

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

19 января 2023 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 29.12.2018 № 3522-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории».

Ни один из участников не принял участие в публичных слушаниях.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 12 января 2023 г. № 438.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии:

1. В проекте планировки территории откорректировать сведения, касающиеся зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Откорректировать границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с отступами, установленными Правилами землепользования и застройки города Смоленска.

2. Откорректировать сведения о необходимом количестве машино-мест для планируемого многоквартирного дома № 3 (по экспликации объектов капитального строительства), а также о количестве машино-мест, подлежащих размещению в границах земельного участка № 2 (по экспликации земельных участков).

3. Сформировать в границах проектирования земельные участки под существующими улицами с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1).

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Крупской – улицы Марии Октябрьской – улицы Верхне-Рославльской – нерегламентируемой территории.

Заместитель Главы города Смоленска
по имущественным и земельным
отношениям – заместитель
председателя комиссии

К.П. Кассиров