



Схема радиусов обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями



- радиус обслуживания физкультурно-спортивными центрами жилых районов
- радиус обслуживания поликлиниками
- радиус обслуживания дошкольными образовательными организациями
- радиус обслуживания образовательными организациями
- радиус обслуживания аптек
- радиус обслуживания магазинов
- радиус обслуживания объектами для хранения транспортных средств

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Многоквартирный жилой дом	286	2	ул. Лавочкина, д. 64
2	Многоквартирный жилой дом	279	2	ул. Лавочкина, д. 66
3	Многоквартирный жилой дом	310	2	ул. Лавочкина, д. 66а
4	Магазин	410	1	ул. Лавочкина, д. 62
5	Многоквартирный жилой дом	1886	9	ул. Лавочкина, д. 62
6	Многоквартирный жилой дом	271	2	ул. Лавочкина, д. 60
7	Многоквартирный жилой дом	494	2	ул. Лавочкина, д. 58
8	Многоквартирный жилой дом	470	2	ул. Лавочкина, д. 56
9	Административное здание	274	-	ул. Лавочкина
10	Многоквартирный жилой дом	369	2	ул. Брестская, д. 1
11	Многоквартирный жилой дом	390	2	ул. Брестская, д. 3
12	Многоквартирный жилой дом	388	2	ул. Брестская, д. 5
13	Аннулирован	-	-	-
14	Многоквартирный жилой дом	1253	5	ул. Лавочкина, д. 62Б
15	Многоквартирный жилой дом	1006	5	ул. Лавочкина, д. 62а
16	Многоквартирный жилой дом	519	12	ул. Генерала Городнянского, д. 2
17	Магазин	112	1	ул. Генерала Городнянского, д. 2А
18	Трансформаторная подстанция №487	45	-	ул. Лавочкина, д. 62А
19	Многоквартирный жилой дом	419	10	ул. Брестская

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- объекты капитального строительства
- объекты капитального строительства, сносимые
- планируемые, строящиеся здания
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- объекты инженерной инфраструктуры

- номера объектов капитального строительства по экспликации

- площадки для занятий физкультурой
- площадки для игр детей
- площадки для отдыха взрослого населения
- площадки для хозяйственных целей и выгула собак

Существующие объекты инженерной инфраструктуры

- водопровод
- теплосети
- электросети
- ливневая канализация
- газопровод
- канализация



Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2020 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Планируемые здания показаны ориентировочно, уточняются при проектировании.
4. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании письма управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска от 20.07.2022 № 10/14.10-исх. (ООО "АБ "ПРОСТРАНСТВО")



						Документация по планировке территории			
						Проект планировки и проект межевания в границах улицы Лавочкина - улицы Генерала Городнянского - улицы Брестской - переулка Сычевский			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Володин		ав			ДПТ	2	5
ГАП		Рейзман		Рейзман		Схема вариантов планировочных решений застройки территории. М 1:2000	ООО "МФЦ "БИНОМ"		
Н. контр.		Затула		Затула					