ж/д39, с.8 пр-т Гагар №1
30	67:27-6.5760	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-560 ж/д39, с.8 пр-т Гагар №2
31	67:27-6.5762	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-560 ж/д39, с4-5пр-т Гагар №2
32	67:27-6.4816	Охранная зона трубопровода (газопровода) "Производственно-технический комплекс газификации низкого давления, расположенный на территории Ленинского района города Смоленска, состоящий из 40 газопроводов" протяженностью 5288 метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, площадью 13945 кв. метров
33	67:27-6.5656	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-560 ж/д39, с4-5пр-т Гагар №1
34	67:27-6.5389	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-560 ж/д39, с4 пр-т Гагар №2
35	67:27-6.2439	Зона с особыми условиями использования территории-КЛ-0,4кВ ТП-560 ж/д39, с4 пр-т Гагар №1
36	67:27-6.355	Граница зоны с особыми условиями использования территории ЗТП-6кВ ТП 560
37	67:27-6.4260	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-560 ж/д Семичевка 2
38	67:27-6.4112	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-560 Ст. пл.МКЖД гагарина
39	67:27-6.4263	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-560 ж/д Семичевка 1
40	67:27-6.3340	Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 560
41	67:27-6.5388	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-560 ж/д39, с1-3пр-т Гагар №1
42	67:27-6.2301	Зона с особыми условиями использования территории-КЛ-0,4кВ ТП-560 ж/д39, с1-3пр-т Гагар №2
43	67:27-6.5618	Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №3 ТП 145
44	67:27-6.2232	Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-145 Ф1
45	67:27-6.2452	Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №2 ТП 145
46	67:27-6.5616	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-105-оп. УО Н.Киевская
47	67:27-6.458	Граница зоны с особыми условиями использования территории ЗТП-6кВ ТП-145
48	67:27-6.2179	Зона с особыми условиями использования территории Л-1207 РП-12
49	67:27-6.2176	Зона с особыми условиями использования территории Л-1202 РП-12
50	67:27-6.631	Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-145-ТП-506 Л-2116
51	67:27-6.3205	Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 145
52	67:27-6.56	Охранная зона тепловой сети на ЦТП-32 от тепловой камеры ТК-4
53	67:27-6.816	Граница зоны с особыми условиями использования территории КЛ ТП-431-ТП-506 Л-2116
54	67:27-6.599	Граница зоны с особыми условиями использования территории ЗТП-6кВ ТП 506
55	67:27-6.1039	Санитарно-защитная зона для «ОАО «Жилищник», расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, улица 2-я Киевская, дом 20»
56	67:27-6.4305	Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП-145-скважина
57	67:27-6.1098	Охранная зона Линии электропередачи 6 кВ от РУ-6 кВ РП-23 (Л-2306, Л-2323) до РУ-6 кВ ТП-831 (2хААБл 3х185; 2х890 м)
58	67:27-6.4689	Водоохранная зона бассейна реки Днепр
59	67:00-6.93	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ЛЭП -110 кВ "Смоленск-1 - Заводская с отпайкой на ПС Южная" (ВЛ-122) г. Смоленск и Смоленский район Смоленской области
60	67:00-6.97	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ЛЭП -110 кВ "Смоленск-1 - Чернушки с отпайкой на ПС Южная" (ВЛ-121) г. Смоленск и Смоленский район Смоленской области
61	67:27-6.582	Охранная зона Трансформаторной подстанции ТП-831

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор		Щебленкова			
Разработ.		Палагина			

Проект планировки и проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина-улицы 2-я Киевская-до пересечения с улицей Марии Октябрьской-вдоль реки Ясенной

Проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ-МО	1	1

Схема границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства
Масштаб М 1:1000

ООО "ИКФ по земле"