



Экспликация земельных участков						83	Земельный участок (территория) общего пользования (12.0)	-	2071	-	-
№ зем. участка	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом	Вид использования земельного участка	Площадь по проекту	Площадь по данным из ЕГРН	Кадастровый номер земельного участка	84	Благоустройство территории (12.0.2)	-	379	-	-
1	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-	4966	-	-	85	Благоустройство территории (12.0.2)	-	967	-	-
2	Среднеэтапная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	667	644	61:27:0030802.27	86	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	217	-	-
3	Среднеэтапная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	5972	3270	61:27:0030802.10	87	Благоустройство территории (12.0.2)	-	532	-	-
4	Среднеэтапная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	3103	1241	61:27:0030802.11	88	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1245	-	-
5	Среднеэтапная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом со встроенным нежилым помещением и магазином	11767	10672	61:27:0030864.47	89	Магазины (4.4)	торговые павильоны	35	35	61:27:0030811.8
6	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для многоэтапной застройки	4330	4326	61:27:0030864.48	90	Благоустройство территории (12.0.2)	Для спецсооружения гражданской обороны	397	397	61:27:0030864.28
7	Среднеэтапная жилая застройка (2.5)	Под 5-этажным жилым домом со встроенными нежилыми помещениями	4999	3464	61:27:0030864.43	91	Благоустройство территории (12.0.2)	-	2842	-	-
8	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения	3772	3669	61:27:0030864.46	92	Благоустройство территории (12.0.2)	-	265	-	-
9	Малоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1898	639	61:27:0030864.23	93	Благоустройство территории (12.0.2)	-	381	-	-
10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	индивидуальное жилищное строительство	530	530	61:27:0030864.20	94	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1022	-	-
11	Среднеэтапная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	2594	956	61:27:0030864.52	95	Благоустройство территории (12.0.2)	Для целей, не связанных со строительством, - для благоустройства территории под павильоном шириной 10 м	11	36	61:27:0030811.13
12	Малоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	3172	1546	61:27:0030864.13	96	-	-	38	121	61:27:0030811.12
13	Малоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	726	627	61:27:0030864.15	97	Благоустройство территории (12.0.2)	-	448	-	-
14	Среднеэтапная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	2016	828	61:27:0030864.51	98	Благоустройство территории (12.0.2)	-	451	-	-
15	Малоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1316	896	61:27:0030864.8	99	Земельный участок (территория)	-	207	-	-
16	Малоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1503	785	61:27:0030864.4	100	Благоустройство территории (12.0.2)	-	177	-	-
17	Малоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1995	1137	61:27:0030864.31	101	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	под зданием РТИ, ГАИ	534	534	61:27:0030802.486
18	Среднеэтапная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	1663	675	61:27:0030864.50	102	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	под малым цехом, профилакторием зоны ТО-2, зданием ЦТП, встроенными помещениями 1-го этажа №№4, 5 производственного корпуса КАМАЗ	82	82	61:27:0030802.490
19	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для 9-этажного жилого дома	2365	1300	61:27:0030864.34	103	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	под малым цехом, профилакторием зоны ТО-2, зданием ЦТП, встроенными помещениями 1-го этажа №№4, 5 производственного корпуса КАМАЗ	1840	1840	61:27:0030802.491
20	Малоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1041	687	61:27:0030864.2	104	Хранение автотранспорта (2.7.1)	индивидуальный гараж	24	24	61:27:0030864.33
21	Малоэтапная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	2112	-	-	105	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	5968	-	-
22	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для строительства многоэтажного жилого дома	585	-	-	106	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	11693	-	-
23	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для строительства многоэтажного жилого дома	542	542	61:27:0030864.55	107	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	610	-	-
24	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для строительства многоэтажного жилого дома	1131	1131	61:27:0030864.53	108	Благоустройство территории (12.0.2)	Под лабораторным корпусом	61	5100	61:27:0030802.21
25	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-	657	-	-	109	Благоустройство территории (12.0.2)	Под лабораторным корпусом	70	5100	61:27:0030802.21
26	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для строительства многоэтажного жилого дома	2888	2888	61:27:0030864.54	110	Благоустройство территории (12.0.2)	-	125	-	-
27	Магазины (4.4)	объекты розничной торговли (для реконструкции здания общественного назначения)	253	295	61:27:0030802.502	111	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1740	-	-
28	Магазины (4.4)	Под зданием общественного назначения	1494	1384	61:27:0030802.24	112	Благоустройство территории (12.0.2)	-	90	-	-
29	Магазины (4.4)	Для объектов общественно-делового значения	1069	1145	61:27:0030802.17	113	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	42	-	-
30	Банковская и страховая деятельность (4.5)	для банковской деятельности	1023	1095	61:27:0030802.18	114	Благоустройство территории (12.0.2)	-	550	-	-
31	Магазины (4.4)	Для размещения административных зданий	2215	2112	61:27:0030802.3	115	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под производственную базу, коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения (деловое управление)	1824	20223	61:27:0030811.216
32	Деловое управление (4.1)	Для целей выбора использования, характерных для населенных пунктов	2300	2300	61:27:0030802.13	116	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения промышленных объектов	279	3073	61:27:0030811.3
33	Деловое управление (4.1)	Под иными объектами специального назначения. Под лабораторным корпусом	7215	5100	61:27:0030802.21	117	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения промышленных объектов производственного корпуса с пристройкой	51	114	61:27:0030811.9
34	Магазины (4.4)	Для магазинов	439	419	61:27:0030802.19	118	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под объектами производственной базы (здание трансформаторной подстанции, склады, здание мастерских, часть нежилых помещений здания производственного корпуса)	693	4992	61:27:0030811.4
35	Предпринимательство (4.0)	Под административно-управленческим зданием в стадии незавершенного строительства - фундаментом для строительства торгового-выбывочного назначения	2710	2705	61:27:0030802.26	119	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения промышленных объектов	1078	-	-
36	Предпринимательство (4.0)	Под административно-управленческим зданием в стадии незавершенного строительства - фундаментом для строительства торгового-выбывочного назначения	1205	1188	61:27:0030864.466	120	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения промышленных объектов	25	36	61:27:0030811.13
37	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Под детским садом	4320	4320	61:27:0030864.25	121	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Благоустройство территории под павильоном шириной 10 м	84	121	61:27:0030811.12
38	Пущевая промышленность (6.4)	Для размещения промышленных объектов	18362	18242	61:27:0030802.42	122	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под площадью автостоянок	2695	2695	61:27:0030811.10
39	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	Для размещения производственных зданий	2722	2722	61:27:0030802.501	123	Земельные участки (территория)	-	625	-	-
40	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	Для размещения коммунальных, складских объектов	1242	1242	61:27:0030802.492	124	Благоустройство территории (12.0.2)	общее пользование (12.0)	145	-	-
41	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	Для размещения коммунальных, складских объектов	1212	1212	61:27:0030802.493	125	Благоустройство территории (12.0.2)	Благоустройство территории (12.0.2)	415	-	-
42	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	Под незавершенным строительством здания	875	875	61:27:0030802.31	126	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	14	-	-
43	Административные здания, обеспечивающие предоставление коммунальных услуг (3.1.2)	Под объектами производственной базы (здание производственного корпуса)	10099	10347	61:27:0030802.37	127	Земельные участки (территория) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территория) общего пользования (12.0)	16	-	-
44	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	Под зданием АБК 3-х этажное	1167	1091	61:27:0030864.56	128	Земельные участки (территория) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территория) общего пользования (12.0)	2822	-	-
45	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Под производственную базу, коммерческие объекты, не связанные с проживанием населения (деловое управление)	18399	20223	61:27:0030811.216	129	Земельные участки (территория) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территория) общего пользования (12.0)	1462	-	-
46	-	Под объектами производственной базы (здание трансформаторной подстанции, склады, здание мастерских, часть нежилых помещений здания производственного корпуса)	4300	4992	61:27:0030811.4	130	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	20	-	-
47	Пущевая промышленность (6.4)	Для производственной базы	844	844	61:27:0030802.43	131	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под двухэтажной застройкой к административному зданию, частью административного здания, административно-производственным зданием и производственными зданиями	251	10347	61:27:0030802.37
48	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Под нежилыми помещениями производственного корпуса	340	340	61:27:0030802.29	132	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для объектов общественно-делового значения	71	1095	61:27:0030802.18
49	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Под производственным корпусом	2003	1992	61:27:0030802.23	133	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для объектов общественно-делового значения	59	1145	61:27:0030802.17
50	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Для размещения промышленных объектов	121	116	61:27:0030802.48	134	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для объектов общественно-делового значения	400	-	-
51	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Для размещения промышленных объектов	1921	1881	61:27:0030802.47	135	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под зданием общественного назначения	4	1384	61:27:0030802.24
52	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Для размещения промышленных объектов	610	610	61:27:0030802.500	136	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Объекты розничной торговли (для реконструкции здания общественного назначения)	42	295	61:27:0030802.502
53	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Под зданием ЦТП	112	112	61:27:0030802.46	137	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуальных гаражей	8	23976	61:27:0030811.6
54	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Для административно-производственной зоны	90	90	61:27:0030802.38	138	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуальных гаражей	16	23976	61:27:0030811.6
55	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Для размещения складских помещений	4500	4461	61:27:0030864.40	139	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для целей, не связанных со строительством - под площадкой для обслуживания мусорных контейнеров	7	7	61:27:0030864.1093
56	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Под гаражными цехом участка 81	2574	2525	61:27:0030864.451	140	Земельные участки (территория) общего пользования (12.0)	общее пользование (12.0)	73	73	61:27:0030864.1112
57	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Под моторным цехом водителей ЗИЛ	1962	1942	61:27:0030864.464	141	Земельные участки (территория) общего пользования (12.0)	общее пользование (12.0)	17792	17792	61:27:0000000.4807
58	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Под цехом ремонта водителей ЗИЛ	1202	1173	61:27:0030864.463	142	Земельные участки (территория) общего пользования (12.0)	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов, автомобильный транспорт (дорога)	73	73	61:27:0000000.4807
59	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Под цехом мойки частей оборудования цеха водителей ЗИЛ	330	326	61:27:0030864.462	143	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов, автомобильный транспорт (дорога)	17792	17792	61:27:0000000.4807
60	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Под заготовительным цехом	597	576	61:27:0030864.38						
61	-	Для размещения промышленных объектов	2794	3073	61:27:0030811.3						
62	-	Под частью нежилых помещений здания производственного корпуса с пристройкой	63	114	61:27:0030811.9						
63	-	Для размещения промышленных объектов	671	1078	61:27:0030811.7						
64	-	Для размещения складских помещений	780	740	61:27:0030864.36						
65	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для распределительной подстанции №3	152	113	61:27:0030802.15						
66	Коммунальное обслуживание (3.1)	Под ЦТП№91	130	130	61:27:0030802.12						
67	-	для целей, не связанных со строительством - под площадкой для обслуживания мусорных контейнеров	13	13	61:27:0030802.481						
68	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для трансформаторной подстанции №398	78	78	61:27:0030864.30						
69	Коммунальное обслуживание (3.1)	Для размещения объектов энергетик	57	49	61:27:0030864.29						
70	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	для целей, не связанных со строительством - под площадкой для обслуживания мусорных контейнеров	10	10	61:27:0030864.1096						
71	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под ЦТП №110	198	198	61:27:0030864.7						
72	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для ЦП №256	82	82	61:27:0030864.6						
73	Коммунальное обслуживание (3.1)	Для строительства распределительного пункта	90	90	61:27:0030802.44						
74	Коммунальное обслуживание (3.1)	Для размещения объектов энергетик	90	90	61:27:0030802.45						
75	Коммунальное обслуживание (3.1)	Под площадью для обслуживания мусорных контейнеров	1124	1124	61:27:0030811.11						
76	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (для размещения лифтовой канализации)	400	400	61:27:0030802.344						
77	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Для целей, не связанных со строительством, - размещение автотранспорта	378	378	61:27:0030864.49						
78	Земельные участки (территория) общего пользования (12.0)	Под площадью автостоянок	331	2695	61:27:0030811.10						
79	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Для индивидуальных гаражей	22848	22848	61:27:0030811.6						
80	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	19	-	-						
81	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	25	-	-						
82	Земельный участок (территория) общего пользования (12.0)	-	641	-	-						

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Директор			Алексеево А.А.				ПМТ	1	1
Разработал			Дуля М.А.						
Чертеж межевания территории. М 1:2000							000 "МФЦ "БИНОМ"		