

Экспликация существующих объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	С застр. м²	Этажность	Адрес	неж.пом. м²	С зу по пред. нормат. (тех.паспорт)
1	Многokвартирный жилой дом	3152,0	9	Ул. Попова, д. 100	885,1	16735
2	Многokвартирный жилой дом	1549	9	Ул. Попова, д. 102	73,00	5838
3	Многokвартирный жилой дом	1507,0	9	Ул. Попова, д. 104	0,00	-
4	Многokвартирный жилой дом	410,0	5	Ул. Попова, д. 106	-	-
5	Многokвартирный жилой дом	440,0	10	Ул. Попова, д. 107	-	-
6	Многokвартирный жилой дом	855,0	10	Ул. Попова, д. 110 K1	46,80	-
7	Многokвартирный жилой дом	855,0	10	Ул. Попова, д. 110 K2	-	-
8	Многokвартирный жилой дом	780,0	10	Ул. Попова, д. 111	-	-
9	Многokвартирный жилой дом со встроенным детским садом	2661	10	Ул. Попова, д. 113	900,00	-
10	Многokвартирный жилой дом	359,0	10	Ул. Попова, д. 114	-	-
11	Многokвартирный жилой дом	1410	10	Ул. Попова, д. 115	-	7 619,00
12	Многokвартирный жилой дом	704	10	Ул. Попова, д. 116	-	-
13	Многokвартирный жилой дом	1470	10	Ул. Попова, д. 117	-	1456
14	Многokвартирный жилой дом	2443	10	Ул. Попова, д. 119	1331,1	-
15	Многokвартирный жилой дом	2239	10	Ул. Попова, д. 121	-	2184
16	Многokвартирный жилой дом	1229	10	Ул. Попова, д. 125	229	-
17	Административное здание	506	2	Ул. Попова, д. 99	900	-
18	Магазин	450	1	Ул. Попова, д. 100	420	-
19	Магазин	543	2	Ул. Попова, д. 102А	1000	-
20	Магазин	467	2	Ул. Попова, д. 106	880	-
21	Административное здание	500	2	Ул. Попова, д. 117	980	-
22	Спортивная школа	470	4	Ул. Попова, д.102	н/д	-
23	электротяговая подстанция №18	249	1	Ул. Попова, в районе дома 100	-	-
24	ТП-600	51	1	Ул. Попова, в районе дома 100	-	-
25	ТП-599	52	1	Ул. Попова, в районе дома 100	-	-
26	ТП-601	61	1	Ул. Попова, в районе дома 102	-	-
27	ТП-592	53	1	Ул. Попова, в районе дома 104	-	-
28	ЦТП	237	1	Ул. Попова, в районе дома 114	-	-
29	ТП-671	67	1	Ул. Попова, в районе дома 114	-	-
30	ТП-829	68	1	Ул. Попова, в районе дома 113	-	-
31	ТП	66	1	Ул. Попова, в районе дома 121	-	-
32	Многokвартирный жилой дом	354	2	ул. Богородицкая, 17	-	-
33	Индивидуальный жилой дом	156	2	ул. Богородицкая, 15	-	-
41	Трансформаторная подстанция ТП-1148	13,4	1	ул. Изумрудная	-	-

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- граница города Смоленск
- красные линии, утверждаемые
- красные линии за границей проекта
- границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН
- 3

- номера существующих объектов капитального строительства по экспликации
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- водопровод
- теплотсети
- электросети
- ливневые канализации
- газопровод
- канализация

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из ЕГРН

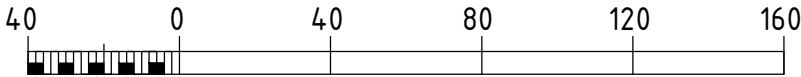
- Зона с особыми условиями использования территории
Охранная зона инженерных коммуникаций





Примечание.

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "ТСР-Радиян" в 2016 г., обновленной в 2021г.

2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации регионального или местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, в том числе выявленные объекты археологического наследия отсутствуют (не зарегистрированы)



						Муниципальный контракт № 0163300029416000627 от 13.10.2016			
						Заказчик: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска			
						Проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Попова (правая сторона – от дома №100, корпус 1 до дома №121) до улицы Богородицкой			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Директор		Иванов А.М.					МО	1	1
Г.АП		Сидоренкова О.С.							
Разработал		Сидоренкова О.С.							
Н.контроль		Наумова М.В.				Схема границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства. М1:2000	000 "ТСР-Радиян"		