



№ по мек.	№ стр. на плане	Экспликация земельных участков			Примечание
		Вид разрешенного использования по проекту	№ по проекту	по сведениям ГИК	
1	123	Под административные здания	775	-	
2	122	Под нежилыми помещениями	503	490	67.27.00203111
3	124	Под многоквартирный жилой дом	1893	1864	67.27.00203112
4	121	Под зданиями - учреждениями	780	812	67.27.00203112
5	120	Под детско-юношеской спортивной школой №11 им. М.И. Галицы	731	669	67.27.00203113
6	119	Под жилым домом	3876	1273	67.27.00203112
7	119	Под зданием АТС-36	396	400	67.27.00203113
8	117	Для строительства многоквартирного жилого дома с автономной канализацией	3245	3086	67.27.00203114
9	116	Под жилым домом	3425	2107	67.27.00203111
10	125	Под жилым домом	1019	554	67.27.00203114
11	-	Под гаражи, стоянки	377	-	-
12	-	Под гаражи, стоянки	672	-	-
13	-	Под гаражи, стоянки	101	-	-
14	-	Под благоустройства, скверы, проезды	634	-	-
15	96	Под жилой дом с встроенным помещением кафе	6684	6614	67.27.00203092
16	94	Под ТП-15	37	37	67.27.00203094
17	84	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	2496	2542	67.27.00203097
18	83	Для индивидуального жилого жилищного строительства (код 2.1)*	641	594	67.27.00203094.8
19	128	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	3196	2761	67.27.00203094.8
20(1), 20(2)	95	Под жилым домом (многоквартирный участок)	2048	-	67.27.00203097.3
21	93	Для ТП-11	94	94	67.27.00203095.4
22	82	Под жилым домом	1260	1260	67.27.00203095.4
23	131	Под административные здания	1233	-	-
24	-	Под благоустройства, скверы, проезды	763	-	-
25	-	Под частью линейного объекта	583	-	-
26	97	Под жилым домом	1814	1814	67.27.00203094.55
27	92	Для ТП - 63	50	50	67.27.00203095.58
28	91	Под жилым домом	2576	1261	67.27.00203096
29	91	Под зданием котельной после пожара	1070	1070	67.27.00203096.10
30	127	Под жилыми домами	1091	639	67.27.00203098
31	126	Под жилым домом	1085	481	67.27.00203098.5
32	87	Под жилым домом	131	296	67.27.00203098.6
33	85, 79	Для административного здания	5231	5172	67.27.00203099.1
34	80	Под жилым домом	800	800	67.27.00203098.1
35	86	Для ТП № 4.7	80	80	67.27.00203098.61
36	78	Под ЦТП №4	1927	1930	67.27.00203098.5
37	77	Под жилым домом	2682	184	67.27.00203098.12
38	69	Для участка №5	2727	2600	67.27.00203099.3
39(1), 39(2), 39(3)	-	Земельные участки (территории) общего пользования (код 10.0)	1997	-	-
40	-	Под частью линейного объекта	375	-	-
41(1), 41(2)	-	Под благоустройства, скверы, проезды (многоквартирный участок)	432	-	-
42	-	Для строительства административно - хозяйственного здания	389	400	67.27.00203099.2
43	70	Для размещения контейнерной трансформаторной подстанции	1027	60	67.27.00203098.6
44	130	Для строительства многоквартирного жилого дома с мансардой и встроенными гаражами-стоянками	2483	2773	67.27.00203099.90
45	129	Для строительства многоквартирного жилого дома с мансардой и встроенными гаражами-стоянками	6518	6336	67.27.00203098.9
46	46	Под жилым домом	8384	7117	67.27.00203099.5
47	140	Под административным зданием	977	512	67.27.00203099.77
48(1), 48(2)	-	Под благоустройства, скверы, проезды (многоквартирный участок)	958	-	-
49	27	Под административным зданием	6475	6352	67.27.00203099.78
50	28	Под жилым домом	2551	848	67.27.00203099.77
51	30	Под жилым домом	1631	457	67.27.00203099.14.10
52	37	Для многоквартирного жилого дома	1389	1173	67.27.00203099.54
53	40	Под жилым домом	1286	800	-
54	4.1	Под жилым домом	966	-	-
55	39	Для индивидуального жилого жилищного строительства (код 2.1)*	667	-	-
56	38	Для многоквартирного жилого дома	1049	800	67.27.00203099.31
57	4.2	Для многоквартирного жилого дома	1080	800	67.27.00203099.95
58	44	Для многоквартирного жилого дома	640	593	67.27.00203099.96
59	43	Для многоквартирного жилого дома	787	800	67.27.00203099.93
60	-	Под жилым домом	644	-	-
61	-	Для индивидуального жилого жилищного строительства	663	650	67.27.00203099.63
62	66	Под жилым домом	813	800	67.27.00203099.45
63	65	Под жилым домом	799	-	-
64	64	Для многоквартирного жилого дома	1773	800	67.27.00203101.51
65	-	Под жилым домом	503	430	67.27.00203099.64
66	61	Под жилым домом	2236	-	-
67	88	Под жилым домом	2642	-	-
68	-	Под благоустройства, скверы, проезды (многоквартирный земельный участок)	124.6	-	-
69	31	Под жилым домом	1257	800	67.27.00203099.76
70	32	Под жилым домом	2068	2030	67.27.00203099.75
71	36	Гостиничное обслуживание (код 4.7)	2136	2087	67.27.00203099.14.11
72	-	Аннулировано	-	-	-
73	34	Для индивидуального жилого жилищного строительства	844	778	67.27.00203099.26
74	33	Для ТП-10	118	52	67.27.00203099.24
75	-	Для индивидуального жилого жилищного строительства	650	-	-
76	45	Для индивидуального жилого жилищного строительства	443	400	67.27.00203099.28
77	131	Для индивидуального жилого жилищного строительства	387	400	67.27.00203098.29
78	99	Под жилой дом	598	575	67.27.00203098.16
79	100	Под жилой дом	549	570	67.27.00203098.15
80	98	Для индивидуального жилого жилищного строительства	829	886	67.27.00203098.17
81	90	Для индивидуального жилого жилищного строительства	1076	-	-
82	101	Для индивидуального жилого жилищного строительства	689	-	-
83	102	Для индивидуального жилого жилищного строительства	800	-	-
84	103	Под жилой дом	724	596	67.27.00203098.19
85	104	Для индивидуального жилого жилищного строительства	919	915	67.27.00203098.19
86	105	Под жилой дом	1654	992	67.27.00203098.20
87	132	Для индивидуального жилого жилищного строительства	906	600	67.27.00203098.5
88	133	Для индивидуального жилого жилищного строительства	1335	1335	67.27.00203098.21

89	934	Для индивидуального жилищного строительства	1195	800	67.27.0020308.10
90	107	Для ж/д транспорта	1272	1900	67.27.0020308.23
91	143	Для индивидуального жилищного строительства	606	400	67.27.0020308.31
92	108	Для индивидуального жилищного строительства	400	400	67.27.0020308.30
93	109	Для индивидуального жилищного строительства	874	882	67.27.0020308.7
94	109	Для индивидуального жилищного строительства	845	-	-
95	111	Для индивидуального жилищного строительства	13310	-	-
96	112	Для индивидуального жилищного строительства	975	-	-
97	113	Для индивидуального жилищного строительства	600	600	67.27.0020308.4
98	-	Для оздоровительных	562	578	67.27.0020308.26
99	-	Для строительства здания нештатного использования (вспомогательного - прицепов)	845	970	67.27.0020308.3
100	114	Для жилого дома	1974	1974	67.27.0020308.2
101	115	Для индивидуального жилищного строительства	1375	1389	67.27.0020308.3
102	67	Для индивидуального жилищного строительства	1150	1003	67.27.0020308.22
103	106	Для индивидуального жилищного строительства	14.67	1112	67.27.0020308.21
104(16, 104)2	-	Для благоустройства, скверы, проезды (неэксплуатир. участки)	18954	-	-
105	89	Для территории школы	9977	10180	67.27.0020303.1
106	76	Для детского сада "Мир", "Аист"	5262	5135	67.27.0020303.39
107	88	Для индивидуального жилищного строительства	557	557	67.27.0020304.17
108	157	Для жилого дома	680	600	67.27.0020304.19
109	138	Для жилого дома	566	566	67.27.0020304.10
110	75	Для жилого дома	1190	-	-
111	-	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	35.58	3558	67.27.0020305.10
112	71	Для жилого дома	4575	2862	67.27.0020305.43
113	63	Для жилого дома	2155	1292	67.27.0020303.11
114	62	Для ТП-4	107	107	67.27.0020303.19
115	57	Административное здание Торгово-промышленной палаты	3288	3288	67.27.0020303.10
116	47	Для жилого дома	2359	1186	67.27.0020303.18
117	26	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	5010	510	67.27.0020303.17
118	73	Для жилого дома	800	800	67.27.0020303.17
119	72	Для жилого дома	1747	1766	67.27.0020303.63
120	74	Для жилого дома	1306	-	-
121	71	Для жилого дома	746	-	-
122	59	Для жилого дома	813	794	67.27.0020303.14
123	60	Для индивидуального жилищного строительства	814	822	67.27.0020303.33
124	61	Для жилого дома	762	765	67.27.0020303.55
125	66	Для жилого дома	796	-	-
126	52	Для жилого дома	1000	1000	67.27.0020303.27
127	53	Для жилого дома	857	-	-
128	55	Для индивидуального жилищного строительства	820	820	67.27.0020303.28
129(8, 129)2	-	Для благоустройства, скверы, проезды (неэксплуатир. участки)	16587	-	-
130	48, 49	Вспомогательные объекты (код 3.30)	3307	3900	67.27.0020303.12
131	51	Для жилого дома	1115	1115	67.27.0020303.16
132	23	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	634	600	67.27.0020304.1
133	25	Для жилого дома	570	556	67.27.0020304.44
134	24	Для жилого дома	614	-	-
135	-	Для аэроуз, стоянки	989	-	-
136	22	Для жилого дома	1123	985	67.27.0020303.13
137	-	Для зданиями портового-заводского назначения	1054	936	67.27.0020303.15
138	21	Для жилого дома	3367	847	67.27.0020303.16
139	20	Для жилого дома	1860	742	67.27.0020303.13
140	-	Для частей линейного объекта	14.1	-	-
141	-	Для благоустройства, скверы, проезды	10.4	-	-
142	19	Для частей жилого дома	557	557	67.27.0020302.24
143	1	Общественные религиозные объекты (код 3.7)	14.705	-	-
144	18	Для жилого дома	1774	1774	67.27.0020302.336
145	17, 16	Для станции по борьбе с болезнями животных	4.004	4.000	67.27.0020302.10
146	2	Для жилого дома	1771	1123	67.27.0020302.11
147	3	Для жилого дома	1094	-	-
148	4	Для жилого дома	5220	3336	67.27.0020302.25
149	5	Для жилого дома	14.66	6.17	67.27.0020302.26
150(16, 150)2	6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	25.60	963	67.27.0020302.7
151	-	Для комплексного территориального благоустройства М47.0	23	23	67.27.0020302.23

179	-	Под индивидуальное жилищное строительство	1826	1826	67.27.0020309.53
180	-	Для строительства административного комплекса	5040	5040	67.27.0020309.98
181	-	Под благоустройство, скверы, проезды	754	-	-
182	-	Под благоустройство, скверы, проезды	24,5	-	-
183	-	Предоставление коммунальных услуг (код 3.11)	164	-	-
184	-	Под благоустройство, скверы, проезды	164,3	-	-
185	16,2	Под создание нежилых помещений	154	-	-
186	-	Госпитальное обслуживание (код 4.7)	354,6	354,6	67.27.0020302.358
187	-	Госпитальное обслуживание (код 4.7)	454	454	67.27.0020303.357
188	-	Госпитальное обслуживание (код 4.7)	1000	1000	67.27.0020302.325
189	-	-	-	-	-
190	54	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.11)	34,0	3900	67.27.0020301.2
191	-	Благоустройство территории (код 12.0.2) - под <i>природный ландшафт и зеленые насаждения</i>	3200	3200	67.27.0020304.114
192	-	Коммунальное обслуживание (код 3.1) плановая (ТЭО)	497	-	-
193	-	Реализация использования (код 3.7)	90	-	-
194	-	-	-	-	-
195	-	Хранение в благоустроенном (код 2.7.1)	27	27	67.27.0020309.91
196	-	Хранение в благоустроенном (код 2.7.1)	19	19	67.27.0020309.167
197	-	Хранение в благоустроенном (код 2.7.1)	20	20	67.27.0020309.145
198	-	Хранение в благоустроенном (код 2.7.1)	21	21	67.27.0020309.143
199	-	Хранение в благоустроенном (код 2.7.1)	50	50	67.27.0020309.14.0
200	-	Хранение в благоустроенном (код 2.7.1)	30	-	-
201	50	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	254	3900	67.27.0020302
202	-	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1000	1000	67.27.0020301.39
203	-	Благоустройство территории (код 12.0.2)	62	-	-
204	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	25,29	-	-
205	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	432	-	-
206	-	Благоустройство территории (код 12.0.2)	15	15	-
207	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	488	-	-
208	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	1200	-	-
209	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	83	5185	67.27.0020301
210	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	23	5185	67.27.0020301.39
211	-	Под чистую жидкую воду	217	217	67.27.0020302.34
212	-	Благоустройство территории (код 12.0.2)	280	-	-
213	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	194,5	-	-
214	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	78	2862	67.27.0020301.43
215	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	3	2562	67.27.0020301.41.0
216	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	25	1186	67.27.0020301.18
217	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	8	-	-
218	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	29	6352	67.27.0020301.78
219	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	8,6	8376	67.27.0020301.45.7
220	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	30	1092	67.27.0020301.176
221	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	38	808	67.27.0020301
222	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	79,20	-	-
223	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	32	5172	67.27.0020301.9
224	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	17	254,2	67.27.0020301.39.174.0
225	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	4	4,30	67.27.0020301.36.2
226	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	28	800	67.27.0020301.93
227	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	11	800	67.27.0020301.96
228	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	9	-	-
229	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	19	44,2	67.27.0020301.9.126
230	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	88,6	-	-
231	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	100,43	-	-
232	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	26	28	67.27.0020302.599
233	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	4	5,6	67.27.0020302.363
234	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	73	60	67.27.0020301.90.4
235	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	6	52	67.27.0020302.92.4
236	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	68	84	67.27.0020301.95.26
237	-	Частично-оромная сеть (код 2.0.0)	4	-	-

Экспликация зон действующих сертификатов					
№	Наименование	S	Примечание		
1	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 1	53			
2	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 718	250			
3	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 9	162			
4	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 4	86			
5	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 8	151			
6	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 15	231			
7	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 17	261			
8	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 32	170			
9	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 32	212			
10	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 113	477			
11	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 43	241			
12	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 46	197			
13	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 138	118			
14	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 160	141			
15	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 138	65			
16	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 187	9			
г. Екатеринбург					
17	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 141	169			
18	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 148	165			
19	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 28	12			
20	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 28	13			
21	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 28	13			
22	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 165	73			
23	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 165	73			
24	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 165	15			
25	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 165	9			
26	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 165	6			
27	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 165	6			
28	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 150	21			
29	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 150	190			
30	Зона действия сертификата для прохода или проезда через земельный участок 70	182			

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1500. Выпущенный отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г. (корректировка - 2020г)
2. Система координат МСК - 67, система высот Балтийской.
3. Изменения в настоящей чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 22.08.2019 №П2320-адм.
4. Категория земель: земли населенных пунктов.
5. Изменения в настоящей чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 28.06.2021 №П1579-адм.
6. Изменения в настоящей чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 21.10.2021 №П2685-адм.

Город Смоленск, ул. М.Г.Мухоморова, 280-281					
Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий 2. Смоленск"					
Изн. ГАП	Кал. ул.	Лист	№ док. Рецензия	Подп.	Дата
Проект планировки территории Корбала 6 ул. Дзержинского - ул. Большой Краснойфотской - ул. Студенческой - ул. Навои - ул. Октябрьской Революции ул. Карла Маркса - ул. Кирилла и Мефодия - ул. Преображенского (ПК №4)					
Проект межевания территории					<div>Стадия</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div>
					<div>П</div> <div>1</div> <div>1</div>
Разработал Сидорова И.					000 "Бунум"
Схема межевания территории. М:1:2000					
Формат А1					

Формат А1