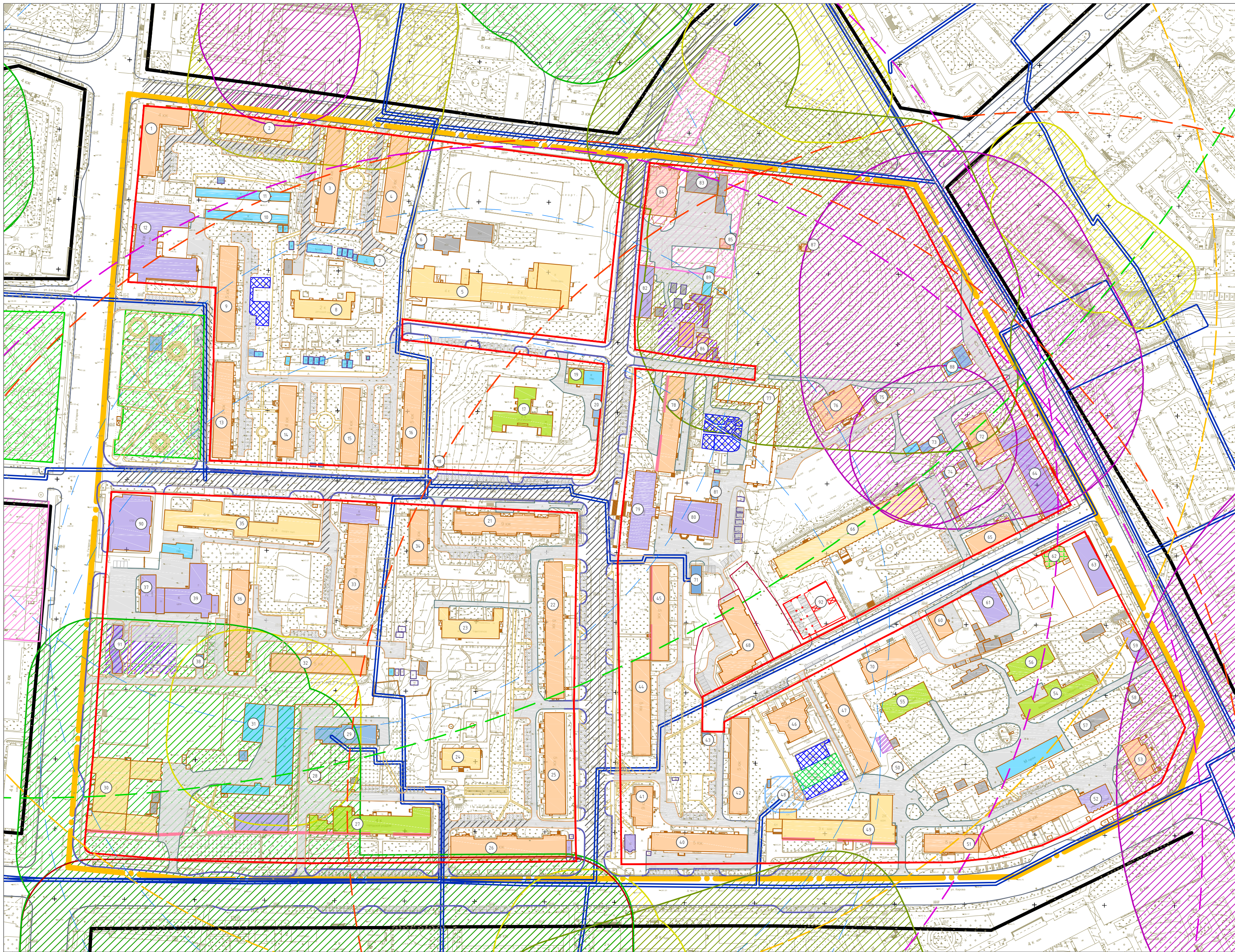


Условные обозначения

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- учреждения здравоохранения
- объекты культуры, музеи
- образовательные учреждения
- объекты Министерства обороны
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- номер объекта капитального строительства по экспликации
- реконструируемая в дальнейшем территория
- красные линии
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые
- реконструируемые детские площадки
- расширяемые дороги
- реконструируемые здания
- разворотная площадка
- проектируемые и строящиеся здания
- место размещения дворового благоустройства

- радиус обслуживания общеобразовательных организаций
- радиус обслуживания аптек
- радиус обслуживания магазинов
- радиус обслуживания дошкольных образовательных учреждений
- радиус обслуживания поликлиник
- радиус обслуживания спортивных организаций

- ССЗ промышленных предприятий
- ССЗ автотранспортных предприятий
- ССЗ объектов социально-культурно-бытового обслуживания населения
- ССЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
- ССЗ ГРП
- зона охраны природного ландшафта
- ССЗ кладбищ
- зона скверов и бульваров
- охранный зона памятников
- территории памятников



71	ЦТП №117	155.88	1	ул. Памфилова (околод. 7)	
72	Общешитие	648.30	9	ул. Тенишевой, д. 20	
73	ЦТП №108	123.65	1	ул. Тенишевой	
74	Трансформаторная подстанция №239	54.85	1	ул. Тенишевой (околод. 20)	
75	Трансформаторная подстанция №446	54.82	1	ул. Памфилова (околод. 3а)	
76	Многоквартирный жилой дом	605.50	5	ул. Памфилова, д. 3а	3240
77	Многоквартирный жилой дом	1308.90	5	ул. Памфилова, д. 3б	8044
78	Многоквартирный жилой дом	876.50	5	ул. Памфилова, д. 3	4105
79	Административное здание	866.42	7	ул. Памфилова, д. 5	
80	Административное здание	749.01		ул. Памфилова, д. 5	
81	Трансформаторная подстанция №379	70.88	1	ул. Памфилова (околод. 5)	
82	Административное здание	430.67	1	ул. Памфилова, д. 10а	
83	Здание Дом Пригичи Ансамбля Костела	489.61	1	ул. Урицкого	
84	Костел (Римско - Католическая церковь)	727.04		ул. Урицкого, д. 1	
85	Кладбищенская сторожка (усыпальница)	50.45	1	ул. Урицкого	
86	Жилой дом	213.42	1	ул. Памфилова, д. 7	
87	Часовня	32.36	1	ул. Урицкого	
88	АЗС	251.75	1	ул. Тенишевой	1910
89	Гаражи	140.2	1	ул. Памфилова	
90	Гостиница	1551.40	15	пр-кт Гагарина, д. 19Б	
91	Предприятие общественного питания (кафе на 30 мест)	244.69	3	пр-кт Гагарина, 19А	
92	Многоквартирный дом*	-	10	ул. Ново-Рославская	

* На первом этаже проектируемого многоквартирного жилого дома располагается подсобные помещения жилого дома, парадная и кафе на 20 мест. Квартиры запроектированы, начиная со второго этажа. В уровне второго этажа запроектирован эксплуатируемый навес над парковками, на нем расположены благоустраиваемые площадки для жителей дома.

Масштаб 1: 2000.

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	С застр.*	Этаж-ность	Адрес	Сзу по пред. нормат
1	Многоквартирный жилой дом	898.80	4	пр-т Гагарина , д. 13/2	2755
2	Многоквартирный жилой дом	737.70	4	ул. Урицкого , д. 4	6970
3	Многоквартирный жилой дом	869.50	5	ул. Урицкого , д. 6	
4	Многоквартирный жилой дом	864.10	5	ул. Урицкого , д. 8	4817
5	МОУ СОШ №25	2830.00	4	ул. Коммунальная, д. 5	18188
6	Трансформаторная подстанция №255	60.10	1	ул. Коммунальная, во дворе д. 5	
7	Трансформаторная подстанция №87	28.90	1	пр-к Гагарина, напротив д. 17а	
8	Ясли - сад №4	757.90	2	пр-к Гагарина, д. 17а	4808
9	Многоквартирный жилой дом	872.42	5	пр-к Гагарина , д. 17	4218
10	Гаражи	1910.60	1	пр-к Гагарина, рядом сд. 15	
11	Гаражи	439.10	1	пр-к Гагарина, рядом сд. 15	
12	Административное здание	1806.33	3	пр-к Гагарина, д. 15	3215
13	Многоквартирный жилой дом	868.68	5	пр-к Гагарина , д. 19	
14	Многоквартирный жилой дом	643.47	4	ул. Раевского , д. 1	
15	Многоквартирный жилой дом	643.67	4	ул. Раевского , д. 3	
16	Многоквартирный жилой дом	870.9	5	ул. Раевского , д. 5	9739
17	Здание областного туб-диспансера	729.40	2	ул. Коммунальная, д. 10	9220
18	Трансформаторная подстанция №165	51.39	1	ул. Раевского (около д. 10)	
19	Здание областного туб-диспансера (флюорография)	118.01	1	ул. Коммунальная (около д. 10)	
20	Гаражи	103.34	1	ул. Памфилова, напротив д. 3	
21	Многоквартирный жилой дом	951.00	9	ул. Раевского, д. 10	3178
22	Многоквартирный жилой дом	1236.42	5	ул. Памфилова, д. 8	
23	Ясли - сад "Светлячок"	433.80	2	ул. Раевского, д. 6а	3530
24	Ясли - сад "Радуга"	388.95	2	ул. Раевского, д. 6б	
25	Многоквартирный жилой дом	1058.90	5	ул. Кирова, д. 51	3887
26	Многоквартирный жилой дом	1151.18	9	ул. Кирова, д. 49	4929
27	Городской родильный дом	1283.60	4	ул. Кирова, д. 47	11626
28	Трансформаторная подстанция	38.77	1	ул. Кирова (около д. 47)	
29	Котельная	566.43	1	ул. Кирова (около д. 47)	
30	Учебное здание	1945.70	5	пр-к Гагарина, д. 21	19300
31	Гаражи	1302.95	1	пр-к Гагарина (околод. 21)	
32	Многоквартирный жилой дом	868.70	5	ул. Раевского, д. 4а	7713
33	Многоквартирный жилой дом	987.70	5	ул. Раевского, д. 4	5024
34	Многоквартирный жилой дом	500.50	5	ул. Раевского, д. 6	1513
35	Педагогический колледж	1594.38	4	ул. Раевского, д. 2	4797
36	Многоквартирный жилой дом	917.80	5	ул. Раевского, д. 2а	
37	Административное здание	274.00	2	пр-кт Гагарина, д. 19а	
38	Трансформаторная подстанция №401	52.40	1	ул. Раевского (околод. 2а)	
39	Административное здание	956.60	2	пр-кт Гагарина, д. 19а	
40	Многоквартирный жилой дом	994.40	5	ул. Кирова, д. 55	1870
41	Многоквартирный жилой дом	391.10	9	ул. Кирова, д. 53/11	1628
42	Многоквартирный жилой дом	868.70	5	ул. Кирова, д. 55а	4728
43	Трансформаторная подстанция №352	42.75	1	ул. Кирова (околод. 55а)	
44	Многоквартирный жилой дом	864.77	5	ул. Памфилова, д. 9	4346
45	Многоквартирный жилой дом	862.70	5	ул. Памфилова, д. 7	11681
46	Многоквартирный жилой дом	568.70	10	ул. Новорославская , д.13	
47	Многоквартирный жилой дом	937.90	5	ул. Новорославская , д.11	
48	Распределительный пункт №27	23.84	1	ул. Кирова (околод. 55а)	
49	Административное здание	1698.90	3	ул. Кирова, д. 57	6873
50	Трансформаторная подстанция №290	40.84	1	ул. Новорославская (околод. 11)	
51	Многоквартирный жилой дом	1498.22	5	ул. Кирова, д. 59	6010
52	Кафе "Трапеза"	290.62	1	ул. Кирова, д. 59	6010
53	Многоквартирный жилой дом	394.00	9	ул. Кирова, д. 61	4041
54	Микробиологическая лаборатория	648.96	1	ул. Тенишевой, д.26к2	17968
55	Лаборатория	507.01	1	ул. Тенишевой	
56	Лаборатория	452.21	1	ул. Тенишевой, д. 26к3	
57	Гаражи	238.90	1	ул. Тенишевой (околод. 26к2)	17968
58	Гаражи	93.90	1	ул. Тенишевой (околод. 26к2)	
59	Административное здание	232.62	2	ул. Тенишевой, д. 26	17968
60	Многоквартирный жилой дом	207.24	2	ул. Новорославская, д. 7	2254
61	Административное здание	484.40	3	ул. Новорославская , д. 5а	2308
62	Многоквартирный жилой дом	210.30	2	ул. Новорославская, д. 3	2464
63	Административное здание	544.20	3	ул. Ново-Рославская, д. 3а	
64	Административное здание	849.00	5	ул. Тенишевой, д. 22	
65	Многоквартирный жилой дом	438.58	4	ул. Новорославская, д. 4	1801
66	Смоленский строительный колледж	1993.60	4	ул. Новорославская, д. 6	
67	-			ул. Новорославская , д. 14	1156
68	Многоквартирный дом	1112.00	-	ул. Новорославская , д. 18	
70	Многоквартирный жилой дом	-	10	ул. Новорославская , д.9	1424

Примечания:

- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 25.09.2017 №2557-адм..
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 18.06.2021 №1486-адм..
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 04.05.2022 №1213-адм (разработано ООО "АБ"Пространство", ГАП-Затупа С.Н., разработал - Владимирова М.В.)
- Планируемые здания показаны ориентировочно.
- Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов.

					Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"		
1	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	08.2016
ГАП	Режман	Дев					
Нач. ОГИ	Поляков						
Разработал	Режман	Дев					
					Проект планировки территории		
					Станд	Лист	Листов
					ППТ	1	5
					Чертеж красных линий (основной чертеж планировки территории).		
					М 1:2000		
					ООО "БИНОМ"		
					Формат А1		