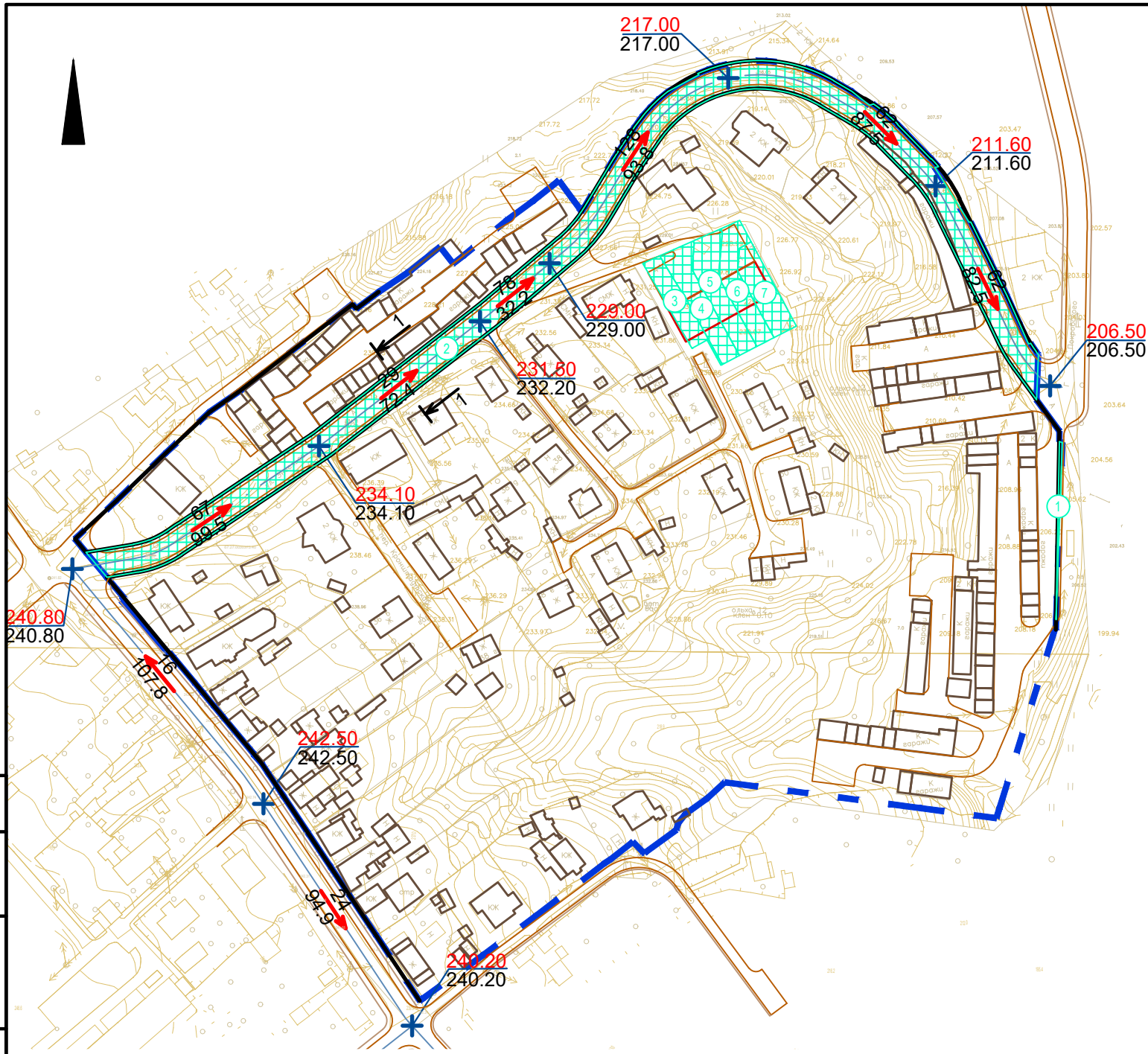


Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

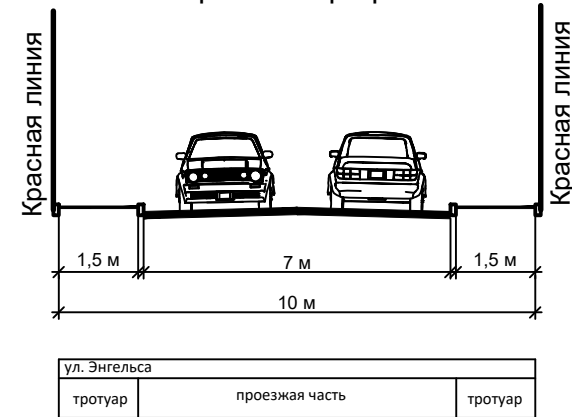
Инв. № подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ




- ■ ■ границы территории проекта планировки
- красная линия
- $\frac{22}{123.7}$ уклон, ‰
направление уклона
расстояние, м
- $\frac{183.50}{183.50}$ проектная (красная) отметка
существующая (черная) отметка
- ось дороги
- дороги
- планируемые тротуары
- существующие объекты капитального строительства
- строящиеся объекты капитального строительства
- 1 зона планируемого размещения объектов капитального строительства

Поперечный профиль 1



Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства					
№ зоны	Индекс ВРИ	Описание размещения объектов	Площадь зоны	Максимальный процент застройки	Максимальная высота застройки
1	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3	35	не устанавливается	не устанавливается
2	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3	4493	не устанавливается	не устанавливается
3	2.3	Размещение жилого дома, блокированного с другими жилыми домами в одном ряду общими боковыми стенами без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок;	239	40	3 этажа
4	2.3	Размещение жилого дома, блокированного с другими жилыми домами в одном ряду общими боковыми стенами без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок;	340	40	3 этажа
5	2.3	Размещение жилого дома, блокированного с другими жилыми домами в одном ряду общими боковыми стенами без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок;	351	40	3 этажа
6	2.3	Размещение жилого дома, блокированного с другими жилыми домами в одном ряду общими боковыми стенами без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок;	325	40	3 этажа
7	2.3	Размещение жилого дома, блокированного с другими жилыми домами в одном ряду общими боковыми стенами без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок;	292	40	3 этажа

Примечание:
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
40 0 40 80 120 160

						ППТ-МО-ГЧ-5			
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах Кронштадтского переулка - улицы Энгельса - ГСК "Родник"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Рработал		Грекова					ДПТ	5	
ГАП		Затула				Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000		ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСТРАНСТВО"	