

## **Документ по планировке территории**

Проект планировки и проект межевания  
территории в городе Смоленске в границах улицы  
2-й Северной - улицы 1-й Восточной -  
улицы Гастелло - по границе  
территориальной зоны Р1

Раздел: "Проект планировки территории"  
Основная часть. Графическая часть

ППТ-ОЧ-Гр

**ТОМ 2**

Общество с ограниченной ответственностью "Третья линия"

Свидетельство № 0042-2012-6731057719-П-3, выдано некоммерческим партнерством  
саморегулируемой организацией "Объединение смоленских проектировщиков"

## Документ по планировке территории

Проект планировки и проект межевания  
территории в городе Смоленске в границах улицы  
2-й Северной - улицы 1-й Восточной -  
улицы Гастелло - по границе  
территориальной зоны Р1

Раздел: "Проект планировки территории"  
Основная часть. Графическая часть

ППТ-ОЧ-Гр

Генеральный директор

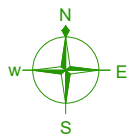
М.Е. Лазаренков



Смоленск 2023г.

### СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ППТ-ОЧ-ПЗ	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть	Несекретно
2	ППТ-ОЧ-Гр	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Графическая часть	Несекретно
3	ППТ-МО-ПЗ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Текстовая часть	Несекретно
4	ППТ-МО-Гр	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	Несекретно
5	ПМТ-ОЧ-ПЗ	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть	Несекретно
6	ПМТ-ОЧ-Гр	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Графическая часть	Несекретно
7	ПМТ-МО-Гр	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	Несекретно



Проект планировки территории  
в городе Смоленске в границах улицы 2-я Северная - улицы 1-я Восточная - улицы Гастелло - по границе территориальной зоны Р1

Чертёж проекта планировки территории  
М 1:2000



Условные обозначения:

- границы существующих элементов планировочной структуры
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях размещения зданий, строений, сооружений
- объекты капитального строительства существующие
- дома малоэтажной жилой застройки
- хозяйственные постройки
- объекты капитального строительства подлежащие сносу
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства по экспликации



Ведомость координат поворотных точек красных линий

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы	29	462875.68	1223060.08	35.90	77° 41' 16"
	Х	У			30	462883.33	1223095.15	1.28	180° 26' 56"
1	462951.66	1222910.94	22.69	74° 35' 7"	31	462882.05	1223095.14	41.68	76° 55' 33"
2	462957.69	1222932.81	5.91	338° 9' 45"	32	462891.48	1223135.74	122.37	165° 8' 13"
3	462963.18	1222930.61	20.63	75° 22' 33"	33	462773.20	1223167.13	179.01	256° 33' 33"
4	462968.39	1222950.57	1.81	169° 46' 40"	34	462731.59	1222993.02	2.76	266° 20' 27"
5	462966.61	1222950.89	21.37	72° 7' 29"	35	462731.41	1222990.26	41.23	352° 59' 58"
6	462973.17	1222971.23	7.17	76° 21' 52"	36	462772.34	1222985.24	29.03	0° 49' 50"
7	462974.86	1222978.20	0.54	13° 34' 14"	37	462801.36	1222985.66	46.02	53° 41' 42"
8	462975.39	1222978.33	20.17	76° 15' 36"	38	462828.61	1223022.75	5.35	49° 6' 41"
9	462980.18	1222997.92	0.53	175° 22' 24"	39	462832.12	1223026.80	14.82	65° 50' 30"
10	462979.65	1222997.96	13.77	76° 21' 52"	40	462838.19	1223040.32	48.61	71° 22' 41"
11	462982.90	1223011.34	36.18	79° 11' 58"	41	462853.71	1223086.39	11.29	32° 36' 58"
12	462989.68	1223046.88	0.51	352° 11' 5"	42	462863.22	1223092.48	37.86	271° 6' 49"
13	462990.19	1223046.81	8.80	73° 49' 51"	43	462863.96	1223054.63	77.54	257° 43' 25"
14	462992.64	1223055.26	21.43	74° 49' 20"	44	462847.47	1222978.86	25.00	327° 41' 45"
15	462998.25	1223075.94	21.35	76° 35' 53"	45	462868.60	1222965.50	46.56	68° 18' 57"
16	463003.20	1223096.71	13.75	76° 35' 7"	46	462885.80	1223008.77	33.97	8° 33' 19"
17	463006.39	1223110.09	27.22	166° 29' 22"	47	462919.39	1223013.82	10.81	308° 51' 26"
18	462979.92	1223116.45	25.80	167° 45' 28"	48	462926.18	1223005.40	11.05	295° 39' 5"
19	462954.71	1223121.92	1.75	256° 12' 12"	49	462930.96	1222995.44	73.62	233° 0' 7"
20	462954.29	1223120.22	54.70	166° 12' 12"	50	462886.65	1222936.64	9.74	331° 53' 14"
21	462901.17	1223133.27	31.37	256° 55' 36"	51	462895.24	1222932.05	45.89	338° 17' 6"
22	462894.07	1223102.71	1.08	165° 41' 42"	52	462937.88	1222915.07	4.80	341° 13' 45"
23	462893.03	1223102.98	26.66	256° 40' 59"	53	462942.42	1222913.53	9.59	344° 20' 31"
24	462886.89	1223077.03	1.19	345° 54' 48"					
25	462888.04	1223076.74	5.36	256° 55' 29"					
26	462886.83	1223071.52	1.93	166° 26' 1"					
27	462884.96	1223071.97	13.69	254° 48' 40"					
28	462881.37	1223058.76	5.84	166° 59' 59"					

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства		
№ п/п	Наименование	Местоположение
1	Зона планируемого размещения многоквартирного дома	ул. 1-ая Восточная
2	Зона реконструкции улично-дорожной сети	ул. 1-ая Северная

- Примечание.
- Чертёж разработан на топографической съемке М 1:1000
  - Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
  - Ведомость координат поворотных точек красных линий приведена в текстовой части Проекта планировки территории



						ППТ-ОЧ-01			
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 2-я Северная - улицы 1-я Восточная - улицы Гастелло - по границе территориальной зоны Р1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Ковалев				Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ковалев					ДПТ	1	1
						Чертеж красных линий. Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000	ООО "Третья линия"		