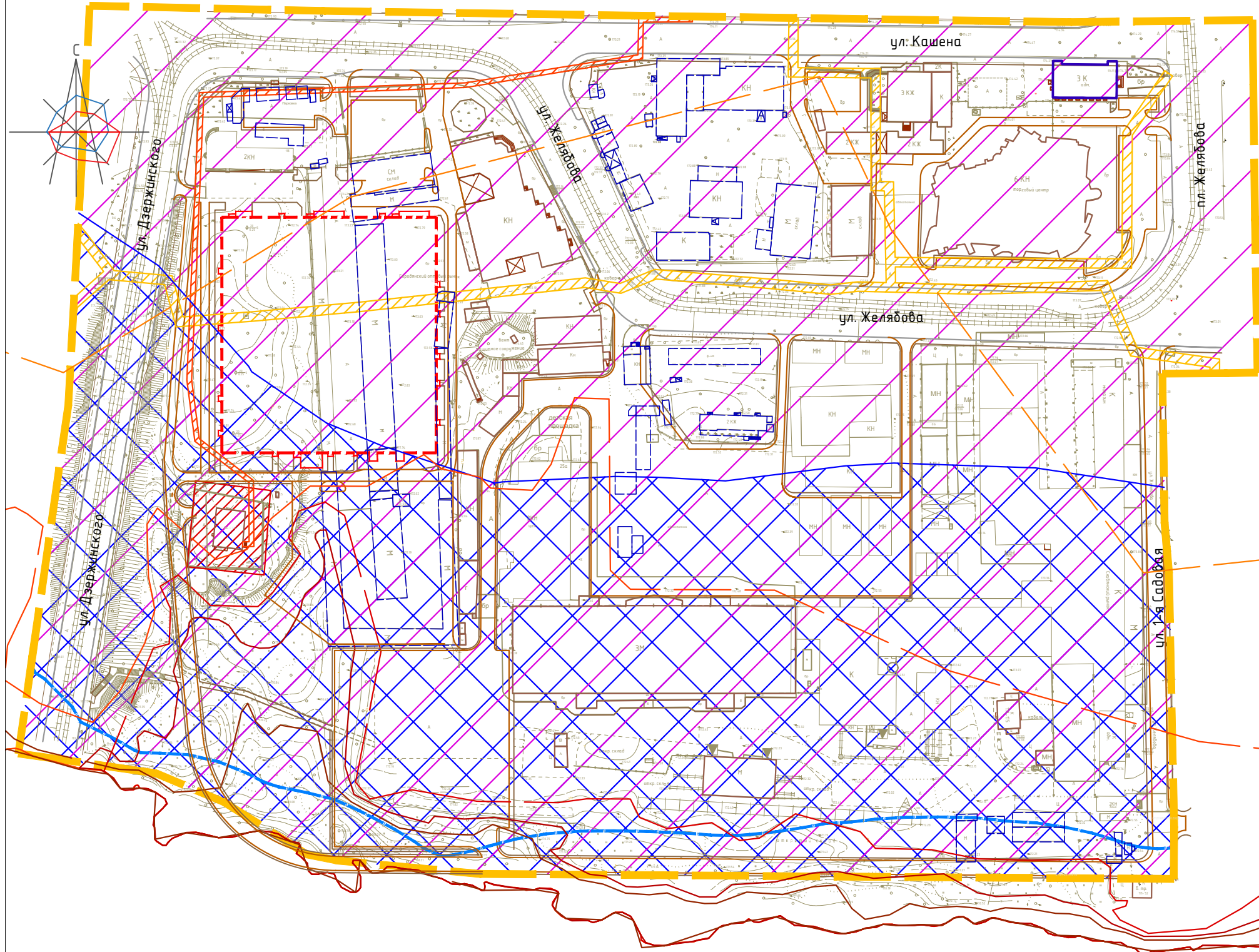


Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- объекты капитального строительства
- объекты капитального строительства, подлежащие сносу
- объекты капитального строительства, подлежащие реконструкции
- контуры планируемых к размещению объектов капитального строительства (показаны ориентировочно)
- Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости (установленные):
 - охранный зона газопровода среднего и низкого давления
 - охранный зона кабельной линии электропередачи
 - охранный зона трансформаторной подстанции
 - водоохранная зона бассейна реки Днепр
 - прибрежная защитная полоса бассейна реки Днепр
 - зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 1% обеспеченности во время весеннего половодья
 - зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 3% обеспеченности во время весеннего половодья
 - зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 5% обеспеченности во время весеннего половодья
 - зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 10% обеспеченности во время весеннего половодья
 - зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 25% обеспеченности во время весеннего половодья
 - охранный зона территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения Культурный слой города, IX-XVII вв. *
 - границы объектов культурного наследия

*Вся территория проекта планировки находится внутри охранный зона территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения Культурный слой города, IX-XVII вв. , расположенный по адресу: г. Смоленск (левобережье: русло р.Днепр, Малокраснофлотская ул., Гагарина просп., Коммунальная ул., Соболева ул., 3-ий переулок Горького; правобережье: русло р.Днепр, Рачевский мост, Степана Разина ул., Витебское шоссе, устье р.Шкляная).

Примечание:
1. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании письма Администрации города Смоленска № 10/2222-исх от 21.10.2022 года (разработано ООО "АБ"Пространство", ГАП-Затула С.Н., разработал - Владимиров М.В.)
2. Планируемые здания показаны ориентировочно;
3. Категория земель - земли населенных пунктов.



						Проект планировки и проект межевания территории в границах ул. Дзержинского - ул. Кашена - ул. 2-я Садовая - вдоль реки Днепр			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Рейзман					ДПТ	4	6
Разработал		Дуля				Схема границ зон с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями ЕГРН. М 1:2000	ООО"МФЦ"БИНОМ"		