
























	- граница проектирования		- красные линии, фактически существующие, координируемые
	- жилые здания		- линии регулирования застройки
	- административные здания, учреждения по обслуживанию населения		- красные линии за границей проектирования
	- объекты здравоохранения		- реконструируемые детские площадки
	- образовательные учреждения		- реконструируемые спортивные площадки
	- объекты культуры, музеи		- расширяемые дороги и проезды
	- объекты инженерной инфраструктуры		- реконструируемые здания
	- гаражи и стоянки		- разворотная площадка
	- склады и сараи		- здания подлежащие сносу
	- объекты Министерства обороны		- проектируемые здания
	- номер объекта капитального строительства		- проектируемые подземные сооружения
	- зона планируемого размещения объектов		- проектируемые надземные пешеходные переходы
			- место планируемого размещения подземных инженерных сооружений
			- проектируемое мостовое сооружение

№ п/п	Наименование	С застр.	Этажность	Адрес	Сум по пред. нормат.
1	Многokвартирный жилой дом	2622	10	ул. Шевченко, д.1/35	-
2	Административное здание	2823	4-9	ул. Тенишевой, д.33	-
3	Многokвартирный жилой дом	1995	9	ул. Тенишевой, д.31	-
4	Многokвартирный жилой дом	658	9	ул. Тенишевой, д.29	-
5	Многokвартирный жилой дом	776	5	ул. Тенишевой, д.27	-
6	Многokвартирный жилой дом	381	10	ул. Шевченко, д.3	214,9
7	Многokвартирный жилой дом	1603	5	ул. Твардовского, д.6а	-
8	Многokвартирный жилой дом	1788	5	ул. Твардовского, д.6б	5502
9	Многokвартирный жилой дом	564	5	ул. Твардовского, д.2	-
10	Многokвартирный жилой дом	448	4	ул. Твардовского, д.25	1459
11	Многokвартирный жилой дом	434	5	ул. Твардовского, д.4	-
12	Многokвартирный жилой дом	653	3	ул. Твардовского, д.8	2314
13	Многokвартирный жилой дом	642	3	ул. Твардовского, д.10	2502
14	Многokвартирный жилой дом	638	3	ул. Твардовского, д.10а	3081
15	Многokвартирный жилой дом	1745	5	ул. Твардовского, д.10б	-
16	Многokвартирный жилой дом	775	6	ул. Твардовского, д.108	2774
17	Ясли-сад №17	315	3	ул. Твардовского, д.12	-
18	Спортивная школа	3569	4	ул. Твардовского, д.14	-
19	Военная прокуратура Смоленского гарнизона	498	3	пер. Запольный, д.2	5957
20	Многokвартирный жилой дом	804	4	пер. Запольный, д.4	2480
21	Многokвартирный жилой дом	429	4	ул. Герцена, д.13	-
22	Многokвартирный жилой дом	440	4	ул. Герцена, д.13а	-
23	Жилой дом (предлагаемый к перемещению)	380	2	ул. Тенишевой, д. 25	1257
24	Жилой дом (предлагаемый к перемещению)	150	1	ул. Тенишевой, д. 23	-
25	Жилой дом (предлагаемый к перемещению)	350	2	ул. Тенишевой, д. 21	-
26	Магазин	224	1	ул. Твардовского, д.2а	-
27	Многokвартирный жилой дом	515	5	пер. 2-ой Рославльский, д.3	-
28	Многokвартирный жилой дом	821	5	пер. 2-ой Рославльский, д.5	2395
29	Многokвартирный жилой дом	799	5	ул. Твардовского, д.6	204,4
30	Газо-регуляторный пункт	318	1	ул. Шевченко, около д.1/35	-
31	Трансформаторная подстанция №275	60	1	ул. Шевченко, около д.1/35	-
32	Трансформаторная подстанция №270	79	1	ул. Тенишевой, около д.33	-
33	Центральный тепловой пункт №58	116	1	ул. Тенишевой, около д.33	-
34	Трансформаторная подстанция №51	58	1	ул. Тенишевой, около д.31	-
35	Канализационно-насосная станция №4	100	1	ул. Тенишевой, около д.25	-
36	Трансформаторная подстанция	34	1	ул. Тенишевой, около д.25	-
37	Магазин	579	4	ул. Твардовского, д.28	-
38	Проектируемый многоуровневый паркинг	1919	3	ул. Твардовского	-
39	Магазин	117	1	ул. Твардовского	-
40	Центральный тепловой пункт №116	313	1	ул. Твардовского, около д.65	-
41	Трансформаторная подстанция №493	54	1	ул. Твардовского, рядом с д.6	-
42	Индивидуальный жилой дом	131	1-2	пер. 2-ой Трамвайный, д.8	-
43	Индивидуальный жилой дом	98	1	пер. 2-ой Трамвайный, д.6	-
44	Индивидуальный жилой дом	57	1	пер. 2-ой Трамвайный, д.4	-
45	Индивидуальный жилой дом	60	1	пер. 2-ой Рославльский, д.18	-
46	Индивидуальный жилой дом	93	1	пер. 2-ой Рославльский, д.9	-
47	Индивидуальный жилой дом	46	1	пер. 2-ой Рославльский, д.11а	-
48	Индивидуальный жилой дом	114	1	пер. 2-ой Рославльский, д.11	-
49	Индивидуальный жилой дом	220	2	пер. 2-ой Рославльский, д.20	-
50	Индивидуальный жилой дом	98	1	пер. 2-ой Трамвайный, д.3	-
51	Индивидуальный жилой дом	67	1	пер. 2-ой Трамвайный, д.7	-
52	Индивидуальный жилой дом	76	1	пер. 3-ий Трамвайный, д.4	-
	Индивидуальный жилой дом	133	1	пер. 3-ий Трамвайный, д.6	-
	Индивидуальный жилой дом	64	1	пер. 2-ой Рославльский, д.13	-
	Индивидуальный жилой дом	92	1	пер. 2-ой Рославльский, д.15	-
56	Индивидуальный жилой дом	75	1	пер. 2-ой Рославльский, д.17	-
57	Индивидуальный жилой дом	65	1	пер. 2-ой Рославльский, д.17а	-
58	Индивидуальный жилой дом	49	1	пер. 2-ой Рославльский, д.22	-
59	Индивидуальный жилой дом	79	1	пер. 2-ой Рославльский, д.24	-
60	Индивидуальный жилой дом	113	2	пер. 2-ой Рославльский, д.26	-
61	Индивидуальный жилой дом	98	1	пер. 3-ий Трамвайный, д.3	-
62	Индивидуальный жилой дом	55	1	пер. Широкий, д.4	-
63	Индивидуальный жилой дом	89	1	пер. Широкий, д.6	-
64	Индивидуальный жилой дом	61	1	пер. 3-ий Трамвайный, д.5	-
65	Индивидуальный жилой дом	72	1	пер. Широкий, д.8	-
66	Индивидуальный жилой дом	91	1	ул. Дачная, д.2	-
67	Индивидуальный жилой дом	66	1	ул. Дачная, д.4	-
68	Индивидуальный жилой дом	92	1	ул. Дачная, д.6	-

Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2013 г.
2. Система координат МСК-67, система высот балтийская.

							Муниципальный контракт №ПЗ-2019 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"
							Проект планировки территории квартала в границах ул. Шевченко - ул. Тенишевой - ул. Твардовского - ул. Чаплина - с/оза Образного переулка (ПК №2)
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Защита					
ГАП	Рецензент						
						Проект планировки территории	<div> <div>Лист</div> <div>Листов</div> <div>П</div> <div>5</div> <div>6</div> </div>
						Чертеж границ зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения. М.12000	ООО "БИНМ"