**СОДЕРЖАНИЕ**

[ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕРИЙ 2](#_Toc147846377)

[1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 6](#_Toc147846378)

[2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД 22](#_Toc147846379)

[3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 23](#_Toc147846380)

# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕРИЙ

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОЭТАЖНУЮ КОМПЛЕКСНУЮ ЗАСТРОЙКУ В РАЙОНЕ ПОСЕЛКА АНАСТАСИНО ГОРОДА СМОЛЕНСКА**

Проект внесения изменений в проект межевания территории под многоэтажную комплексную застройку в районе поселка Анастасино города Смоленска подготовлен ООО «ТСР-РАДИАН» на основании постановления Администрации города Смоленска от 24.02.2022 № 402-адм.

Цели проекта внесения изменений:

1. Увеличить земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:2219, перераспределив его с землями государственной или муниципальной собственности, в соответствии с требованиями действующего земельного законодательства (исключение изломанности границ), а также, не допуская изменения установленных красных линий.
2. Устранить технические ошибки в случае их обнаружения в ходе разработки проекта внесения изменений.

3. Права физических и юридических лиц, интересы которых затрагиваются в ходе данного внесения изменений, не должны быть нарушены.

**В проект межевания внесены следующие изменения:**

1. Откорректированы площадь и конфигурация земельного участка ЗУ66 (по ПМ-1), площадь до внесения изменений 1506 м2, площадь по проекту 1795 м2. Вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (2.1). Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2219 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

Проект внесения изменений в проект межевания территории под многоэтажную комплексную застройку в районе поселка Анастасино города Смоленска подготовлен ООО «МФЦ «БИНОМ» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», письмом Заместителя Главы города Смоленска – начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главного архитектора от 22.11.2022 № 10/2497-исх, по инициативе Архутюк Татьяны Александровны.

**В проект межевания внесены следующие изменения:**

1. Откорректированы площадь и конфигурация земельного участка ЗУ53(по ПМ-1), площадь до внесения изменений 544 м2, площадь по проекту 1386 м2. Вид разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1). Возможный способ образования: образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
2. Сформированы земельный участок ЗУ67 (по ПМ-1), площадь по проекту 505 м2. Вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (12.0). Возможный способ образования: образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Также изменения внесены ООО «МФЦ «БИНОМ» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», письмом Заместителя Главы города Смоленска – начальника управления архитектуры и градостроительства Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главного архитектора от 21.07.2023 № 10/1786-исх, по инициативе Антышева Владислава Григорьевича.

**В проект межевания внесены следующие изменения:**

1. Откорректированы площадь и конфигурация земельного участка ЗУ68 (по ПМ-1), площадь до внесения изменений 1173 м2, площадь по проекту 1800 м2. Вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (2.1). Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:406 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

**РАНЕЕ ВНЕСЕННЫЕ И УТВЕРЖДЕННЫЕ ВНЕСЕННЫЕ ИЗМЕНЕРИЯ**

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД МНОГОЭТАЖНУЮ КОМПЛЕКСНУЮ ЗАСТРОЙКУ В РАЙОНЕ ПОСЕЛКА АНАСТАСИНО ГОРОДА СМОЛЕНСКА**

Настоящий проект внесения изменений в проект межевания территории под малоэтажную комплексную застройку в районе поселка Анастасино города Смоленска, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 21.05.2020 № 1066-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 05.08.2020 № 1698-адм, от 06.11.2020 № 2449-адм, от 06.08.2021 № 2035-адм), изготовлен на основании Муниципального контракта № МЗ-2021-014406 на разработку проекта внесения изменений в проект межевания территории под малоэтажную комплексную застройку в районе поселка Анастасино города Смоленска (ИКЗ 213673007536067300100100050000000244) от 18.11.2021.

Исполнителем работ по подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории является ООО «Инженерно-кадастровая фирма по земле» (г. Смоленск, ул. Кирова, д. 22-Г, офис 53, тел. (4812)35-85-66).

Директор ООО «ИКФ по земле» - Щебленкова Л.А.

Кадастровый инженер – Палагина Н.Г.

При разработке проекта внесения изменений в проект межевания территории использовалась нормативно-правовая и нормативно-техническая документация.

**Цели проекта внесения изменений в проект межевания территории:**

Настоящий проект внесения изменений в проект межевания территории подготовлен в следующих целях:

1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0012107:8 на «Благоустройство территории» код 12.0.2 (номер земельного участка по проекту межевания территории – ЗУ65).

2. В ходе разработки проекта внесения изменений в проект межевания территории устранены следующие технические ошибки:

- уточнены формулировки в наименовании столбцов таблицы 1.1. «Перечень и сведения о площади образуемых (изменяемых) земельных участков» в соответствии с земельным законодательством;

- уточнен вид разрешенного использования всех земельных участков (с кодом по классификатору) в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Смоленска;

- уточнен вид разрешенного использования земельного участка ЗУ28 с «Индивидуальные жилые дома коттеджного типа» на «Блокированная жилая застройка (2.3)», так как фактически на земельном участке расположены части жилого дома, а не индивидуальный жилой дом;

- в столбце «Состав земельного участка» таблицы 1.1. «Перечень и сведения о площади образуемых (изменяемых) земельных участков» формулировка «Земли, государственная собственность на которые не разграничена» изменена на «Земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности» в соответствии с земельным законодательством;

- уточнена площадь земельных участков ЗУ2, ЗУ32, вычисленная по координатам характерных точек границ земельных участков;

- уточнена площадь частей земельных участков (территории), включаемых в состав земельных участков ЗУ8, ЗУ28, ЗУ36, ЗУ38, ЗУ49, ЗУ51, в соответствии со сведениями ЕГРН о площади исходных земельных участков.

# 1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

При разработке проекта межевания принята система координат МСК-67.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер земельного участка по проекту межевания территории** | **Площадь земельного участка, кв.м.** | **Вид разрешенного использования земельного участка (код по классификатору)** | **Возможный способ образования земельного участка** | **Условный номер части земельного участка (территории), включаемой в состав земельного участка** | **Состав земельного участка** | **Площадь части земельного участка (территории), включаемой в состав земельного участка, кв.м.** |
| ЗУ1 | 1785 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1785 |
| ЗУ2 | 1578 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1578 |
| ЗУ3 | 1763 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1763 |
| ЗУ4 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1500 |
| ЗУ5 | 1721 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 5.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012102:7, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 1500 |
| 5.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 221 |
| ЗУ6 | 1592 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 6.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012105:1, вид разрешенного использования «к жилому дому» | 1500 |
| 6.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 92 |
| ЗУ7 | 1654 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1654 |
| ЗУ8\* | 1310 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 8.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012103:6, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 765 |
| 8.2 | земли, государственная собственность на которые не разграничена | 545 |
| 8.3 | часть, исключаемая из земельного участка 67:27:0012103:6 | 545 |
| ЗУ9 | 1773 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Перераспределение | 9.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012103:2, вид разрешенного использования «под двухквартирным жилым домом» | 1487 |
| 9.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 286 |
| ЗУ10 | 1632 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Перераспределение | 10.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012103:3, вид разрешенного использования «под двухквартирным жилым домом» | 1495 |
| 10.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 137 |
| ЗУ11 | 841 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Перераспределение | 11.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012103:18, вид разрешенного использования «под частью жилого дома» | 810 |
| 11.2.1 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 9 |
| 11.2.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 22 |
| ЗУ12 | 706 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Перераспределение | 12.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012103:17, вид разрешенного использования «под частью жилого дома» | 693 |
| 12.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 13 |
| ЗУ13 | 435 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Перераспределение | 13.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012103:21, вид разрешенного использования «под блок секцией блокированного жилого дома» | 400 |
| 13.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 35 |
| ЗУ14 | 1953 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1953 |
| ЗУ15 | 1554 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Перераспределение | 15.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012104:31, вид разрешенного использования «под многоквартирный жилой дом» | 1500 |
| 15.2.1 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 33 |
| 15.2.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 21 |
| ЗУ16 | 1742 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 16.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012104:20, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 1499 |
| 16.2.1 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 193 |
| 16.2.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 50 |
| ЗУ17 | 1282 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1282 |
| ЗУ18 | 1619 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Перераспределение | 18.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012104:44, вид разрешенного использования «-» | 883 |
| 18.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 736 |
| ЗУ19 | 1511 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1511 |
| ЗУ20 | 759 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 759 |
| ЗУ21\* | 1037 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1037 |
| ЗУ22 | 1391 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1391 |
| ЗУ23 | 1590 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 23.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012118:1, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 1500 |
| 23.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 90 |
| ЗУ24 | 574 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 574 |
| ЗУ25 | 669 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 669 |
| ЗУ26 | 738 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 738 |
| ЗУ27 | 1170 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1170 |
| ЗУ28 | 1416 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Перераспределение | 28.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012107:13, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (под частью жилого дома, квартира 1)» | 863 |
| 28.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 553 |
| ЗУ29 | 1762 | Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1) | Перераспределение | 29.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012107:7, вид разрешенного использования «под зданием для культурно-досуговой деятельности населения» | 485 |
| 29.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1277 |
| ЗУ31 | 1793 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1793 |
| ЗУ32 | 1300 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1300 |
| ЗУ33 | 1470 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 33.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012007:6, вид разрешенного использования «под жилым домом» | 1393 |
| 33.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 77 |
| ЗУ34\* | 928 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 34.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012007:12, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства и огородничества» | 778 |
| 34.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 150 |
| 34.3 | часть исключаемая из земельного участка 67:27:0012007:12 | 22 |
| ЗУ35 | 764 | Магазины (4.4) | Перераспределение | 35.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012007:1, вид разрешенного использования «под нежилым зданием» | 640 |
| 35.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 124 |
| ЗУ36 | 2572 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Перераспределение | 36.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012007:9, вид разрешенного использования «под многоквартирный жилой дом» | 2426 |
| 36.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 146 |
| ЗУ37 | 938 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 938 |
| ЗУ38\* | 1531 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 38.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012007:7, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 800 |
| 38.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 731 |
| ЗУ39 | 2019 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 2019 |
| ЗУ40 | 2202 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 2202 |
| ЗУ41 | 1264 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 41.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:4813, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 1200 |
| 41.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 64 |
| ЗУ42 | 1253 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 42.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012006:133, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 1184 |
| 42.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 69 |
| ЗУ43 | 1428 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1428 |
| ЗУ44 | 1401 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1401 |
| ЗУ45 | 1680 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1680 |
| ЗУ46\* | 1011 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Перераспределение | 46.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012108:6, вид разрешенного использования «под многоквартирный дом» | 608 |
| 46.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 403 |
| ЗУ47 | 1075 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 47.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012108:5, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 725 |
| 47.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 350 |
| ЗУ48\* | 4555 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 4555 |
| ЗУ49 | 661 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 49.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012108:12, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 636 |
| 49.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 25 |
| 49.3 | часть, исключаемая из земельного участка 67:27:0012108:12 | 42 |
| ЗУ50 | 1463 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 50.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012113:3, вид разрешенного использования «под жилым домом» | 1307 |
| 50.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 156 |
| ЗУ51 | 1655 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 51.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012109:4, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 1538 |
| 51.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 117 |
| ЗУ52\* | 1332 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1332 |
| ЗУ53 | 1386 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 1386 |
| ЗУ54 | 1412 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 54.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012009:2, вид разрешенного использования «под индивидуальным жилым домом» | 735 |
| 54.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 677 |
| 54.3 | часть, исключаемая из земельного участка 67:27:0012009:2 | 65 |
| ЗУ55 | 56 | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 56 |
| ЗУ56 | 66 | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 66 |
| ЗУ57 | 53 | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 53 |
| ЗУ58 | 301 | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 301 |
| ЗУ59 | 68 | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 68 |
| ЗУ60 | 56 | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 56 |
| ЗУ61 | 54 | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 54 |
| ЗУ62 | 57 | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 57 |
| ЗУ63 | 670 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Образование | - | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 670 |
| ЗУ64 | 1800 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение | 64.1 | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012110:2, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 1000 |
| 64.2 | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности | 800 |
| ЗУ65 | 870 | Благоустройство территории (12.0.2) | - | - | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0012107:8, вид разрешенного использования «под жилой дом» | 870 |
| ЗУ66 | 1795 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2219 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности | - | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:2219, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 1795 |
| ЗУ67 | 505 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | земли, находящихся в государственной или муниципальной собственности | 505 |
| ЗУ68 | 1800 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:406 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности | - | земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:406, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» | 1800 |
| Примечание\* - вид разрешенного использования принимается в соответствии с фактическим использованием земельного участка | | | | | | |

# 2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Данные земельные участки отсутствуют.

# 3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ

Координаты характерных точек границ территории.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер поворотной точки** | **х** | **у** |
| 1 | 466800,12 | 1215592,39 |
| 2 | 466806,34 | 1215739,05 |
| 3 | 466841,79 | 1215802,99 |
| 4 | 466796,72 | 1215839,38 |
| 5 | 466768,63 | 1215919,20 |
| 6 | 466733,46 | 1216007,95 |
| 7 | 466750,57 | 1216199,24 |
| 8 | 466777,53 | 1216295,06 |
| 9 | 466548,35 | 1216407,80 |
| 10 | 466474,74 | 1216404,19 |
| 11 | 466374,36 | 1216418,35 |
| 12 | 466312,08 | 1216419,94 |
| 13 | 466159,09 | 1216459,26 |
| 14 | 466131,79 | 1216396,49 |
| 15 | 466099,19 | 1216281,66 |
| 16 | 466018,83 | 1216258,76 |
| 17 | 465957,90 | 1216153,26 |
| 18 | 465821,07 | 1216222,75 |
| 19 | 465823,40 | 1216284,22 |
| 20 | 465810,28 | 1216306,36 |
| 21 | 465778,69 | 1216320,72 |
| 22 | 465653,93 | 1216324,89 |
| 23 | 465593,61 | 1216339,88 |
| 24 | 465493,48 | 1216362,88 |
| 25 | 465417,56 | 1216366,61 |
| 26 | 465407,66 | 1216308,84 |
| 27 | 465471,66 | 1216279,30 |
| 28 | 465504,08 | 1216268,63 |
| 29 | 465649,75 | 1216230,85 |
| 30 | 465716,63 | 1216213,80 |
| 31 | 465757,27 | 1216220,34 |
| 32 | 465782,70 | 1216202,70 |
| 33 | 465819,62 | 1216178,91 |
| 34 | 465953,77 | 1216131,99 |
| 35 | 465970,00 | 1216114,43 |
| 36 | 466009,95 | 1216046,24 |
| 37 | 466036,69 | 1216004,69 |
| 38 | 466151,08 | 1215981,83 |
| 39 | 466205,66 | 1215970,94 |
| 40 | 466242,13 | 1215905,35 |
| 41 | 466254,40 | 1215852,07 |
| 42 | 466341,82 | 1215849,15 |
| 43 | 466370,95 | 1215830,70 |
| 44 | 466363,46 | 1215792,84 |
| 45 | 466363,92 | 1215769,64 |
| 46 | 466395,10 | 1215618,43 |
| 47 | 466422,44 | 1215559,19 |
| 48 | 466470,02 | 1215526,38 |