



Экспликация объектов капитального строительства				
№ п/п	Наименование	С застр. м.кв.	Этажность	Адрес
1	Многоквартирный жилой дом	1464	10	мкр. Южный, д. 25
2	Магазин	502	2	мкр. Южный, д. 27Б
3	Многоквартирный жилой дом с пристроенным объектом торговли	906	5	мкр. Южный, д. 27
4	Многоквартирный жилой дом	267	2	мкр. Южный, д. 31
5	Магазин "Ермолина"	329	1	мкр. Южный, д. 29Е
6	Многоквартирный жилой дом	550	5	мкр. Южный, д. 33
7	Магазин	101	1	мкр. Южный, д. 33А
8	Кафе "Бистро"	63	1	мкр. Южный, д. 33Г
9	ТП-55	51	-	-
10	Магазин "Пятерочка"	696	1	мкр. Южный, в районе д. 37
11	Многоквартирный жилой дом	608	5	мкр. Южный, д. 37
12	Газорегуляторный пункт	81	1	мкр. Южный, в районе д. 37
13	Объект розничной торговли (магазин)	600	2	мкр. Южный, в районе д. 31
14	МБОУ Средняя школа № 38	503	4	мкр. Южный, д. 31А
15	Канализационная насосная станция № 10	31	1	мкр. Южный, в районе д. 35
16	Многоквартирный жилой дом	2724	5	мкр. Южный, д. 35
17	Многоквартирный жилой дом	1124	5	мкр. Южный, д. 31Б
18	Многоквартирный жилой дом	874	5	мкр. Южный, д. 29В
19	Многоквартирный жилой дом	831	5	мкр. Южный, д. 29Б
20	Многоквартирный жилой дом	852	5	мкр. Южный, д. 29А
21	Многоквартирный жилой дом	856	5	мкр. Южный, д. 27А
22	Детский сад № 35 Василек	633	2	мкр. Южный, в. 8
23	Подвсительная насосная станция	15	1	мкр. Южный, в районе д. 29Б
24	Многоквартирный жилой дом	2376	10	мкр. Южный, д. 25Б
25	Многоквартирный жилой дом	813	10	мкр. Южный, д. 25В
26	Трансформаторная подстанция с двумя трансформаторами мощностью 630 кВа	74	-	мкр. Южный, в районе д. 25В
27	Многоквартирный жилой дом	1312	10	мкр. Южный, д. 25А
28	ГРПШ	16	-	-
29	Объект инженерной инфраструктуры	145	-	-

Условные обозначения:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

красные линии

дороги существующие
проезды существующие
тротуары планируемые

образовательные учреждения
административные здания
жилые здания существующие
склады и сараи существующие
гаражи существующие
инженерные сооружения существующие

детские площадки
спортивные площадки

здания, планируемые к размещению

здания, планируемые к сносу

1 номер объекта капитального строительства по экспликации

Инженерная инфраструктура

линии электроснабжения
теплосеть
канализация
газопровод
водопровод
линии связи

Примечание.

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2020 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

Документация по планировке территории						
Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах Рославльского шоссе - садоводческого товарищества «Смоленскгражданпроект» - садоводческого товарищества «Мичуринец» - территориальной зоны ЖЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Грекова				2020	
ГАП	Рейзман				2020	
Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проезды к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. Варианты планировочных решений застройки территории. М 1:2000						ООО "МФЦ "БИНОМ"