




Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- объекты капитального строительства
- объекты капитального строительства, сносимые

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Единый государственный реестр недвижимости (установленные)

- охранные зоны газопровода среднего давления
- охранные зоны линии связи
- охранные зоны ЛЭП
- охранные зоны иных линий инженерной инфраструктуры
- 3 - номера объектов капитального строительства по экспликации

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Многоквартирный жилой дом	286	2	ул. Лавочкина, д. 64
2	Многоквартирный жилой дом	279	2	ул. Лавочкина, д. 66
3	Многоквартирный жилой дом	310	2	ул. Лавочкина, д. 66а
4	Магазин	410	1	ул. Лавочкина, д. 62
5	Многоквартирный жилой дом	1886	9	ул. Лавочкина, д. 62
6	Многоквартирный жилой дом	271	2	ул. Лавочкина, д. 60
7	Многоквартирный жилой дом	494	2	ул. Лавочкина, д. 58
8	Многоквартирный жилой дом	470	2	ул. Лавочкина, д. 56
9	Административное здание	96	2	ул. Лавочкина
10	Многоквартирный жилой дом	369	2	ул. Брестская, д. 1
11	Многоквартирный жилой дом	390	2	ул. Брестская, д. 3
12	Многоквартирный жилой дом	388	2	ул. Брестская, д. 5
13	Аннулирован	-	-	-
14	Многоквартирный жилой дом	1253	5	ул. Лавочкина, д. 62Б
15	Многоквартирный жилой дом	1006	5	ул. Лавочкина, д. 62а
16	Многоквартирный жилой дом	519	12	ул. Генерала Городнянского, д. 2
17	Магазин	112	1	ул. Генерала Городнянского, д. 2А
18	Трансформаторная подстанция №487	45	-	ул. Лавочкина, д. 62А

						Документация по планировке территории				
						Проект планировки и проект межевания в границах улицы Лавочкина - улицы Генерала Городянского – улицы Брестской – переулка Сычевский				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал		Володин				Проект межевания территории Материалы по обоснованию		Стадия	Лист	Листов
								ДПТ	1	1
ГАП		Рейзман				Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:2000		ООО “МФЦ “БИНОМ”		
Н. контр.		Затула								

Примечание.
1. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 29.03.2022 №748-адм.
2. Категория земель - земли населенных пунктов.
3. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании письма управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска от 20.07.2022 № 10/1410-исх. (ООО "АБ "ПРОСТРАНСТВО")

