



Экспликация частей земельных участков		
№ чпу	Назначение	Площадь по проекту
зуб04чпу1	Под строительство первой очереди жилого дома	2149
зуб04чпу2	Под строительство второй очереди жилого дома	2177
зуб04чпу3	Под строительство третьей очереди жилого дома	2143
зуб04чпу4	Под строительство четвертой очереди жилого дома	2109
зуб04чпу5	Под строительство пятой очереди жилого дома	2067
зуб04чпу6	Под строительство шестой очереди жилого дома	2176
зуб04чпу7	Под строительство седьмой очереди жилого дома	2076
зуб54чпу1	Под строительство первой очереди жилого дома	1876
зуб54чпу2	Под строительство второй очереди жилого дома	1914
зуб54чпу3	Под строительство третьей очереди жилого дома	1777
зуб54чпу4	Под строительство четвертой очереди жилого дома	1866
зуб54чпу5	Под строительство пятой очереди жилого дома	1864
зуб54чпу6	Под строительство шестой очереди жилого дома	2006
зуб64чпу1	Под строительство первой очереди жилого дома	2331
зуб64чпу2	Под строительство второй очереди жилого дома	2316
зуб64чпу3	Под строительство третьей очереди жилого дома	2291
зуб64чпу4	Под строительство четвертой очереди жилого дома	2238
зуб64чпу5	Под строительство пятой очереди жилого дома	2313
зуб64чпу6	Под строительство шестой очереди жилого дома	2367

- Условные обозначения**
- граница проектирования
 - красные линии , фактически существующие , координируемые
 - линии регулирования застройки
 - красные линии за границей проектирования
 - границы образуемых земельных участков
 - границы существующих земельных участков , стоящих на учете в ГКН, изменяемых
 - границы существующих земельных участков , стоящих на учете в ГКН
 - границы существующих земельных участков , стоящих на учете в ГКН, предлагаемых к изменению
 - границы земельных участков под линейными объектами
 - границы частей земельных участков
 - номер участка по экспликации
 - номер сервитута по экспликации
 - участки под жилые здания
 - участки под административные здания , учреждения по обслуживанию населения
 - участки под благоустройство , скверы , проезды
 - участки под учреждения здравоохранения
 - участки под образовательные учреждения
 - участки под объекты инженерной инфраструктуры
 - участки под объекты промышленности
 - участки под гаражи и стоянки
 - участки под линейные объекты
 - здания, планируемые к размещению
 - проектируемые подземные сооружения
 - ССЗ промышленных предприятий
 - ССЗ автотранспортных предприятий
 - водоохранная зона
 - охранная зона объектов инженерной инфраструктуры

№	Наименование	Площадь	Примечание
1	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 10	931	
2	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 10	1175	
3	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 46	357	
4	Аннулирован		
5	Аннулирован		
6	Аннулирован		
7	Аннулирован		
8	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 54	23	
9	Аннулирован		
10	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 93	957	
11	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 88	598	
12	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 53	30	
13	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	572	
14	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	957	
15	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	1203	
16	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	223	
17	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	1008	
18	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	520	
19	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	469	
20	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	186	
21	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	172	
22	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	178	
23	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	163	
24	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	294	
25	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	114	
26	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	101	
27	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	57	
28	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	35	
29	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	748	
30	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	394	
31	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	529	
32	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	473	
33	Публичный сервитут на период строительства (реконструкции) объектов улично-дорожной сети	58	

Экспликация земельных участков					
№ по меж.	№ стр. на плане	Наименование	Площадь по проекту	Площадь по сведениям ЕГРН	Примечание
1	64	Религиозное использование (3.7)	8710	8000	67:27:0020819:8
2	14, 50, 49, 48, 54	Энергоинститут, административное здание, трансформаторная подстанция 208В, будка трансформаторная	94088	96052	67:27:0020819:1
3	-	Под комплексную застройку	13194	-	-
4	-	Аннулирован			
5	-	Аннулирован			
6	-	Аннулирован			
7	70	Многоквартирный жилой дом	6473	-	
8	1	Многоквартирный жилой дом	4011	2228	67:27:0020848:16
9	2	Жилой дом	1438	920	67:27:0020848:10
10	3, 5, 52, 51	Общешитие № 2, общежитие № 3, административное здание, будка трансформаторная	15808	16577	67:27:0020848:7
11	4	Жилой дом	1140	1140	67:27:0020848:18
12	-	Под часть благоустройства	918	-	
13	30	Индивидуальный жилой дом	1589	1400	67:27:0020819:9, 67:27:0020819:17
14	29	Индивидуальный жилой дом	1475	1200	67:27:0020819:5, 67:27:0020819:18
15	-	Под индивидуальное жилое строительство	1279	-	
16	-	Гаражи	402	402	67:27:0020819:15
17	-	Гаражи	235	235	67:27:0020819:11
18	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	8359	4322	67:27:0020819:293
19	-	Аннулирован			
20	-	Магазины (4.4)	1284	520	67:27:0020832:8
21	66	Электростанция	6055	5997	67:27:0020832:4
22	55	Автомойка	221	221	67:27:0020832:7
23	-	Благоустройство территории (12.0.2)	8430	-	
24	9	Многоквартирный жилой дом	7531	4987	67:27:0020833:17
25	8	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	6297	4420	67:27:0020833:1
26	-	Под часть линейного объекта	885	-	
27	13	Смоленский индустриальный техникум	10883	10883	67:27:0020833:6
28	-	Под часть линейного объекта	1756	-	
29	-	Под строительство административного здания	3000	3000	67:27:0000000:318
30	-	Под часть линейного объекта	8621	-	
31	-	Под часть линейного объекта	46	46	67:27:0020832:2
32	-	Под часть линейного объекта	43	43	67:27:0020832:6
33	-	Под часть линейного объекта	64	64	67:27:0020832:3
34	-	Под часть благоустройства	6376	-	
35	-	Под часть благоустройства	4354	-	
36	56	Будка трансформаторная	146	-	
37	7	Общешитие	5450	2032	67:27:0020833:15
38	6	Общешитие	4267	2322	67:27:0020833:2
39	-	Под часть линейного объекта	6	6	67:27:0020833:11
40	-	Под часть линейного объекта	29	29	67:27:0020835:2
41	-	Под строительство гаражей	1063	1000	67:27:0020833:16
42	-	Под часть благоустройства	542	-	
43	57	Трансформаторная подстанция №5	88	83	67:27:0020833:19
44	10	Общешитие	3840	-	
45	12	Магазин	767	-	
46	11	Общешитие	2938	2068	67:27:0020833:14
47	-	Под часть линейного объекта	30	30	67:27:0020833:4
48	-	Под часть линейного объекта	1273	-	
49	46	Гаражи	10477	10224	67:27:0020875:1
50	58	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10311	10329	67:27:0020815:106
51	-	Аннулирован			
53	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1109	1109	67:27:0020815:17
54	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	414	414	67:27:0020815:18
55(1)	59.62	Аннулирован			
55(2)		Аннулирован			
56		Аннулирован			
57		Аннулирован			
58	-	Аннулирован			
59	-	Благоустройство территории (12.0.2)	6716	7223, 25019	67:27:0020815:21, 67:27:0020815:558
60	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	66	66	67:27:0020815:7
61	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	159	-	
62	-	Под строительство административного здания	1043	540	67:27:0020815:25
63	33	Оздоровительный центр	1929	1290	67:27:0020815:9
64	31	Общешитие	1203	-	
65	32	Общешитие	626	-	
66	-	Под часть благоустройства	190	-	
67	-	Под часть благоустройства	1794	-	
68	69	Аннулирован			
69	34	Бытовое обслуживание (3.3)	3074	1643, 1479	67:27:0020815:105, 67:27:0020815:19 (входит в ЕЗП 67:27:0020815:14)
70	-	Обслуживание автотранспорта (4.9)	393	-	
71	75, 76	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	560	22617	67:27:0020815:382

72	71	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	2080	3900	67:27:0020833:648
73	72	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	1634	3900	67:27:0020833:648
74	-	Аннулирован			
75	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1584	7223	67:27:0020815:21
76	-	Аннулирован			
77	-	Коммунальное обслуживание (3.1)	1000	7406	67:27:0020815:13
78	73	Аннулирован			
79	-	Аннулирован			
80	-	Аннулирован			
81	-	Аннулирован			
82	-	Аннулирован			
83	-	Аннулирован			
84	-	Аннулирован			
85	-	Аннулирован			
86	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	3235	5760, 7223	67:27:0020815:108, 67:27:0020815:21
87	-	Аннулирован			
88	60	Хранение автотранспорта (2.7.1), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	3699	7406, 7223	67:27:0020815:13, 67:27:0020815:21
89	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1	-	-
90	62	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	14706	5760, 6883, 7223, 7406	67:27:0020815:108, 67:27:0000000:4984, 67:27:0020815:21, 67:27:0020815:13
91	-	Благоустройство территории (12.0.2)	1986	7223	67:27:0020815:21
92	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7997	7406, 6883, 25019, 7223	67:27:0020815:13, 67:27:0000000:4984, 67:27:0020815:558, 67:27:0020815:21
93	59	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	22895	22617	67:27:0020815:382
94	-	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	7189	7200	67:27:0020815:557
95	63	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	11301	25019, 7223	67:27:0020815:558, 67:27:0020815:21
96	73	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	13855	25019, 967	67:27:0020815:558, 67:27:0020815:20
97	-	Благоустройство территории (12.0.2)	957	957	67:27:0020819:408
98	-	Благоустройство территории (12.0.2)	718	96052	67:27:0020819:1
99	-	Благоустройство территории (12.0.2)	224	8 582	67:27:0020819:293
100	-	Благоустройство территории (12.0.2)	80	-	-
101	-	Благоустройство территории (12.0.2)	52	-	-
102	-	Благоустройство территории (12.0.2)	164	-	-
103	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	179	179	67:27:0020815:761
104	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	74	22716	67:27:0020815:382
105	-	Благоустройство территории (12.0.2)	2574	96052	67:27:0020819:1
106	-	Благоустройство территории (12.0.2)	6	-	-
107	-	Благоустройство территории (12.0.2)	216	96052	67:27:0020819:1
108	-	Благоустройство территории (12.0.2)	39	-	-
109	-	Благоустройство территории (12.0.2)	14	-	-
110	-	Благоустройство территории (12.0.2)	13	-	-
111	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5078	-	-
112	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1008	1 008	67:27:0020849:1
113	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	517	517	67:27:0020849:16
114	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	469	520	67:27:0020849:18
115	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	186	516	67:27:0020849:24
116	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	172	521	67:27:0020849:29
117	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	178	535	67:27:0020849:9
118	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	163	524	67:27:0020849:37
119	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	294	1102	67:27:0020849:10
120	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	114	488	67:27:0020849:70
121	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	101	530	67:27:0020849:38
122	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	532	720	67:27:0020849:49
123	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	473	4420	67:27:0020833:1
124	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	748	16600	67:27:0020848:7
125	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	402	2155	67:27:0020833:18
126	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	394	2832	67:27:0020833:17
127	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	4519	-	-
128	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	35	55	67:27:0020819:12
129	-	Коммунальное обслуживание (3.1)	1703	1761	67:27:0000000:2303
130	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	58	1761	67:27:0000000:2303
131	-	Благоустройство территории (12.0.2)	171	-	-

						Муниципальный контракт №3-2013 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий в Смоленске"									
						Проект межевания территории квартала в границах Энергетического проезда - ул. Копылов (ЛН №2)									
Изм.	Копия	Лист	№	Док.	Подп.	Дого				Стадия	Лист	Листов			
	ГАП	Разработчик	И.И.							Проект межевания территории	п	1	1		
Разработчик						Затвердил						Основной чертеж: М 1:2000.		ООО "БИНОМ"	
И.контр.						Наумова М.В.									
													ФОРМАТ ЛИСТА		