

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ границы территории проекта планировки

### Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования

— красная линия


1 зона планируемого размещения объектов капитального строительства

— дороги

— тротуары

■ существующие и строящиеся объекты капитального строительства

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА					
№ зем. уч-ка/зоны	Индекс ВРИ	Описание размещения объектов	Площадь зоны, м <sup>2</sup>	Максимальный процент застройки	Максимальная высота застройки
1	4.2	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4985	не устанавливается	не устанавливается
2	4.2	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	2712	не устанавливается	не устанавливается
3	4.2	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	410	не устанавливается	не устанавливается
4	4.2	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	1589	не устанавливается	не устанавливается

						ППТ-ОЧ-ГЧ-2			
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Кутузова - территориальной зоны П2 - территориальной зоны Т2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	ГАП	Грекова	Затула				ДПТ	2	2
						Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000		 ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСТРАНСТВО"	

Примечание:  
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.  
2. Контуры планируемых объектов капитального строительства показаны условно.

