



Условные обозначения:

- жилые здания

- административные здания, учреждения по обслуживанию населения

- учреждения здравоохранения

- образовательные учреждения

- объекты инженерной инфраструктуры

- автотранспортные предприятия, гаражи и стоянки

- склады и сараи

- проектируемые здания

- деревья

- парковочные места
- красные линии

- расширяемые дороги

- реконструируемые дороги

Р.П.

- разворотные площадки

- радиусы обслуживания образовательных и детских дошкольных учреждений

- проектируемые площадки для отдыха взрослых
- реконструируемые детские площадки

- реконструируемые спортивные площадки

- береговая полоса

- проектируемая магистральная улица районного значения в соответствии с ГП г. Смоленска

- сносимые здания и сооружения

- зона планируемого размещения объектов

55

- номер объекта кап. строительства по экспликации

- проектируемые площадки для занятий физической культурой

- проектируемые хозяйственные площадки

- площадки для мусороконтейнеров

Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2014 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Изменения в данный чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 07.03.2018 № 651-адм.
4. Изменения в данный чертеж внесены на основании МК от 13.10.2021 № ИМЗ-2021-013049, постановления Администрации города Смоленска от 20.12.2021 № 5255-адм.



Экспликация объектов капитального строительства					
№ п/п	Наименование	5 застройки	Этажность	Адрес	5 из по 1944, нормат. (рек. паспорт)
1	Электроточная подстанция №10	208	1	ул. Маршала Еременко	-
2	Автомобильная станция	68	1	ул. Маршала Еременко, д.36а	-
3	Многоквартирный жилой дом	798	10	ул. Маршала Еременко, д.54	-
4	Многоквартирный жилой дом	820	10	ул. Маршала Еременко, д.54а	-
5	Многоквартирный жилой дом	824	10	ул. Маршала Еременко, д.54б	-
6	Трансформаторная подстанция	94	1	ул. Маршала Еременко, около д.54а	-
7	Гаражи	-	1	мир. Королева	-
8	Многоквартирный жилой дом	1021	10	мир. Королева, д.19	-
9	Многоквартирный жилой дом	530	10	мир. Королева, д.21	-
10	Многоквартирный жилой дом	2487	10	мир. Королева, д.24	-
11	Многоквартирный жилой дом	1520	9	мир. Королева, д.10	6156
12	Многоквартирный жилой дом	1434	9	мир. Королева, д.11	3952
13	Многоквартирный жилой дом	1881	9	мир. Королева, д.9	7905
14	Многоквартирный жилой дом	881	9	мир. Королева, д.7	4610
15	Многоквартирный жилой дом	777	10	мир. Королева, д.3а	-
16	Многоквартирный жилой дом	755	10	мир. Королева, д.3а	-
17	Многоквартирный жилой дом	759	10	мир. Королева, д.7а	-
18	Многоквартирный жилой дом	1040	10	мир. Королева, 3	-
19	Торговый центр	271	2	мир. Королева, д.1	-
20	Многоквартирный жилой дом	828	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.1а	-
21	Многоквартирный жилой дом	517	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.10	-
22	Многоквартирный жилой дом	1096	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.1а	-
23	Многоквартирный жилой дом	678	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.17	-
24	Многоквартирный жилой дом	2580	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.1	6979
25	Трансформаторная подстанция №007	53	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.1	-
26	Центральный технический пункт №190	161	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.1	-
27	Ясли-сад "37 "Мальвина"	1699	2	мир. Королева, д.5	8347
28	Административное здание	614	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.2	-
29	Многоквартирный жилой дом	1643	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.2	1498
30	Магазины	238	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.3	-
31	Многоквартирный жилой дом	1634	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.3	4801
32	Трансформаторная подстанция №009	51	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.4	-
33	Подстанция скорой медицинской помощи	194	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.4	-
34	Многоквартирный жилой дом	1632	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.4	-
35	Многоквартирный жилой дом	1115	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.5	5893
36	Многоквартирный жилой дом	1155	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.5+1	5631
37	Трансформаторная подстанция	57	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.5	-
38	Трансформаторная подстанция	325	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.56	-
39	Многоквартирный жилой дом	780	10	ул. Удариных, д.30	-
40	Многоквартирный жилой дом	513	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.56	-
41	Многоквартирный жилой дом	280	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.56	-
42	Многоквартирный жилой дом	1034	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.5а	-
43	Многоквартирный жилой дом	761	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.4а	-
44	Магазины	816	2	ул. Валентины Гризодубовой, д.3а	-
45	Многоквартирный жилой дом	797	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.3а	-
46	Многоквартирный жилой дом	1020	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.3а	-
47	Многоквартирный жилой дом	1287	9	мир. Королева, д.8	9801
48	Трансформаторная подстанция №008	47	1	мир. Королева, около д.10	-
49	Средняя общеобразовательная школа №40	3074.5	4	ул. Валентины Гризодубовой, д.6	24809.9
50	Многоквартирный жилой дом	518	10	ул. Удариных, д.38	-
51	Многоквартирный жилой дом	778	10	ул. Удариных, д.36а	-
52	Многоквартирный жилой дом	507	10	ул. Удариных, д.34а	1066
53	Многоквартирный жилой дом	788	10	ул. Удариных, д.32	-
55	Индивидуальный жилой дом	161	1	ул. Удариных, д.39	-
56	Индивидуальный жилой дом	82	1	ул. Удариных, д.41	-
57	Индивидуальный жилой дом	89	1	ул. Удариных, д.43	-
58	Индивидуальный жилой дом	110	1	ул. Удариных, д.45	-
59	Многоквартирный жилой дом	793	10	ул. Удариных, д.34	-
60	Многоквартирный жилой дом	823	10	ул. Удариных, д.36	-
61	Многоквартирный жилой дом	505	10	мир. Королева, д.47	-
62	Многоквартирный жилой дом	503	10	мир. Королева, д.49	-
63	Многоквартирный жилой дом	783	10	мир. Королева, д.53	-
64	Многоквартирный жилой дом	1024	10	мир. Королева, д.51	-
65	Многоквартирный жилой дом	763	10	мир. Королева, д.13	-
66	Многоквартирный жилой дом	514	10	мир. Королева, д.15	-
67	Трансформаторная подстанция №4	62	1	мир. Королева, около д.14	-
68	Многоквартирный жилой дом	529	10	мир. Королева, д.57	-
69	Многоквартирный жилой дом	507	10	мир. Королева, д.55	-
70	Трансформаторная подстанция №5	38	1	мир. Королева, около д.55	-
71	Трансформаторная подстанция №3	64	1	мир. Королева, около д.14	-
72	Трансформаторная подстанция	64	1	мир. Королева, д.17	-
73	Многоквартирный жилой дом	1009	10	мир. Королева, д.17	-
74	Магазины	765	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.1	-
75	Трехэтажное нежилое здание	1 623	3	мир. Королева, д. 96	-
76	Здание торгового обслуживания	685	1	мир. Королева	-
77	Аннулирован				
78	Аннулирован				
79	Аннулирован				
80	Аннулирован				
81	Аннулирован				
82	Аннулирован				
83	Аннулирован				
84	Тепловой пункт	60.1	1	ул. Удариных, около д.34	-
85	Тепловой пункт	24.2	1	ул. Удариных, около д.34	-
86	Аннулирован				
87	Аннулирован				
88	Аннулирован				
89	Тепловой пункт	65.3	1	ул. Удариных, около д.36	-
90	Аннулирован				
91	Магазины	150	1	мир. Королева	-
92	Проектируемое лечебно-профилактическое учреждение (СПИД-центр и поликлиника)	4907	4	ул. Валентины Гризодубовой	-
93	Детский сад	1951	2	ул. Валентины Гризодубовой	-
94	Аннулирован				
95	Аннулирован				
96	Аннулирован				
98	Проектируемая общеобразовательная школа	6451	-	мир. Королева	-
99	Многоквартирный жилой дом	646.8	10	мир. Королева	-
100	Многоквартирный жилой дом	646.8	10	мир. Королева	-
101	Многоквартирный жилой дом	646.8	10	мир. Королева	-
102	Многоквартирный жилой дом	970.2	10	мир. Королева	-
103	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	ул. Авиаторов, д.5	-
104	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	мир. Королева	-
105	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	мир. Королева	-
106	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	мир. Королева	-
107	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	мир. Королева	-
108	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	ул. Авиаторов, д.6	-
109	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	ул. Авиаторов, д.4	-
110	Многоквартирный жилой дом	593.32	10	мир. Королева	-
111	Многоквартирный жилой дом	970.2	10	мир. Королева	-
112	Многоквартирный жилой дом	1705	3	мир. Королева	-
113	Многоквартирный жилой дом	970.2	10	мир. Королева	-
114	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	мир. Королева	-
115	Проектируемый многоквартирный жилой дом	1231.0	10	мир. Королева	-
117	Трансформаторная подстанция ТП-2	58	1	мир. Королева	-
118	Трансформаторная подстанция ТП-3	70	1	мир. Королева	-
119	Трансформаторная подстанция	21	1	мир. Королева	-
120-126	УГРД(и)	-	1	мир. Королева	-
127	Канализационная насосная станция	18	1	мир. Королева	-
128	Газовая котельная	34	1	мир. Королева	-
129	Объект торгового назначения	6991	1	ул. Маршала Еременко	-
130	ИЭС	169	1	мир. Королева	-
131	Магазины	690	1	мир. Королева, д. 1Б	-
132	Проектируемый многоквартирный жилой дом	1249	10	мир. Королева	-
133	Многоквартирный жилой дом	8 509.4	10	мир. Королева	-
134	Многоквартирный жилой дом	6 240.7	10	мир. Королева	-
135	Воскресная школа	342	2	мир. Королева	-
136	Крытый спортивный комплекс, без трибун для зрителей	1 420.1	1	мир. Королева, д.4	-
137	Храм в честь преподобного Сергия Радонежского	131	2	мир. Королева	-

				Муниципальный контракт № 01633000294/4/000668_17144 "Разработка проекта планировки и межевания застроенной территории г. Смоленска"			
				Проект планировки территории микрорайона Королевка			
Изм.	Кол. чл.	Лист	М.З.м.	Подп.	Дого.		
ГАП		Рецензия				Специаль.	Лист
Нач.ОГИ		Григорьев				ппт	5
Разработчик		Рецензия				Лист	6
				Чертеж границ зон планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного значения. М 1:2000			
				ООО "Бином"			
				Формат А0			