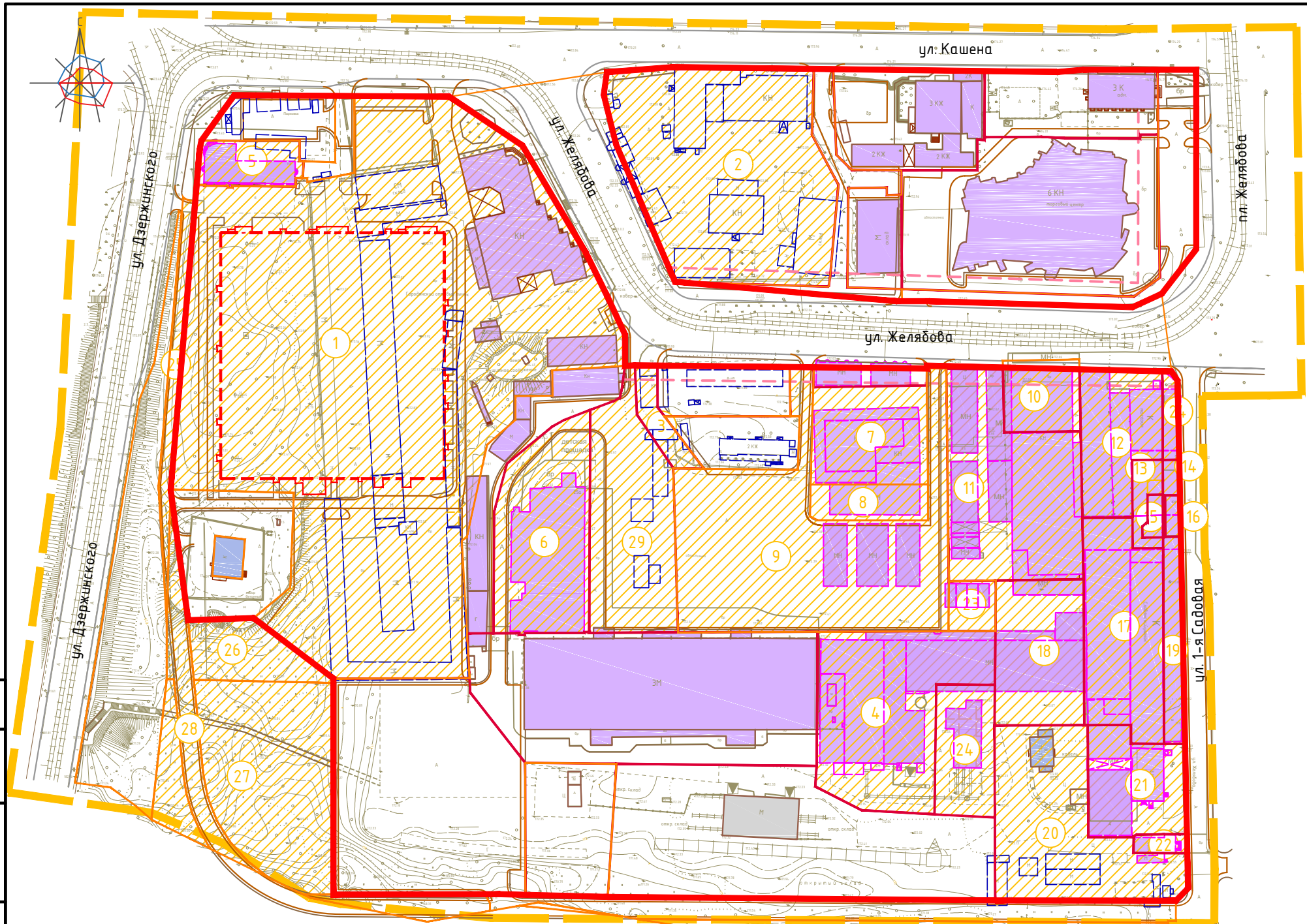


Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

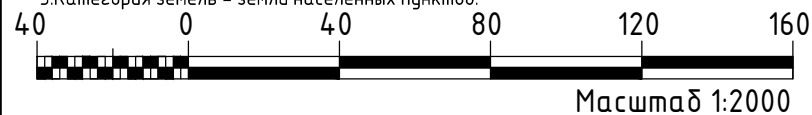


Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- объекты капитального строительства
- объекты капитального строительства, подлежащие сносу
- контуры планируемых к размещению объектов капитального строительства (показаны ориентировочно)
- объекты капитального строительства, подлежащие реконструкции

- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- объекты инженерной инфраструктуры
- склады и сараи
- 1 - номер объекта капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов

Примечание:
1. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании письма Администрации города Смоленска № 10/2222-исх от 21.10.2022 года (разработано ООО "АБ"Пространство", ГАП-Затула С.Н., разработал - Владимирова М.В.)
2. Планируемые здания показаны ориентировочно;
3. Категория земель - земли населенных пунктов.



Экспликация зон планируемого размещения объектов

№ зоны	Наименование объекта	Площадь зоны, м²
1	Размещение аквапарка, развлекательно-оздоровительного комплекса	26657
2	Размещение торгового центра	6820
3	Реконструкция проезда	429
4	Реконструкция объекта торговли	3943
5	Реконструкция объекта торговли	760
6	Реконструкция объекта торговли	3060
7	Реконструкция объекта торговли	1859
8	Реконструкция объекта торговли	689
9	Реконструкция парковки	6925
10	Реконструкция объекта торговли	779
11	Реконструкция объекта торговли	3855
12	Реконструкция объекта торговли	1963
13	Реконструкция объекта торговли	37
14	Реконструкция объекта торговли	111
15	Реконструкция объекта торговли	120
16	Реконструкция объекта торговли	103
17	Реконструкция объекта торговли	2667
18	Реконструкция объекта торговли	2119
19	Реконструкция объекта торговли	659
20	Реконструкция объекта торговли	3567
21	Реконструкция объекта торговли	1611
22	Реконструкция объекта торговли	165
23	Реконструкция объекта торговли	387
24	Реконструкция объекта торговли	1279
25	Размещение проезда	717
26	Размещение сквера	1073
27	Размещение сквера	4646
28	Размещение проезда	1096
29	Реконструкция парковки	3062

						Проект планировки и проект межевания территории в границах ул. Дзержинского – ул. Кашена – ул. 2-я Садовая – вдоль реки Днепр			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Рейзман				Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Дуля					ДПТ	3	3
						Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000	ООО “МФЦ “БИНОМ”		