

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ		
№	Наименование	Площадь по проекту, м²
c1	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) улично-дорожной сети	538
c2	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 3	837

Примечание:  
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 
- границы территории проекта межевания

Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования

Территории земельных участков

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ					
№ зе м. уч-ка	Вид разрешённого использования земельного участка по проекту	Вид разрешённого использования земельного участка согласно сведений ЕГРН	Площадь по проекту, м²	Площадь по сведениям ЕГРН, м²	Примечание
1	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)	Объекты розничной и оптовой торговли продукции предприятий	3402	3350	67:27:0013601:226
2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)	Под производственным цехом №1, автосалоном "Мицу биси - Лада", производственно-складским комплексом и автосервисом "Рено"	6139	5138	67:27:0013601:383
3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	2777	-	-
4	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	749	-	-
5	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)	Кузовной цех в составе автотехцентра, объекты розничной и оптовой торговли; Под автосервис "Покровский"; Коммунальное обслуживание	3900	3243	67:27:0013601:584
6(1), 6(2)	Бытовое обслуживание (3.3); Магазины (4.4)	-	3328	-	-
7	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	214	-	-
8	-	Под АЗС	2882	2621	67:27:0013601:6
9	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	663	-	-
10	Благоустройство территории (12.0.2)	-	546	-	-
11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	1891	-	-
12	Благоустройство территории (12.0.2)	-	538	3350	67:27:0013601:226

						ПМТ-ОЧ-1			
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Кутузова - территориальной зоны П2 - территориальной зоны Т2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Затула					ДПТ	1	1
ГАП		Затула							
						Чертеж межевания территории.Чертеж границ публичных сервитутов. М 1:2000		ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСТРАНСТВО"	